

## 中 标 候 选 人 公 示 附 件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京市第五建筑工程集团有限公司									
2	北京住总集团有限责任公司									
3	中电建建筑集团有限公司									
4	中建三局集团有限公司									
5	中铁建设集团有限公司									
6	北京城建五建设集团有限公司									
7	中建一局集团第二建筑有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建五建设集团有限公司	29984038.38	450	合格	达标	1535629.10	250000.00	2600000.00	90.28	李全智
2	北京市第五建筑工程集团有限公司	29972704.15	450	合格	达标	1568506.47	250000.00	2600000.00	97.50	张洪峰
3	北京住总集团有限责任公司	28911245.79	450	合格	达标	1605398.69	250000.00	2600000.00	99.98	王震
4	中电建建筑集团有限公司	29984128.34	450	合格	达标	1513852.79	250000.00	2600000.00	88.00	朱建新
5	中建三局集团有限公司	29979300.79	450	合格	达标	1578760.51	250000.00	2600000.00	98.50	刘思明

6	中建一局集团第二建筑有限公司	29973303.85	450	合格	达标	1742816.68	250000.00	2600000.00	87.70	王叶丽	
7	中铁建设集团有限公司	29984398.19	450	合格	达标	1668345.15	250000.00	2600000.00	100.00	程普强	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		29984698.04	450	合格	达标	1582767.10	250000.00			2600000.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
1)施工组织设计	17.92	12.04	12.32	14.14	11.34	13.02	12.60	13.02	13.72



北京 市第 五建 筑工 程集 团有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价			66.96							
	4) 信誉	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	4.88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.32									
	7) 各评委得分平均值	85.32									
	1) 施工组织设计	18.34	25.90	21.84	17.78	23.52	23.80	24.50	26.04	23.38	
北京 住总 集团 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.10									
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.56									
	7) 各评委得分平均值	86.56									
	1) 施工组织设计	20.58	22.40	18.06	16.52	18.48	18.90	17.36	21.98	20.02	
中电 建建 筑集 团有 限公 司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	66.93									
	4) 信誉	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	4.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.55									
	7) 各评委得分平均值	90.55									



中建三局 集团有限公司	1) 施工组织设计	27.02	23.24	23.38	22.40	23.38	23.94	22.96	26.18	23.24
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				67.00					
	4) 信誉	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				95.73					
	7) 各评委得分平均值				95.73					
中铁建设 集团有限公司	1) 施工组织设计	20.02	20.30	17.22	17.08	18.76	17.08	17.78	20.86	19.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				66.93					
	4) 信誉	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				90.55					
	7) 各评委得分平均值				90.55					
北京 城建 五建 设集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	19.74	19.60	17.50	18.48	20.02	18.34	18.48	19.46	19.18
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价				66.93					
	4) 信誉	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51	4.51
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计				90.54					

	7)各评委得分平均值	90.54								
中建 一局 集团 第二 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	18.06	14.84	14.28	12.88	14.42	14.00	13.30	13.58	14.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	66.96								
	4)信誉	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	85.81								
	7)各评委得分平均值	85.81								

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中建三局集团有限公司
第二中标候选人	中电建建筑集团有限公司
第三中标候选人	中铁建设集团有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建三局集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号鄂1422019202000928, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
2	中电建建筑集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112013201323881, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
3	中铁建设集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质, / (近年类似工程描述)业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格, 注册证书编号京1112011201220292, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /

#### 五、提出异议的渠道和方式

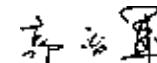
投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 网上提出, 或向招标人提出加盖公章的异议文件。联系人: 耿浩洋, 邮箱: genghy@ck.citic.com 联系电话: 18310952880 地址: 北京市朝阳区东三环中路59号楼1801室。

#### 六、其他

无



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 05 月 12 日