

<h1>经开区信创园一期项目G6F-1-艺术中心-剧院装修设计（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告</h1> <p>（招标编号： ）</p>	
<h2>一、招标条件</h2>	
<p>本招标项目 经开区信创园一期项目G6F-1-艺术中心-剧院装修设计（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 北京亦庄国际投资发展有限公司 以 中共北京亦庄国际投资发展有限公司委员会会议纪要（第18号） 批准建设，招标人为 北京通明湖信息城发展有限公司 ，投资额为 6738 万元，建设资金来自 企业自筹 ， 项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。</p>	
<h2>二、项目概况和招标范围</h2>	
<p>本次招标项目的建设地点：北京市 经济技术开发区 路东区G6F-1地块</p>	
<p>规模：地上建筑规模： 地上建筑面积约6269.82m² ；地下建筑规模： / ；建筑面积： 6269.82 m² ；建筑高度： 23.75米 ；长度： 0 m ；</p>	
<p>招标范围： G6F-1地块艺术中心一至三层剧院范围内全部区域包含全专业的整体方案设计、初步设计、设计概算、施工图设计及强审、施工配合及竣工验收配合，包含不限于建筑室内空间精装修设计（含声学装修设计）、配套暖通、给排水、电气、智能化等专业设计、全项目范围噪声和振动控制及室内音质控制、舞台工艺系统设计工作 ；招标内容： 设计 。</p>	
<h2>三、投标人资格要求</h2>	
<p>投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。</p>	
<p>本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。</p>	
<h2>四、是否有投标补偿</h2>	
<p>是否有投标补偿： 否。</p>	
<h2>五、招标文件的获取</h2>	
<p>获取时间： 2025-04-01 09:00:00 至 2025-04-07 17:00:00</p>	
<p>获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。</p>	
<p>文件售价： 200 元。</p>	
<h2>六、投标文件的递交</h2>	
<p>递交截止时间： 2025-04-21 14:00:00</p>	
<p>递交方式： 现场递交文件</p>	
<p>递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室</p>	
<h2>七、其他公告内容</h2>	

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：法定代表人身份证明原件（加盖投标人公章）或法定代表人授权委托书原件（加盖投标人公章及法人章）、法定代表人或受托人身份证原件及复印件（加盖投标人公章）、法定代表人或受托人社保证明复印件（加盖投标人公章）、获取文件回执单（加盖投标人公章）。

八、联系方式

招 标 人：北京通明湖信城发展有限公司

招标代理机构：北京中建源建筑工程有限公司

地 址：北京市经济技术开发区科谷一街10号院6号楼6层601-1

地 址：北京市西城区阜外大街37号国侨宾馆539室

联 系 人： 王工

联 系 人： 曲晶 苗建利

电 话： 010-87162700

电 话： 13810861713

电子邮件： /

电 子 邮 件：bjzjyzbb2@bjzjy.com

2025年04月01日

返回