

附件 1

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
/											
二、开标记录											
投标人	投标总价 (元)	投标工期 (日历天)	设计质量标准	施工质量 标准	安全生产 标准化管 理目标等 级	安全文明施工费含税 金额(元)	企业市 场行为 信用评 价分值	责任建筑 师	项目经 理	设计 负责人	施工 负责人
中集建设集团有限公司-中科(北京)建筑规划设计研究院有限公司	投标总价: 25590069.99 设计费(含税): 410000 建筑师统筹协调管理费(含税): 40000 建筑安装工程费(含税): 25140069.99 其中: 暂列金额(含税): 1200000 专业工程暂估价(含税): / 其他费用: /	138	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求	合格	达标	1062100.31	72	朱玉嵩	王军红	朱玉嵩	杨敏
北京市市政四建设工程有限责任公司-中国城市建设研究院有限公司	投标总价: 25564172.36 设计费(含税): 410000 建筑师统筹协调管理费(含税): 40000 建筑安装工程费(含税): 25114172.36 其中: 暂列金额(含税): 1200000 专业工程暂估价(含税): 0 其他费用: 0	138	符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求;	合格	达标	1117558.06	94.5	杨益盛	马腾飞	杨益盛	马腾飞
北京润安建设工程有限公司-北京京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	投标总价: 25530154.60 设计费(含税): 410000 建筑师统筹协调管理费(含税): 40000 建筑安装工程费(含税): 25080154.60 其中: 暂列金额(含税): 1200000 专业工程暂估价(含税): 210024167 其他费用: /	138	应符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求	合格	达标	1265301.38	75.25	孙明军	赵健	高琨	田超

	总价(元)	计划工期	设计质量标准	施工质量标准	安全生产标准化管理目标等级	暂估价(含税)(元)	暂列金额(含税)(元)
■最高投标限价	投标总价: 25600000.00 设计费(含税): 410000 建筑师统筹协调管理费(含税): 40000 建筑安装工程费(含税): 25150000.00	138	应符合《建筑工程设计文件编制深度规定》(2016版)的要求	合格	达标	/	1200000

其他情况记录

各投标人资质均无异常, 无安全风险企业

三、评标情况

(一) 投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
		/

(二) 评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果
			无	

（三）评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	专家 8	专家 9
中集建设集团有限公司-中科(北京)建筑规划设计研究院有限公司	承包人建议书	31.54	22.8	30.78	28.88	32.68	27.74	27.36	28.88	28.12
	承包人实施方案	12.6	9.6	12.15	10.65	12.3	10.05	11.25	11.4	11.70
	投标报价					39.76				
	资信业绩(信用分值)					3.6				
	项目管理机构					2				
	最终得分					85.8				
北京市市政四建设工程有限责任公司-中国城市建设研究院有限公司	承包人建议书	35.34	33.06	33.82	35.34	33.82	34.58	34.96	34.58	36.86
	承包人实施方案	13.8	12.75	13.2	13.50	13.35	13.5	13.8	13.5	14.10
	投标报价					39.98				
	资信业绩(信用分值)					4.73				
	项目管理机构					2				
	最终得分					94.87				
北京润安建设工程有限公司-北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	承包人建议书	31.16	26.22	30.02	29.26	31.92	27.36	30.78	28.5	29.64
	承包人实施方案	11.85	10.35	11.85	11.10	12	10.5	12	11.25	12.15
	投标报价					39.84				
	资信业绩(信用分值)					3.76				
	项目管理机构					2				
	最终得分					86.66				

(四) 评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京市市政四建设工程有限责任公司-中国城市建设研究院有限公司	
第二中标候选人	北京润安建设工程有限公司-北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	
第三中标候选人	中集建设集团有限公司-中科(北京)建筑规划设计研究院有限公司	
四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市市政四建设工程有限责任公司-中国城市建设研究院有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包壹级</u> 、 <u>建筑行业甲级</u> 资质, /业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>二级</u> 注册建造师执业资格, 注册证书编号京 2112014201548426。 2、其他承诺: ____。
2	北京润安建设工程有限公司-北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级</u> 、 <u>建筑行业(建筑工程)甲级</u> 资质, /业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>二级</u> 注册建造师执业资格, 注册证书编号京 1122016201612628。 2、其他承诺: ____。
3	中集建设集团有限公司-中科(北京)建筑规划设计研究院有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包壹级</u> 、 <u>建筑行业(建筑工程)甲级</u> 资质, /业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>二级</u> 注册建造师执业资格, 注册证书编号京 1112006200805718。 2、其他承诺: ____。
五、提出异议的渠道和方式		
以书面形式递交至北京中建源建筑工程管理有限公司(北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆539室), 联系人: 王兴刚, 联系电话: 88358116-8205		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构:		法定代表人或其授权委托人: 
日期: 2025年5月21日		