


中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中航天建设工程集团有限公司									
2	北京城建八建设发展有限责任公司									
3	北京建工四建工程建设有限公司									
4	北京首控建设工程有限责任公司									
5	北京首钢建设集团有限公司									
6	通州建总集团有限公司									
7	北京市大兴区建设集团有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
									姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限任 公司	84994606.47	162	合格	绿色	0.00	0.00		柳志强	
2	北京建工四建工程建 设有限公司	84992861.92	162	合格	绿色	0.00	0.00		苑文会	
3	北京首钢建设集团有 限公司	83129701.76	162	合格	绿色	0.00	0.00		王晨	
4	北京首控建设工程有限公 司	84906182.48	162	合格	绿色	0.00	0.00		杨学志	

5	中航天建设工程集团有限公司	84996236.26	162	合格	绿色	0.00	0.00		宋艳成
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	暂列金额 含税金额（元）		
■ 招标控制价		84999697.77	162	合格	绿色	0.00	0.00		
其他情况记录									
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）									
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5			
	1) 施工组织设计	24.12	24.10	24.36	24.60	24.00			
	2) 项目管理机构	--		--	--	--			
	3) 投标报价	65.00				0.00			



Handwritten signature and a red square seal with the characters '力马印自' (Ma Force Seal).

中航天建设工程有限公司	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.19					
	7) 各评委得分平均值	89.19					
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	23.82	25.40	24.95	26.10	24.00	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.78					
	7) 各评委得分平均值	89.78					
北京建工四建工程有限公司	1) 施工组织设计	24.30	25.00	25.25	24.10	23.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.55					
	7) 各评委得分平均值	89.55					
	1) 施工组织设计	27.45	27.80	29.10	27.50	27.20	



27.20
力马印自

北京首控建设工程有限责任公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.02					
	7) 各评委得分平均值	98.02					
北京首钢建设集团有限公司	1) 施工组织设计	24.10	24.90	24.95	24.20	23.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	88.42					
	7) 各评委得分平均值	88.42					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京首控建设工程有限责任公司						
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						
第三中标候选人	北京建工四建工程建设有限公司						



Handwritten signature and a red square seal with the characters '力马印自' (Lima Yin Zi).

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首控建设工程有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1372017202000931 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1342011201106863 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>
3	北京建工四建工程建设有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 起重设备安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 建筑行业设计甲级 资质， <u> </u> / <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 专业 <u> </u> 壹级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> </u> 京1112015201532280 ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> / <u> </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：010-60218289，联系人：卢工；邮箱：jxtlzb@163.com

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期： 2025 年 05 月 20 日

