

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国新兴建设开发有限责任公司										
2	中航建设集团有限公司										
3	北京住总集团有限责任公司										
4	中交一公局集团有限公司										
5	中交建筑集团有限公司										
6	北京城乡建设集团有限责任公司										
7	北京城建七建设工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额(元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建七建设工程有限公司	868664416.53	922	合格	达标	47952202.89	87395000.00	56100000.00	93.17	龙源	
2	北京城乡建设集团有限责任公司	879076080.66	922	合格	绿色	51824941.30	87395000.00	56100000.00	96.81	孙玉文	
3	北京住总集团有限责任公司	878854518.50	922	合格	绿色	48866827.97	87395000.00	56100000.00	99.98	王智	
4	中国新兴建设开发有限责任公司	879056737.86	922	合格	达标	51061784.59	87395000.00	56100000.00	96.30	窦海亮	

5	中航建设集团有限公司		879030361.13	922	合格	达标	48368186.61	87395000.00	56100000.00	91.50	张二祥	
6	中交建筑集团有限公司		879085004.71	922	合格	达标	49280513.05	87395000.00	56100000.00	86.28	柏叶伟	
7	中交一公局集团有限公司		879121907.91	922	合格	达标	50943466.54	87395000.00	56100000.00	84.64	杨国利	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		879214996.62	922	合格		达标	51264423.99	87395000.00			56100000.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5			
	1) 施工组织设计	17.64	14.76		15.00		14.88		16.44			



中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.66					
	7) 各评委得分平均值	90.66					
中航 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.72	16.68	16.08	15.24	16.92	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.86					
	7) 各评委得分平均值	90.86					
北京 住总 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	24.00	23.28	21.36	24.00	23.88	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	99.72					
	7) 各评委得分平均值	99.72					



中交 一公 局集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	19.68	18.60	17.52	15.84	18.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	16.93	16.93	16.93	16.93	16.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.49					
	7) 各评委得分平均值	88.49					
中交 建筑 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.52	16.56	16.56	15.24	18.72	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	17.26	17.26	17.26	17.26	17.26	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.34					
	7) 各评委得分平均值	87.34					
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.00	14.40	15.12	15.48	16.68	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	53.20					
	4) 信誉	19.36	19.36	19.36	19.36	19.36	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.08					



	7) 各评委得分平均值	88.08					
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	18.36	15.96	15.72	15.12	17.04	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	54.32					
	4) 信誉	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.19					
	7) 各评委得分平均值	89.19					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京住总集团有限责任公司						
第二中标候选人	中航建设集团有限公司						
第三中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总集团有限责任公司	1、本单位具有__地基基础工程专业承包一级[新] 水利水电工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201323153__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	中航建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112018202000232__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__0293615；京1112011201119560__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市 ) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：刘工，联系电话：18611927835。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：\_\_2025\_\_ 年 \_\_05\_\_ 月 \_\_11\_\_ 日