

# 密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目道路及市政工程（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目 密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目道路及市政工程（初步设计、施工图设计） 已由 北京市发展和改革委员会 以 关于密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京城建创达置业有限公司 ， 投资额为 12000 万元，建设资金来自 自筹资金 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 密云区 密云镇

规模：地上建筑规模： 5条城市支路以及7条街坊路的道路、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水。道路总长度约3609米，道路红线宽8/15/20/25米。 城市支路分别为：开元北街（唐庄路～新四路）、开元街（京沈路～新四路）、开元南街（王家楼路～唐庄路）、大唐庄路（白云街～开元街）、王家楼路（开元街～新北路）。 街坊路分别为： 唐庄东路（大唐庄路～开元街）、小唐庄路（白云街～开元街）、王家楼西路（开元街～开园南街）、开元东路（开元街～开园南街）、开元巷（开元路～唐庄路）、开元北街（京沈路～唐庄路）、开园南街（果园西路～王家楼路）。 ； 地下建筑规模： 沿唐庄路新建Φ1400mm雨水管，沿大唐庄路新建Φ1000mm～Φ1400mm雨水管，沿开元北街、开元街、开园南街、王家楼路新建Φ500 mm雨水管，最终排至白河。雨水管线总长约2657米。 沿大唐庄路、唐庄路新建Φ400 mm污水管，沿开元北街、开元街、开园南街、王家楼路新建Φ300mm污水管，排至现状市政污水管内，最终排至现状密云新城再生水厂。污水管总长约2657米。 沿唐庄路新建DN400毫米给水管，沿开元北街、开元街、开园南街、大唐庄路、王家楼路新建DN300毫米给水管。给水管总长约2657米。 沿唐庄路新建DN300毫米再生水管，沿开元北街、开元街、开园南街、王家楼路、大唐庄路新建DN200毫米再生水管。再生水管总长约2657米。 ； 建筑面积： 0 m<sup>2</sup> ； 建筑高度： 无 ； 长度： 3609 m ；

招标范围： 包含密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目道路及市政工程的道路、交通、绿化、照明、雨水、污水、给水、再生水等工程的初步设计（含概算）、市政设计综合及施工图设计（含施工阶段现场配合）。设计阶段： 初步设计、施工图设计。 招标内容： 工程设计。 ； 招标内容： 设计 。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 市政行业(道路工程)专业设计丙级及以上与市政行业(给水工程)专业设计丙级及以上与市政行业(排水工程)专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2025-05-28 09:50:00 至 2025-06-03 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 300 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-06-17 10:30:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。

## 八、联系方式

招 标 人：北京京城建创达置业有限公司	招标代理机构：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司
地 址：北京市密云区党校路9号	地 址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南1区19号
联系 人：王工	联系 人：胡登峰
电 话： 81095691	电 话： 18515029656
电子邮件： /	电子 邮 件：fjhx_dailibu@163.com

2025年05月28日

返回