

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
2	中咨工程管理咨询有限公司								
3	北京帕克国际工程咨询股份有限公司								
4	北京方正建设工程管理有限公司								
5	北京东方华太建设监理有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京东方华太建设监 理有限公司	5736047. 00	5736047. 00	0.00	共计 1095 日 历天；自 2025年 06月15日 始，至 2028年06月14日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_：(1)进 场期限：监理人必 须根据本工程的 进展情况，按照 发包人的指令进 场时间，安排监 理人员和投入的 工作条件及时进 场。 (2)退场期限：监 理服务完成后 ，监理人应当提 出退场申请，并 获得发包人批准 后组织退场。 (3) 监理人必须按 照上述规定的时 间和有关期限 ，履行和完成监 理服务_。		高陆	
---	--------------------	----------------	----------------	------	--	---	--	----	--



2	北京帕克国际工程咨 询股份有限公司	5565600. 00	5565600. 00	0.00	共计 1095 日历 天；自 2025年 06月15日 始，至 2028年06月14日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个月 ； (2) 其他相关服 务期限：(1)进场 期限：监理人必须 根据本工程的进 展情况，按照发 包人的指令进场 时间，安排监理 人员和投入的工作 条件及时进场 。 (2)退场期限：监 理服务完成后 ，监理人应当提 出退场申请，并 获得发包人批准 后组 织退场。 (3) 监理人必须按 照上述规定的时 间和有关期限 ，履行和完成监 理服务。		崔伟	
---	----------------------	----------------	----------------	------	--	---	--	----	--



3	中咨工程管理咨询有限公司	5588210.00	5588210.00	0.00	共计 1095 日历天；自 2025年06月15日 始，至 2028年06月14日 止。	<p>(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月；</p> <p>(2) 其他相关服务期限：(1)进场期限:监理人必须根据本工程的进展情况，按照发包人的指令进场时间，安排监理人员和投入的工作条件及时进场。</p> <p>(2)退场期限:监理服务完成后，监理人应当提出退场申请，并获得发包人批准后组织退场。</p> <p>(3) 监理人必须按照上述规定的时间和有关期限，履行和完成监理服务。</p>	皮新宇
---	--------------	------------	------------	------	--	--	-----



4	北京华夏工程项目管 理有限责任公司	5546816. 00	5546816. 00	0.00	共计 1095 日 历天；自 2025年 06月15日 始，至 2028年06月14日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限_(1) 进 场期限：监理人 必须根据本工程 的进展情况，按 照发包人的指令 进场时间和投入 的工作条件及时 进场。(2) 退场 期限：监理服务 完成后，监理人 应当提出退场申 请，并获得发包 人批准后组织退 场。(3) 监理人 必须按照上述规 定的时间和有关 期限，履行和完 成监理服务。		岳忠国	
---	----------------------	----------------	----------------	------	--	--	--	-----	--



5	北京方正建设工程管理有限公司								
6	北京中集协工程管理有限公司								
7	北京磐石建设监理有限责任公司								
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		5913450.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
	<div></div>								



(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.30	57.18	56.00	58.40	57.00	
	投标报价部分	29.40					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	85.70	86.58	85.40	87.80	86.40	
	最终评审得分	86.23					
中咨工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	50.00	48.70	49.30	56.50	51.20	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.00	78.70	79.30	86.50	81.20	



	最终评审得分	80.17					
北京帕克国际工程咨询股份有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	59.30	61.17	62.50	60.90	64.30	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.30	91.17	92.50	90.90	94.30	
	最终评审得分	92.12					
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	41.80	42.55	41.40	42.20	46.20	
	投标报价部分	27.30					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	69.10	69.85	68.70	69.50	73.50	
	最终评审得分	70.70					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京帕克国际工程咨询股份有限公司					
第二中标候选人		北京华夏工程项目管理有限责任公司					





第三中标候选人

中咨工程管理咨询有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>  /  </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  11000160  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  /  </u>
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> 市政公用工程 <u>工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>  /  </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  00469817  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  /  </u>
3	中咨工程管理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>  /  </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>  11015404  </u> ，注册专业 <u>  </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>  /  </u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）网上提出，联系人：孔祥文，联系电话：13910575709，邮箱：bjwz\_zb@163.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：

法定代表人或其委托代理人：

（盖企业CA电子印章）（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 05 月 22 日