

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京房修一建筑工程有限公司										
2	中航建设集团有限公司										
3	北京国际建设集团有限公司										
4	中国建筑第四工程局有限公司										
5	北京城建远东建设投资集团有限公司										
6	北京博大经开建设有限公司										
7	北京六建集团有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司	40674373.15	118	合格	达标	1527269.85	4545000.00	1195000.00	93.00	冷佳航	
2	北京城建远东建设投资集团有 限公司	40702875.71	118	合格	达标	1384350.38	4545000.00	1195000.00	95.41	邸松	
3	北京房修一建筑工程有限公司	40648891.42	118	合格	达标	1406315.28	4545000.00	1195000.00	90.00	时富志	
4	北京国际建设集团有限公司	39972011.77	118	合格	达标	1805232.13	4545000.00	1195000.00	98.00	刘建峰	
5	北京六建集团有限责任公司	40275968.46	118	合格	达标	2240619.16	4545000.00	1195000.00	96.00	孟晓勇	

6	中国建筑第四工程局有限公司	40683700.19	118	合格	达标	1476606.25	4545000.00	1195000.00	92.50	李世光	
7	中航建设集团有限公司	40567182.21	118	合格	达标	1673457.69	4545000.00	1195000.00	90.50	曾德志	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		40712117.35	118	合格	达标	1858113.03	4545000.00			1195000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
北京房修一建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.20	17.96		19.58		20.66		20.93		
	2) 项目管理机构		--		--		--		--		

	3) 投标报价	62.28					
	4) 信誉	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.13					
	7) 各评委得分平均值	91.13					
中航 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	27.00	27.00	26.73	26.73	26.73	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.98					
	4) 信誉	9.05	9.05	9.05	9.05	9.05	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.85					
	7) 各评委得分平均值	98.85					
北京 国际 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	22.01	18.09	20.66	21.74	21.06	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	59.75					
	4) 信誉	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	89.85					
	7) 各评委得分平均值	89.85					
	1) 施工组织设计	23.36	19.58	20.66	22.28	21.20	



中国建筑第四工程局有限公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.96					
	4) 信誉	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.23					
	7) 各评委得分平均值	92.23					
北京城建远东建设投资有限公司	1) 施工组织设计	22.28	18.63	21.20	21.47	21.33	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61.80					
	4) 信誉	9.54	9.54	9.54	9.54	9.54	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.82					
	7) 各评委得分平均值	91.82					
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	23.09	18.23	20.39	22.14	21.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	62.06					
	4) 信誉	9.30	9.30	9.30	9.30	9.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	92.02					
	7) 各评委得分平均值	92.02					



北京六建集团有限责任公司	1) 施工组织设计	22. 95	18. 63	20. 93	22. 14	21. 33	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	61. 41					
	4) 信誉	9. 60	9. 60	9. 60	9. 60	9. 60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91. 71					
	7) 各评委得分平均值	91. 71					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中航建设集团有限公司						
第二中标候选人	中国建筑第四工程局有限公司						
第三中标候选人	北京博大经开建设有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中航建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112017201745588 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	中国建筑第四工程局有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 地基基础工程专业承包一级[新] <u>  </u> 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 <u>  </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u>  </u> 机电工程施工总承包一级[新] <u>  </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u>  </u> 市政公用工程施工总承包特级[新] <u>  </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u>  </u> 建筑装修装饰工程专业承包二级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 粤1442017202206857 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	北京博大经开建设有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112015201635881 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：杨凤娇，联系电话：18510638883。		
六、其他		
无		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</div>		
日期：2025 年 04 月 01 日		