



中标通知书

(项目编号: FSF1A250032)

中冶检测认证有限公司:

你方于 2025年4月9日 所递交的 房山区窦店镇窦店五区148号地块保障性租赁住房项目质量检测 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

招标项目	房山区窦店镇窦店五区148号地块保障性租赁住房项目质量检测
名称	
中标价格	50 %
中标范围	(1) 按现行法律、法规、地方标准及行政主管部门要求, 对房山区窦店镇窦店五区148号地块保障性租赁住房项目, 开展对需见证取样的建筑材料、主体结构、地基基础工程、实体混凝土、系统节能、室内环境等进行检测。 (2) 按相关规定出具真实有效的检测报告。 (3) 工作范围包括: 遵守《北京市建设工程质量条例》等现行有效规范及其他工程现场管理制度对房山区窦店镇窦店五区148号地块保障性租赁住房项目进行现场检测工作, 根据工程进度, 按行政主管部门、监管部门及招标人要求提交相关检测报告, 并根据行政主管部门、监管部门及招标人的意见进行修改完善, 直至符合相应要求。 具体报价范围、招标范围及所应达到的具体要求, 以本招标文件中商务、技术和服务的相应规定为准。 投标人的投标文件必须满足本次招标的实质目的, 完全实现所应有的全部要求。 投标人若存在任何理解上无法正确确定之处, 均应当按照招标文件所规定的招标文件的澄清等程序提出, 否则, 由此导致的任何不利后果均应当由投标人自行承担。 (4) 起止时间: 合同签订之日开始, 直至取得本项目全部相应报告的编制, 报告符合监管部门的相应要求。
备注	(1) 见证取样的建筑材料、主体结构、地基基础工程、实体混凝土检测: 按招标文件规定提供交付的投标价格为《北京建设工程质量检测收费标准指导价(2011 修订版)》中价格的50%(费率)。若(2011 修订版)中未有体现的检测项目可参照北京市物价局京价(收)字【2002】181号文件规定的50%(费率)。 (2) 室内环境检测综合单价: 100 元/点位。 (3) 系统节能检测综合单价: 0.6 元/平方米。



请你单位在接到本中标通知书后 30 天内, 到我单位签订合同。

招标人：北京市燕房保障性住房建设投资有限公司

司（盖单位章）

法定代表人：（盖个人章）

日期：2025年04月18日

