

北京南行车公寓提质改造工程施工总价承包 中标候选人公示

招标编号：010T0SG202501900

北京南行车公寓提质改造工程施工总价承包 的招标评标工作已经结束，评标委员会经评审推荐了本项目中标候选人。现就本次招标的中标候选人公示如下：

一、中标候选人

1、标段编号：SAUR(标段名称：京南公寓提质改造)

第一名：保定建业集团有限公司 经评审的投标报价(元)：16093733.56

第二名：北京住总装饰有限责任公司 经评审的投标报价(元)：16100902.42

第三名：中诚投建工集团有限公司 经评审的投标报价(元)：16103533.37

二、中标候选人资格、质量、工期、负责人资质以及评标情况：

标段编号：SAUR(标段名称：京南公寓提质改造)

序号	推荐顺序		第一名	第二名	第三名
1	中标候选人名称		保定建业集团有限公司	北京住总装饰有限责任公司	中诚投建工集团有限公司
2	质量		工程施工质量符合国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。	工程施工质量符合国家铁路集团有限公司相关标准、规定和设计文件要求，检验批、分项、分部工程施工质量检验合格率100%，单位工程一次验收合格率100%，主体工程零缺陷，全部工程确保一次验收合格率达到100%；竣工文件做到真实可靠，齐全整洁，实现一次交接合格。
3	工期		122日历天	122日历天	122日历天
4	项目负责人	姓名	郭强	张臻	白继祥
		职业资格	一级建造师，高级工程师	一级建造师，高级工程师	一级建造师，工程师

		证书编号	冀 113202420250 0116	京 11120092009 15388	川 15120202021 01694
		业绩	海淀区实验小学紫竹院校区改扩建工程雪楼等2项装饰装修工程施工专业分包	朝阳区太阳宫火星园5号楼-1至6层101内装修工程	2023年沈阳市铁西区老旧小区改造工程（二）施工2标段
5	投标人业绩		房山区长阳起步区2号地九年一贯制学校建设工程1#教学办公综合楼等4项精装修工程；涞水县粮食及物资储备库建设项目	朝阳区太阳宫火星园5号楼-1至6层101内装修工程；北京城市副中心站综合交通枢纽工程03标段精装修工程	锦江区华兴片区配套中学项目；中储粮双城直属库有限公司仓储项目施工
6	评标情况		符合招标文件要求	符合招标文件要求	符合招标文件要求
7	获奖信息		/	/	/
8	其他（是否申请信誉加分）		否	否	否

三、公示日期：自 2025年05月09日至 2025年05月13日止。

根据《招标投标活动投诉处理办法》（七部委2004年11号令）、《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《招标公告和招标公示信息发布管理办法》（发展改革委2017年10号令），在公示期间，所有投标人和其他利害关系人对评标结果有异议的，应以书面形式加盖单位公章和法定代表人或授权委托人签字（应附法定代表人签署的授权委托书）后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。

四、联系方式：

招 标 人：中国铁路北京局集团有限公司
地址：北京市东城区夕照寺中街绿景苑3号
联 系 人：张海华
联系电话：010-51831293
传真/邮箱：010-51831293



主要负责人或授权的项目负责人（签名）

日期：2025年05月09日