

北京南行车公寓提质改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号: 010T0SG202501900

北京南行车公寓提质改造工程施工总价承包 的招标评标工作已经结束, 评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下:

一、中标候选人

1、标段编号: SAUR(标段名称: 京南公寓提质改造)

第一名: 保定建业集团有限公司 经评审的投标报价(元): 16093733.56

第二名: 北京住总装饰有限责任公司 经评审的投标报价(元): 16100902.42

第三名: 中诚投建工集团有限公司 经评审的投标报价(元): 16103533.37

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况:

标段编号: SAUR(标段名称: 京南公寓提质改造)

序号	推荐顺序	第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称	保定建业集团有限公司	北京住总装饰有限责任公司	中诚投建工集团有限公司
2	质量	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家和中国国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求, 检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%, 单位工程一次验收合格率100%, 主体工程质量零缺陷, 全部工程确保一次验收合格率达到100%; 竣工文件做到真实可靠, 齐全整洁, 实现一次交接合格。
3	工期	122日历天	122日历天	122日历天
4	项目负责人	姓名 郭强	张臻	白继祥
	职业资格	一级建造师, 高级工程师	一级建造师, 高级工程师	一级建造师, 工程师

	证书编号	冀 113202420250 0116	京 11120092009 15388	川 15120202021 01694
	业绩	海淀区实验小学 紫竹院校区改扩 建工程雪楼等 2项装饰装修工 程施工专业分包	朝阳区太阳宫火 星园5号楼-1至 6层101内装修 工程	2023年沈阳市 铁西区老旧小区 改造工程（二 ）施工2标段
5	投标人业绩	房山区长阳起步 区2号地九年一 贯制学校建设工 程1#教学办公综 合楼等4项精装 修工程；涞水县 粮食及物资储备 库建设项目	朝阳区太阳宫火 星园5号楼-1至 6层101内装修 工程；北京城市 副中心站综合交 通枢纽工程03标 段精装修工程	锦江区华兴片区 配套中学项目 ；中储粮双城直 属库有限公司仓 储项目施工
6	评标情况	符合招标文件要 求	符合招标文件要 求	符合招标文件要 求
7	获奖信息	/	/	/
8	其他（是否申请信 誉加分）	否	否	否

三、公示日期：自 2025年05月09日至 2025年05月13日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号
联系人：张海华
联系电话：010-51831293
传真/邮箱：010-51831293



招标人或招标代理机构（章）

主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2025年05月09日