

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第四开发建设有限公司										
2	中国新兴建设开发有限责任公司										
3	中国二十二冶集团有限公司										
4	中铁十六局集团有限公司										
5	中建三局集团有限公司										
6	中航建设集团有限公司										
7	中国建筑第四工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京住总第四开发建设有限公司	60965234.44	180	合格	绿色	2267810.55	570613.57	519077.20	91.00	刘辉	
2	中国二十二冶集团有限公司	60959127.43	180	合格	绿色	1893003.88	570613.57	519077.20	66.50	史炳强	
3	中国建筑第四工程局有限公司	60811589.74	180	合格	绿色	2134899.38	570613.57	519077.20	94.50	王双峰	
4	中国新兴建设开发有限责任公司	60967063.51	180	合格	绿色	2137842.18	570613.57	519077.20	95.80	窦海亮	

5	中航建设集团有限公司	60969502.34	180	合格	绿色	1933073.08	570613.57	519077.20	91.50	陈永力	
6	中建三局集团有限公司	57494815.65	180	合格	绿色	1891705.51	570613.57	519077.20	99.00	李凤伟	
7	中铁十六局集团有限公司	57921606.43	180	合格	绿色	2028015.13	570613.57	519077.20	88.00	张智涛	
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底	60970112.03		180	合格	绿色	1941973.53	570613.57			519077.20	
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	21.47	23.90	21.06	24.17	24.17	

1100000266318

北京住总第四开发建设有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.60			
	4)信誉	9.10	9.10	9.10	9.10	9.10	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			91.88			
	7)各评委得分平均值			91.88			
中国新兴建设开发有限责任公司	1)施工组织设计	18.90	23.90	15.93	22.41	22.28	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.60			
	4)信誉	9.58	9.58	9.58	9.58	9.58	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			90.38			
	7)各评委得分平均值			90.38			
中国二十冶集团有限公司	1)施工组织设计	21.33	24.98	17.69	23.76	22.82	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价			59.63			
	4)信誉	6.65	6.65	6.65	6.65	6.65	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计			88.92			
	7)各评委得分平均值			88.92			



中铁十六局集团有限公司	1)施工组织设计	17.55	24.71	16.07	24.71	23.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	55.33					
	4)信誉	8.80	8.80	8.80	8.80	8.80	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.14					
	7)各评委得分平均值	86.14					
中建三局集团有限公司	1)施工组织设计	23.63	26.19	24.71	25.79	25.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	53.97					
	4)信誉	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.85					
	7)各评委得分平均值	88.85					
中航建设集团有限公司	1)施工组织设计	17.28	22.41	11.07	20.66	20.25	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	59.57					
	4)信誉	9.15	9.15	9.15	9.15	9.15	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.12					



	7) 各评委得分平均值	88.12					
中国 建筑 第四 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	26.06	26.33	25.25	26.19	26.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.42					
	4) 信誉	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	96.06					
	7) 各评委得分平均值	96.06					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司
第二中标候选人	北京住总第四开发建设有限公司
第三中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第四工程局有限公司	1、本单位具有 地基基础工程专业承包一级[新] 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 钢结构工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包一级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包特级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 资质, / (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 粤1112011201118597, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
2	北京住总第四开发建设有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质, / (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112009200915052, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /
3	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包特级[新] 资质, / (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 建筑工程 专业 壹级 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 京1112011201119560, 具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺: /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 张家豪; 联系电话: 010-83923532。

六、其他

无



招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)

法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2025 年 05 月 27 日