

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	北京韩建集团有限公司									
2	中航天建设工程集团有限公司									
3	中儒科信达建设集团有限公司									
4	北京城建八建设发展有限责任公司									
5	北京首华建设经营有限公司									
6	北京建工路桥集团有限公司									
7	北京住总第二开发建设有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京城建八建设发展有限责任 公司	432229789.95	534	合格	达标(合格)	22515413.63	52399400.00	24300000.00	97.80	胡金江
2	北京韩建集团有限公司	429119239.47	534	合格	达标(合格)	20900423.43	52399400.00	24300000.00	66.75	张春野
3	北京建工路桥集团有限公司	429769545.68	534	合格	达标(合格)	21211564.52	52399400.00	24300000.00	94.08	白应龙

4	北京首华建设经营有限公司	432075196.14	534	合格	达标(合格)	22063346.97	52399400.00	24300000.00	77.94	谷春雨	
5	北京住总第二开发建设有限公司	432182419.80	534	合格	达标(合格)	22588075.58	52399400.00	24300000.00	95.50	刘东波	
6	中航材建设工程集团有限公司	432119694.32	534	合格	达标(合格)	20434176.46	52399400.00	24300000.00	91.10	宋振涛	
7	中儒科信达建设集团有限公司	433119334.09	534	合格	达标(合格)	21789306.26	52399400.00	24300000.00	71.00	高俊海	
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)
■招标控制价 □标底	433399789.95	534	合格		达标(合格)	21959228.85		52399400.00			24300000.00
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)								
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京 韩建 集团 有限 公司	1)施工组织设计	17.88	16.50	14.25	15.38	15.50	13.88	16.25
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	58.78						
	4)信誉	10.01	10.01	10.01	10.01	10.01	10.01	10.01
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	84.07						
	7)各评委得分平均值	84.07						
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1)施工组织设计	16.13	15.63	12.88	14.63	14.50	12.25	15.13
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	59.49						
	4)信誉	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67	13.67
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计	87.26						
	7)各评委得分平均值	87.26						
	1)施工组织设计	15.50	15.75	13.38	14.63	14.63	13.00	14.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价	58.65						

中儒科信达建设集团有限公司	4)信誉	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65	10.65
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				83.58			
	7)各评委得分平均值				83.58			
	1)施工组织设计	16.88	16.25	13.50	15.50	15.00	13.00	14.63
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.40			
北京城建八建设发展有限责任公司	4)信誉	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				88.72			
	7)各评委得分平均值				88.72			
	1)施工组织设计	15.88	15.75	13.75	14.63	14.13	13.38	14.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.52			
北京首华建设经营有限公司	4)信誉	11.69	11.69	11.69	11.69	11.69	11.69	11.69
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				85.69			
	7)各评委得分平均值				85.69			
	1)施工组织设计	19.63	19.38	15.75	19.38	19.00	14.13	16.25

北京建工路桥集团有限公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.12			
	4)信誉	14.11	14.11	14.11	14.11	14.11	14.11	14.11
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				90.76			
	7)各评委得分平均值				90.76			
北京住总第二开发建设有限公司	1)施工组织设计	23.25	21.13	24.75	23.63	24.25	24.75	21.00
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3)投标报价				59.43			
	4)信誉	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33	14.33
	5)其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计				97.26			
	7)各评委得分平均值				97.26			

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京住总第二开发建设有限公司
第二中标候选人	北京建工路桥集团有限公司
第三中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京住总第二开发建设有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201743013</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京建工路桥集团有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> 资质， <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201118541</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>/</u> (近年类似工程描述)业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112016201740724</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书(B本)。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>)提出，联系人：裴晓璐，联系电话：15801359036。

六、其他

无



法定代表人或其授权委托人：(盖个人CA电子印章)
范罗印传

日期：2025年05月30日

