

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	天津国际工程建设监理有限公司								
2	北京建大京精大房工程管理有限公司								
3	国机中兴工程咨询有限公司								
4	中机华兴(安徽)工程管理有限公司								
5	北京中景恒基工程管理有限公司								
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
7	北京新森智业工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京中景恒基工程管理有限公司	1060000.00	1060000.00	0.00	共计 522 日历天；自 2025年05月10日 始，至 2026年10月14日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限_/___。		李宏强	

2	北京建大京精大房工程管理有限公司	1088800.00	1088800.00	0.00	共计 522 日历天；自 2025年05月10日 始，至 2026年10月14日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限___/___。		韩光瑾	
3	国机中兴工程咨询有限公司	1090000.00	1035500.00	54500.00	共计 522 日历天；自 2025年05月10日 始，至 2026年10月14日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限___/___。		陈新田	
4	中机华兴(安徽)工程管理有限公司	1056800.00	993036.00	63764.00	共计 522 日历天；自 2025年05月10日 始，至 2026年10月14日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限___/___。		王磊	

5	天津国际工程建设 代理有限公司	1072000. 00	1072000. 00	0.00	自2025 年 05 月 10 日始，至2026 年 10 月 14 日 止； 共计522天。	(1)保修期服务期 限自实际竣工日 期至24止。(2)其 他相关服务期限 自始，至/止。		崔涛	
6	北京赛瑞斯国际工程 咨询有限公司								
7	北京新森智业工程咨 询有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		1100000.00							
其他情况记录：		天津国际工程建设代理有限公司开标代表未携带纸质授权委托书。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
天津国际工程建设 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	18.00	17.00	21.50	17.00	16.00	19.50	20.00
	投标报价部分	69.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.79	86.79	91.29	86.79	85.79	89.29	89.79
	最终评审得分	87.89						
北京建大京精大 房工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	23.50	22.00	19.50	18.00	18.00	21.00	23.50
	投标报价部分	67.02						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--

	加权合计	90.52	89.02	86.52	85.02	85.02	88.02	90.52
	最终评审得分	87.82						
国机中兴工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	24.00	22.00	21.50	23.00	18.00	23.00	23.00
	投标报价部分	66.79						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	90.79	88.79	88.29	89.79	84.79	89.79	89.79
	最终评审得分	88.59						
中机华兴(安徽)工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	30.00	30.00	27.00	25.00	30.00	26.00	26.00
	投标报价部分	67.82						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	97.82	97.82	94.82	92.82	97.82	93.82	93.82
	最终评审得分	95.62						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	23.50	18.00	26.00	21.00	16.00	24.00	24.00

北京中景恒基工程管理有限公司	投标报价部分	68.22						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	91.72	86.22	94.22	89.22	84.22	92.22	92.22
	最终评审得分	89.32						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序	
第一中标候选人	中机华兴(安徽)工程管理有限公司
第二中标候选人	北京中景恒基工程管理有限公司
第三中标候选人	国机中兴工程咨询有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中机华兴(安徽)工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理甲级 市政公用工程监理甲级（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 00433516，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
2	北京中景恒基工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 11004995，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
3	国机中兴工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 41009101，注册专业 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）地址：北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座，联系人：牛浩，电话：010-81168605		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）<div></div></div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）<div></div></div>		
日期： 2025 年 05 月 19 日		