

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号		通过资格预审的申请人							
1		北京地厚工程管理有限公司							
2		建研凯勃建设工程咨询有限公司							
3		北京中联环建设工程管理有限公司							
4		北京泛华国金工程咨询有限公司							
5		北京致远工程建设监理有限责任公司							
6		万宇国际工程咨询(北京)有限公司							
7		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京致远工程建设监 理有限责任公司	2552000. 00	2552000. 00	0.00	共计 493 日历天 ； 自 2025年05月 12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王彬	
2	万字国际工程咨询 (北京)有限公司	2465000. 00	2465000. 00	0.00	共计 493 日历天 ； 自 2025年05月 12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		贾玉彬	
3	北京诺士诚国际工程 项目管理有限公司	2465000. 00	2465000. 00	0.00	共计 493 日历天 ； 自 2025年05月 12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_/_个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		郁万涛	



4	北京地厚工程管理有限公司	2737206.20	2737206.20	0.00	共计 493 日历天；自 2025年05月12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		于学祥	
5	建研凯勃建设工程咨询有限公司	2571974.46	2571974.46	0.00	共计 493 日历天；自 2025年05月12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		杨光	
6	北京中联环建设工程管理有限公司	2552000.00	2552000.00	0.00	共计 493 日历天；自 2025年05月12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		胡毅	



7	北京泛华国金工程咨询有限公司	2663152.64	2663152.64	0.00	共计 493 日历天；自 2025年05月12日 始，至 2026年09月17日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__/_ 个月； (2) 其他相关服务期限__/_。		宫立国	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		2900000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七	



北京地厚工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.01	73.60	76.50	79.60	76.30	72.50	76.60
	投标报价部分	7.90						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.91	81.50	84.40	87.50	84.20	80.40	84.50
	最终评审得分	83.30						
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.35	79.30	77.50	81.00	76.90	76.50	76.40
	投标报价部分	9.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.05	89.00	87.20	90.70	86.60	86.20	86.10
	最终评审得分	86.59						
北京中联环建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	74.58	80.20	79.00	77.60	77.00	75.50	78.40
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--



	加权合计	84.58	90.20	89.00	87.60	87.00	85.50	88.40
	最终评审得分	87.32						
北京泛华国金工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.91	79.90	79.50	77.80	77.70	76.50	80.30
	投标报价部分	8.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.71	88.70	88.30	86.60	86.50	85.30	89.10
	最终评审得分	86.44						
北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	72.87	79.60	73.50	78.30	76.50	68.00	75.90
	投标报价部分	10.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.87	89.60	83.50	88.30	86.50	78.00	85.90
	最终评审得分	85.41						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	77.34	75.40	74.50	79.80	78.00	74.00	79.20



万宇国际工程咨询(北京)有限公司	投标报价部分	9.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.74	84.80	83.90	89.20	87.40	83.40	88.60
	最终评审得分	86.29						
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	82.17	85.10	81.00	85.70	82.00	79.50	80.90
	投标报价部分	9.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.57	94.50	90.40	95.10	91.40	88.90	90.30
	最终评审得分	91.63						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司							
第二中标候选人	北京中联环建设工程管理有限公司							
第三中标候选人	建研凯勃建设工程咨询有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理乙级 航天航空工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 电力工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00249603</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京中联环建设工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11012592</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	建研凯勃建设工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11010653</u> ，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王琛，联系电话：010-52474969，地址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场5号楼12A16室。

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 05 月 20 日