

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中恒创兴建设有限公司									
2	中工投建设有限公司									
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司									
4	北京欣城建设工程有限公司									
5	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司									
6	京开建设集团有限公司									
7	中润亚泰建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京欣城建设工程有限公司	8389900.59	45	合格	达标	0.00	0.00		原向阳	
2	京开建设集团有限公司	8431198.15	45	合格	达标	0.00	0.00		宋新	
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	8298174.03	45	合格	达标	0.00	0.00		肖萌	
4	中工投建设有限公司	8469918.58	45	合格	达标	0.00	0.00		冯亚非	
5	中恒创兴建设有限公司	8487760.88	45	合格	达标	0.00	0.00		戴玉峰	



6	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	8331177.05	45	合格	达标	0.00	0.00		徐小三	
	总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)				
■ 招标控制价	8499976.18	45	合格	达标	0.00					
其他情况记录										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	25.30	24.10	24.90	25.40	25.00	
2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
3)投标报价			65.00			



中恒 创兴 建设 有限 公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	90.07					
	7)各评委得分平均值	90.07					
中工 投建 设有 限公 司	1)施工组织设计	23.50	25.00	22.90	23.80	23.90	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.73					
	7)各评委得分平均值	88.73					
中昌 泰(北 京)建 设集 团有 限公 司	1)施工组织设计	24.15	25.70	22.80	25.00	24.40	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	67.00					
	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.52					
	7)各评委得分平均值	91.52					
北京 欣城 建设 工程 有限 公司	1)施工组织设计	27.40	26.30	29.20	27.80	26.30	
	2)项目管理机构	--		--	--	--	

	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.17					
	7) 各评委得分平均值	97.17					
中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	26.20	25.80	23.90	26.00	25.10	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.63					
	7) 各评委得分平均值	95.63					
京开建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.48	25.30	24.50	24.80	24.55	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.62					
	7) 各评委得分平均值	89.62					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序



第一中标候选人	北京欣城建设工程有限公司
第二中标候选人	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司
第三中标候选人	中昌泰(北京)建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京欣城建设工程有限公司	<p>1、本单位具有 地基基础工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程、建筑工程、机电工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 1112022202301999 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	中建昌盛(北京)建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 市政公用工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 1112013201324247 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	中昌泰(北京)建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 市政公用工程施工总承包二级[新] 资质， / (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程、市政公用工程 专业 二级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京 2112012201221259 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对中标候选人公示有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出。联系人：胡丹艳；联系电话：18601910126

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期: 2025 年 05 月 15 日

