



温榆河公园昌平段（二期）建设工程外电源工程

资格预审公告

一、招标条件

温榆河公园昌平段（二期）建设工程外电源工程（招标项目编号：无），已由 北京市昌平区发展和改革委员会 批准（北京市昌平区发展和改革委员会关于温榆河公园昌平段（二期）实施方案的批复（京昌平发改（审）[2022]59号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京未来科学城置地有限公司，招标代理机构为 北京建智达工程管理股份有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括新建二进八出分界室一座（含分界室土建）、400kVA箱变1座、500kVA箱变4座及CPVC管电力管线、顶管、各类线缆、保护管等其他配套设施施工图纸范围内所有内容。

招标暂估金额：11450100（元人民币）

项目地址：北京 昌平 北京市昌平区北七家镇

其它说明：无



三、申请人资格要求

申请人资格要求1. 本专业承包工程资格预审要求申请人具备输变电工程专业承包三级[新]及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级（含以上级）执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2025-05-09 17:00:00 - 2025-05-14 17:00:00

文件获取方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网
址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）下载资格预审文件

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费： 否

其它说明： 无

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2025-05-20 09:00:00

文件递交方法： 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业
CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传资格预审申请文件，上
传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，投标人应保留成功上传回执。

文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： 逾期上传的资格预审申请文件，招标人不予受理。

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审
查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： 无

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请
文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在
投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式



招标人名称： 北京未来科学城置地有限公司

地址： 北京市昌平区未来科学城滨河大道3号院6号楼406室

联系人： 徐辉

联系电话： 61769388-8209

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京建智达工程管理股份有限公司

地址： 北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

联系人： 张驰

联系电话： 010-58547952

电子邮件： jzd89942366@163.com

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。