

中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                  |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
|----------------|------------------|------------|-------------------|----------|---------------------------|----------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人       |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 1              | 中恒创兴建设有限公司       |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 2              | 中工投建设有限公司        |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 3              | 中昌泰(北京)建设集团有限公司  |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 4              | 北京欣城建设工程有限公司     |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 5              | 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司 |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 6              | 京开建设集团有限公司       |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 7              | 中润亚泰建设集团有限公司     |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 二、开标记录         |                  |            |                   |          |                           |                            |                     |                  |                   |                    |
| 序号             | 投标人              | 投标总价(元)    | 投标<br>工期<br>(日历天) | 质量<br>标准 | 安全生产标<br>准化<br>管理目标等<br>级 | 安全文明<br>施工费<br>含税金额<br>(元) | 暂列金额<br>含税金额<br>(元) | 企业市场行为信用评<br>价分值 | 拟派项目经理<br>(注册建造师) |                    |
|                |                  |            |                   |          |                           |                            |                     |                  | 姓名                | 市场行为<br>信用评价<br>分值 |
| 1              | 北京欣城建设工程有限公司     | 8389900.59 | 45                | 合格       | 达标                        | 0.00                       | 0.00                |                  | 原向阳               |                    |
| 2              | 京开建设集团有限公司       | 8431198.15 | 45                | 合格       | 达标                        | 0.00                       | 0.00                |                  | 宋新                |                    |
| 3              | 中昌泰(北京)建设集团有限公司  | 8298174.03 | 45                | 合格       | 达标                        | 0.00                       | 0.00                |                  | 肖萌                |                    |
| 4              | 中工投建设有限公司        | 8469918.58 | 45                | 合格       | 达标                        | 0.00                       | 0.00                |                  | 冯亚非               |                    |
| 5              | 中恒创兴建设有限公司       | 8487760.88 | 45                | 合格       | 达标                        | 0.00                       | 0.00                |                  | 戴玉峰               |                    |

|                               |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
|-------------------------------|------------------|----------------|------------|-------|-----|-------------------|--------------------|-----------------|-----|-------|--|--|
| 6                             | 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司 |                | 8331177.05 | 45    | 合格  | 达标                | 0.00               | 0.00            |     | 徐小三   |  |  |
|                               |                  | 总价（元）          | 要求工期       | 质量标准  |     | 安全生产标准化<br>管理目标等级 | 安全文明施工费<br>含税金额（元） | 暂列金额<br>含税金额（元） |     |       |  |  |
| ■ 招标控制价                       |                  | 8499976.18     | 45         | 合格    |     | 达标                | 0.00               | 0.00            |     |       |  |  |
| 其他情况记录                        |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| 三、评标情况                        |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| （一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据   |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| 序号                            | 投标文件被否决的投标人名称    |                | 否决的原因及依据   |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
|                               |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| （二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果 |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| 投标人名称                         |                  | 清单/预算书<br>项目名称 | 修正内容       |       |     |                   | 修正的原因及依据           |                 |     | 修正结果  |  |  |
|                               |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| （三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）  |                  |                |            |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |
| 评标委员会成员                       |                  | 专家1            | 专家2        |       | 专家3 |                   | 专家4                |                 | 专家5 |       |  |  |
|                               | 1) 施工组织设计        |                | 25.30      | 24.10 |     | 24.90             |                    | 25.40           |     | 25.00 |  |  |
|                               | 2) 项目管理机构        |                | --         | --    |     | --                |                    | --              |     | --    |  |  |
|                               | 3) 投标报价          |                | 65.00      |       |     |                   |                    |                 |     |       |  |  |



|                                     |             |       |       |       |       |       |  |
|-------------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
| 中恒<br>创兴<br>建设<br>有限<br>公司          | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 6) 详细评审得分合计 | 90.07 |       |       |       |       |  |
|                                     | 7) 各评委得分平均值 | 90.07 |       |       |       |       |  |
| 中工<br>投建<br>设有限<br>公司               | 1) 施工组织设计   | 23.50 | 25.00 | 22.90 | 23.80 | 23.90 |  |
|                                     | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |  |
|                                     | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 6) 详细评审得分合计 | 88.73 |       |       |       |       |  |
|                                     | 7) 各评委得分平均值 | 88.73 |       |       |       |       |  |
| 中昌<br>泰(北<br>京)建<br>设集<br>团有限<br>公司 | 1) 施工组织设计   | 24.15 | 25.70 | 22.80 | 25.00 | 24.40 |  |
|                                     | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 3) 投标报价     | 67.00 |       |       |       |       |  |
|                                     | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                     | 6) 详细评审得分合计 | 91.52 |       |       |       |       |  |
|                                     | 7) 各评委得分平均值 | 91.52 |       |       |       |       |  |
| 北京<br>欣城<br>建设<br>工程<br>有限<br>公司    | 1) 施工组织设计   | 27.40 | 26.30 | 29.20 | 27.80 | 26.30 |  |
|                                     | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |



|                                      |             |       |       |       |       |       |  |
|--------------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|--|
|                                      | 3) 投标报价     | 70.00 |       |       |       |       |  |
|                                      | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 6) 详细评审得分合计 | 97.17 |       |       |       |       |  |
|                                      | 7) 各评委得分平均值 | 97.17 |       |       |       |       |  |
| 中建<br>昌盛<br>(北京<br>)建筑<br>工程有<br>限公司 | 1) 施工组织设计   | 26.20 | 25.80 | 23.90 | 26.00 | 25.10 |  |
|                                      | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 3) 投标报价     | 70.00 |       |       |       |       |  |
|                                      | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 6) 详细评审得分合计 | 95.63 |       |       |       |       |  |
|                                      | 7) 各评委得分平均值 | 95.63 |       |       |       |       |  |
| 京开<br>建设<br>集团有<br>限公司               | 1) 施工组织设计   | 24.48 | 25.30 | 24.50 | 24.80 | 24.55 |  |
|                                      | 2) 项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 3) 投标报价     | 65.00 |       |       |       |       |  |
|                                      | 4) 信誉       | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 5) 其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    |  |
|                                      | 6) 详细评审得分合计 | 89.62 |       |       |       |       |  |
|                                      | 7) 各评委得分平均值 | 89.62 |       |       |       |       |  |
| (四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序              |             |       |       |       |       |       |  |



|         |                  |
|---------|------------------|
| 第一中标候选人 | 北京欣城建设工程有限公司     |
| 第二中标候选人 | 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司 |
| 第三中标候选人 | 中昌泰(北京)建设集团有限公司  |



|  |                  |  |
|--|------------------|--|
| 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件   |                  |  |
| 序号   | 中标候选人名称          | 响应的资格能力条件  |
| 1  | 北京欣城建设工程有限公司     | 1、本单位具有__地基基础工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程、建筑工程、机电工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112022202301999__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_                                     |
| 2  | 中建昌盛(北京)建筑工程有限公司 | 1、本单位具有__建筑工程施工总承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 施工劳务不分等级 消防设施工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112013201324247__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_ |
| 3  | 中昌泰(北京)建设集团有限公司  | 1、本单位具有__市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程、市政公用工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112012201221259__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。<br>2、其他承诺：__/_   |
| 五、提出异议的渠道和方式   |                  |  |
| 投标人或其他利害关系人对中标候选人公示有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台（网址： <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn">https://ggzyfw.beijing.gov.cn</a> ）网上提出。联系人：胡丹艳；联系电话：18601910126 |                  |  |
| 六、其他   |                  |  |
| /  |                  |  |
| 招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）   |                  |  |
| 法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）   |                  |  |



日期： 2025 年 05 月 15 日

