

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国一冶集团有限公司										
2	北京市第三建筑工程有限公司										
3	中国建筑一局(集团)有限公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京城建北方集团有限公司										
6	中建新疆建工(集团)有限公司										
7	北京住总集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建北方集团有限公司	53263895.32	236	合格	达标	1845542.27	0.00	0.00	98.30	刘清江	
2	北京建工四建工程建设有限公司	50524484.15	236	合格	达标	1983721.36	0.00	0.00	97.96	刘海山	
3	北京市第三建筑工程有限公司	53247972.76	236	合格	达标	1826093.63	0.00	0.00	95.98	王莹	
4	北京住总集团有限责任公司	50311506.04	236	合格	达标	1888492.00	0.00	0.00	99.98	张志利	
5	中国建筑一局(集团)有限公司	53029389.96	236	合格	达标	2002970.73	0.00	0.00	99.91	李志伟	

6	中国一冶集团有限公司	53125316.96	236	合格	达标	1841816.72	0.00	0.00	71.00	李绍东	
7	中建新疆建工(集团)有限公司	53199967.65	236	合格	达标	1580546.24	0.00	0.00	73.50	陈佳佳	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		53295869.34	236	合格	达标	1656623.68	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			
中国 一冶 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.68	21.40	22.30	20.30	18.35	22.50	19.90			
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--			

	3) 投标报价	58.25						
	4) 信誉	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.07						
	7) 各评委得分平均值	86.07						
北京市第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	19.58	21.80	20.50	19.40	17.95	20.80	21.00
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.10						
	4) 信誉	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60	9.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	86.96						
	7) 各评委得分平均值	86.96						
中国建筑一局(集团)有限公司	1) 施工组织设计	25.72	23.20	22.70	25.20	19.35	23.60	22.40
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	59.15						
	4) 信誉	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.98						
	7) 各评委得分平均值	92.98						
	1) 施工组织设计	19.88	20.90	21.90	19.60	17.69	20.50	19.20



北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	51.03						
	4) 信誉	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	80.85						
	7) 各评委得分平均值	80.85						
北京 城建 北方 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	20.22	21.80	22.10	20.60	18.53	21.90	21.10
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.95						
	4) 信誉	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83	9.83
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.90						
	7) 各评委得分平均值	87.90						
中建 新疆 建工 (集团 )有限 公司	1) 施工组织设计	19.73	20.20	20.90	20.00	18.42	20.00	19.80
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.55						
	4) 信誉	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35	7.35
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	84.85						
	7) 各评委得分平均值	84.85						



北京 住总 集团 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	21.48	22.90	21.90	23.20	18.75	24.10	22.20
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	49.80						
	4) 信誉	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.14						
	7) 各评委得分平均值	82.14						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中国建筑一局(集团)有限公司						
第二中标候选人		北京城建北方集团有限公司						
第三中标候选人		北京市第三建筑工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑一局(集团)有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112023202403431__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
2	北京城建北方集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112010201017019__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___
3	北京市第三建筑工程有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__/___（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112012201221957__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/___

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 04 月 22 日