

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中集建设集团有限公司										
2	北京房修一建筑工程有限公司										
3	中国京冶工程技术有限公司										
4	通州建总集团有限公司										
5	北京首华建设经营有限公司										
6	中国二冶集团有限公司										
7	南通建工集团股份有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京房修一建筑工程有限公司	27685006.17	300	合格	达标	1166044.49	0.00	1777310.00	89.46	靳卓	
2	北京首华建设经营有限公司										
3	南通建工集团股份有限公司										
4	通州建总集团有限公司	27595087.31	300	合格	达标	1330003.58	0.00	1777310.00	56.50	张卫建	
5	中国二冶集团有限公司										
6	中国京冶工程技术有限公司	27674089.58	300	合格	达标	1250209.80	0.00	1777310.00	77.50	徐建军	

7	中集建设集团有限公司		27654516.11	300	合格	达标	1194554.76	0.00	1777310.00	72.00	王军红		
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价 □ 标底		27685659.56	300	合格		达标	1166024.54	0.00			1777310.00		
其他情况记录													
三、评标情况													
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据										
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果													
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果		
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）													
评标委员会成员		专家1	专家2			专家3		专家4		专家5			
	1) 施工组织设计		14.55	20.10			18.45		17.55		20.25		
	2) 项目管理机构		--	--			--		--		--		
	3) 投标报价		64.97										

中集建设集团有限公司	4) 信誉	3. 60	3. 60	3. 60	3. 60	3. 60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86. 27					
	7) 各评委得分平均值	86. 27					
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	12. 90	16. 20	14. 40	15. 00	15. 75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64. 58					
	4) 信誉	4. 47	4. 47	4. 47	4. 47	4. 47	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83. 60					
	7) 各评委得分平均值	83. 60					
中国京冶工程技术有限公司	1) 施工组织设计	27. 60	20. 10	20. 40	17. 25	21. 30	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64. 74					
	4) 信誉	3. 88	3. 88	3. 88	3. 88	3. 88	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91. 32					
	7) 各评委得分平均值	91. 32					
通州建总集团有限公司	1) 施工组织设计	13. 05	15. 90	14. 85	15. 30	17. 40	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	

	3) 投标报价	64. 57					
	4) 信誉	2. 83	2. 83	2. 83	2. 83	2. 83	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	82. 15					
	7) 各评委得分平均值	82. 15					
	(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序						
第一中标候选人	中国京冶工程技术有限公司						
第二中标候选人	中集建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京房修一建筑工程有限公司						

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国京冶工程技术有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112007200914037 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 环保工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 石油化工工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， 近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200805718 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京房修一建筑工程有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， 近5年具有已完成的单项合同在2000万元（含）以上或建筑面积在28000平方米（含）以上的房屋建筑工程施工总承包项目（时间以竣工验收时间为准）类似（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112016201638925 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：梁敬保，联系电话：13601001738。

六、其他

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

Handwritten signature in black ink.

日期: 2025 年 05 月 21 日