杨镇垃圾焚烧厂余热利用项目（监理）监理资格预审公告

1. 招标条件

本工程 杨镇垃圾焚烧厂余热利用项目（监理） 已由 北京市顺义区发展和改革委员会 以 京顺义发改（核）〔2025〕5号 批准建设，招标人为 北京顺政大龙供热有限公司 ，建设资金来自 国有企业单位自筹资金（地方） ，工程出资比例为 100% 。本工程已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设地点 北京市顺义区杨镇

2.2 本工程的建设规模 在杨镇垃圾焚烧厂内对焚烧三期现状大旁路蒸汽管网进行改造，改造后提供蒸汽量 43t/h，并新建供热首站及热泵系统，装机容量 43MW；新建供热首站建筑面积为1148.84㎡，建筑高度13.15米。杨镇热源厂内新建烟气余热热泵系统，装机容量9.86MW。新建供热管线，管径为 DN500～DN600mm，以杨镇垃圾焚烧厂首站为设计起点，沿杨镇垃圾焚烧厂北侧现状村路、龙尹路、顺平路、格吉路、杨镇大街、木北路，至木北路与公园路交口东侧 DN600mm 现状热力管线终止，热力管线长度约为 7.28km。本项目供热区域内规划总供热面积约262.70万平米。 工程概算（估算）投资额 9409 （万元）

2.3 本工程的计划工期 442 日历天

2.4 本工程的招标范围 在杨镇垃圾焚烧厂内对焚烧三期现状大旁路蒸汽管网进行改造，改造后提供蒸汽量 43t/h，并新建供热首站及热泵系统，装机容量 43MW，新建供热首站建筑面积为1148.84m，建筑高度13.15米；杨镇热源厂内新建烟气余热热泵系统，装机容量9.86MW。新建供热管线，管径为 DN500～DN600mm，以杨镇垃圾焚烧厂首站为设计起点，沿杨镇垃圾焚烧厂北侧现状村路、龙尹路、顺平路、格吉路、杨镇大街、木北路，至木北路与公园路交口东侧 DN600mm 现状热力管线终止，热力管线长度约为 7.28km等施工阶段及保修阶段的全部工程的监理服务。

2.5 其他 /

3. 申请人资格要求

3.1 申请人须具备工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具备建设行政主管部门颁发的 市政公用工程监理甲级及以上 （专业、等级）工程监理资质，具有 / （近年类似工程描述）监理业绩。其中，申请人拟派总监理工程师须具备注册监理工程师证书，注册专业 市政公用工程 ，具有总监理工程师任命书。拟派总监理工程师 不可以 （可以或不可以）同时担任其他建设工程总监理工程师。

3.2 本工程 不接受 （接受或不接受）联合体资格预审申请。接受联合体申请资格预审的，应满足下列要求：

（1）联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；

（2）联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在本工程中提出资格预审申请。

3.3 其他资格要求： 没有处于被责令停业、投标资格被取消、财产被接管或冻结、破产状态；

4. 申请人信誉要求

4.1 失信被执行人

本工程资格预审采用失信被执行人 否决性 （限制性/否决性）惩戒方式。

4.2 其他信誉要求

本次资格预审将对申请人的诉讼及仲裁情况、不良行为记录等其他信誉要求予以评定。

其他信誉要求____具有良好的企业信誉，且在近三年内（2022年05月13日至2025年05月12日）没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。____

4.3 施工安全风险企业

本工程资格预审对施工安全风险企业____采用____（采用/不采用）否决性惩戒。

5. 资格预审方法

本工程资格预审方法采用____有限数量制____（合格制或有限数量制）。采用有限数量制时，当通过资格审查的申请人多于____7____家时，通过资格预审的申请人限定为____7____家。

6. 资格预审文件的获取

凡有意申请资格预审者且资质符合本章第3.1款规定的，方可于____2025____年____05____月____14____日____16____时____00____分至____2025____年____05____月____19____日____16____时____00____分，通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____https://ggzyfw.beijing.gov.cn____）下载资格预审文件。

7. 资格预审申请文件的递交

7.1 递交资格预审申请文件的截止时间（申请截止时间，下同）为____2025____年____05____月____26____日____09____时____00____分。申请人资质符合本章第3.1款规定的，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：____https://ggzyfw.beijing.gov.cn____）上传资格预审申请文件，并保存文件上传成功回执，递交时间以回执载明的上传成功时间为准。

7.2 电子化平台中无资格预审申请文件，且不能出示成功递交回执的；或回执载明的传输时间超出资格预审文件规定资格预审申请文件递交截止时间的，招标人不予受理。

8. 发布公告的媒介

本工程资格预审公告已在北京市公共资源交易服务平台“全国公共资源交易平台（北京市），网址：____https://ggzyfw.beijing.gov.cn____上发布，同时在____中国招标投标公共服务平台____（发布公告的媒介名称）上发布。

9. 联系方式

招 标 人： 北京顺政大龙供热有限公司

地　　址： 北京市顺义区仁和地区顺西路22 号302室

联 系 人： 杨新

电　　话： 010-89409732

传　　真： /

电子邮箱： /

招标人项目负责人：杨新

招标人项目负责人联系电话：010-89409732

招标人内部纪检监督联系方式：010-89409731

招标代理机构： 北京京采工程造价咨询有限公司

地　　址： 北京市顺义区仁和地区太平村北北环路80号

联 系 人： 马健

电　　话： 010-69406008

传　　真： /

电子邮箱： bjjcgczj@163.com

招标人或招标代理机构：（盖单位CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 05 月 14 日