

## 中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中集建设集团有限公司									
2	北京房修一建筑工程有限公司									
3	中国京冶工程技术有限公司									
4	通州建总集团有限公司									
5	北京首华建设经营有限公司									
6	中国二冶集团有限公司									
7	南通建工集团股份有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京房修一建筑工程有限公司	27685006.17	300	合格	达标	1166044.49	0.00	1777310.00	89.46	靳卓
2	北京首华建设经营有限公司									
3	南通建工集团股份有限公司									
4	通州建总集团有限公司	27595087.31	300	合格	达标	1330003.58	0.00	1777310.00	56.50	张卫建
5	中国二冶集团有限公司									
6	中国京冶工程技术有限公司	27674089.58	300	合格	达标	1250209.80	0.00	1777310.00	77.50	徐建军

7	中集建设集团有限公司	27654516.11	300	合格	达标	1194554.76	0.00	1777310.00	72.00	王军红	
总价(元)		要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	27685659.56	300	合格		达标	1166024.54	0.00			1777310.00	
其他情况记录											

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	14.55	20.10	18.45	17.55	20.25	
2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
3)投标报价			64.97			

中集 建设 集团 有限 公司	4)信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.27					
	7)各评委得分平均值	86.27					
北京 房修 一建 筑工 程有 限公 司	1)施工组织设计	12.90	16.20	14.40	15.00	15.75	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.58					
	4)信誉	4.47	4.47	4.47	4.47	4.47	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.60					
	7)各评委得分平均值	83.60					
中国 京冶 工程 技术 有限 公司	1)施工组织设计	27.60	20.10	20.40	17.25	21.30	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	64.74					
	4)信誉	3.88	3.88	3.88	3.88	3.88	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.32					
	7)各评委得分平均值	91.32					
通州 建总 集团 有限 公司	1)施工组织设计	13.05	15.90	14.85	15.30	17.40	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	

3) 投标报价	64.57					
4) 信誉	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83	2.83
5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
6) 详细评审得分合计	82.15					
7) 各评委得分平均值	82.15					

**(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序**

第一中标候选人	中国京冶工程技术有限公司
第二中标候选人	中集建设集团有限公司
第三中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司

#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国京冶工程技术有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质，近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112007200914037，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
2	中集建设集团有限公司	<p>1、本单位具有环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200805718，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>
3	北京房修一建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质，近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112016201638925，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺： /</p>

#### 五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：梁敬保，联系电话：13601001738。

#### 六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 05 月 21 日