



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中闽铭泰集团有限公司									
2	北京昌水建筑有限公司									
3	北京房地集团有限公司									
4	中集建设集团有限公司									
5	北京路鹏达建设发展有限责任公司									
6	北京市大兴区建设集团有限公司									
7	北京城乡建设集团有限责任公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京昌水建筑有限公司	57095865.18	365	合格	达标	2538629.74	2299400.00	0.00	88.67	张涛
2	北京城乡建设集团有限责任公司	56607789.25	365	合格	达标	2680123.14	2299400.00	0.00	97.29	孟亮
3	北京房地集团有限公司	57329295.34	365	合格	达标	2599637.71	2299400.00	0.00	80.87	孙小明
4	北京路鹏达建设发展有限责任公司	56349699.86	365	合格	达标	2985499.85	2299400.00	0.00	90.83	李超



5	北京市大兴区建设集团有限公司	57285706.70	365	合格	达标	3295037.54	2299400.00	0.00	98.50	张力
6	中集建设集团有限公司	57183044.45	365	合格	达标	2689419.34	2299400.00	0.00	72.00	杜润泽
7	中闽铭泰集团有限公司	56200580.31	365	合格	达标	2629296.17	2299400.00	0.00	67.50	洪美娇
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	57353383.23	365	合格		达标	2531967.51	专业工程暂估价含税金额(元)			0.00

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7

中闽 铭泰 集团 有限 公司	1)施工组织设计	17.69	15.80	16.20	14.58	14.31	16.74	17.42
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				61.11			
	4)信誉	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75	6.75
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.71			
	7)各评委得分平均值				83.71			
北京 昌水 建筑 有限 公司	1)施工组织设计	13.91	11.21	13.10	12.02	11.07	14.04	12.56
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.85			
	4)信誉	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87	8.87
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				81.25			
	7)各评委得分平均值				81.25			
北京 房地 集团 有限 公司	1)施工组织设计	17.15	14.04	16.88	12.83	12.69	16.34	16.61
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.85			
	4)信誉	8.09	8.09	8.09	8.09	8.09	8.09	8.09
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.01			



	7) 各评委得分平均值	83.01					
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.96	11.21	15.53	13.23	12.29	15.66
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	15.53
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20	7.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	81.50					
	7) 各评委得分平均值	81.50					
北京 路鹏 达建 设发 展有 限责 任公 司	1) 施工组织设计	17.82	13.77	16.07	12.15	13.50	15.26
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.11					
	4) 信誉	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08	9.08
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.72					
	7) 各评委得分平均值	84.72					
北京 市大 兴区 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	16.74	11.34	14.31	11.48	11.61	14.31
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.85					
	4) 信誉	9.85	9.85	9.85	9.85	9.85	9.85
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	82.90						
	7) 各评委得分平均值	82.90						
北京 城乡 建设 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	24.03	20.79	22.41	25.38	24.98	23.36	24.57
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	9.73	9.73	9.73	9.73	9.73	9.73	9.73
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	96.76						
	7) 各评委得分平均值	96.76						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司
第二中标候选人	北京路鹏达建设发展有限责任公司
第三中标候选人	中闽铭泰集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>二级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112015201652959</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京路鹏达建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201850671</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	中闽铭泰集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程、市政公用工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>闽1352010201004909</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系对本项目评审结果有异议的，应当在中标公示期间通过电子化平台提出书面异议文件。联系人：安冬；联系电话：18801375250。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025年05月19日

