

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中城建建设管理有限公司								
2	北京中集协工程管理有限公司								
3	北京中外建工程管理有限公司								
4	北京天瑞峰工程管理有限公司								
5	北京兴电国际工程管理有限公司								
6	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
7	北京中建协工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京兴电国际工程管理有限公司	1465768.69	1465768.69	0.00	共计 415 日历天；自 2025年05月30日 始，至 2026年07月19日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期_/_。		何涛	
2	北京中集协工程管理有限公司	1448919.62	1448919.62	0.00	共计 415 日历天；自 2025年05月30日 始，至 2026年07月19日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/。		关建钢	
3	北京中外建工程管理有限公司	1516311.23	1516311.23	0.00	共计 415 日历天；自 2025年05月30日 始，至 2026年07月19日 止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		李文忠	



4	北京建扶工程建设监 理有限责任公司	1465767. 52	1465767. 52	0.00	共计 415 日历天 ； 自 2025年05月 30日 始， 至 2026年07月19日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		陈俊方	
5	北京中城建建设管理 有限公司	1680000. 00	1680000. 00	0.00	共计 415 日历天 ； 自 2025年05月 30日 始， 至 2026年07月19日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		叶烜渠	
6	北京天瑞峰工程管理 有限公司								
7	北京中建协工程咨询 有限公司								
□标底 ■最高投标限价		1684790.25							



其他情况记录：		经查，5家投标单位资质均无异常情况，且已经由各投标人代表和招标人代表签字确认。					
三、评标情况							
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据							
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京中城建建设 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	54.50	57.00	54.70	52.80	51.50	
	投标报价部分	18.02					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	72.52	75.02	72.72	70.82	69.52	
	最终评审得分	72.79					



北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	51.80	54.00	52.60	53.00	51.00	
	投标报价部分	28.64					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.44	82.64	81.24	81.64	79.64	
	最终评审得分	81.44					
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.90	65.00	60.30	62.10	65.00	
	投标报价部分	27.96					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.86	92.96	88.26	90.06	92.96	
	最终评审得分	90.63					
北京兴电国际工 程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	60.20	60.00	57.10	59.10	62.00	
	投标报价部分	29.32					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	



	加权合计	89.52	89.32	86.42	88.42	91.32	
	最终评审得分	89.09					
北京建扶工程建设 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.20	62.00	54.90	57.20	61.00	
	投标报价部分	29.32					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.52	91.32	84.22	86.52	90.32	
	最终评审得分	88.45					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单							
北京中外建工程管理有限公司							
北京兴电国际工程管理有限公司							
北京建扶工程建设监理有限责任公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的投资额8000万元及以上的建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11009246</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的投资额8000万元及以上的建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>11000644</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的投资额8000万元及以上的建筑工程监理业绩</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00514571</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。邮箱: yiqunzixun@126.com, 地址: 北京市经济技术开发区宏达中路甲12号A301室 联系人: 范瀚元 电话: 010-67805858-2320。

六、其他	
------	--

无

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

日期： 2025 年 05 月 20 日

