

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中外建工程管理有限公司								
2	北京兴电国际工程管理有限公司								
3	北京方圆工程监理有限公司								
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
6	北京政泰隆工程管理有限公司								
7	北京北咨工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京兴电国际工程管理有限公司	24397433.00	24397433.00	0.00	共计 752 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年06月06日 止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； （2）其他相关服务期限_/_。		尚俊田	



2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	24500000 .00	24500000 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		尹燕河	
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	24220357 .00	24220357 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起__24__个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王延龙	
4	北京方圆工程监理有限公司	23890098 .00	23890098 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		李保坤	



5	北京北咨工程管理有限公司	24386335 .00	24386335 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		龙军	
6	北京中外建工程管理有限公司	24216688 .00	24216688 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		何松	
7	北京政泰隆工程管理有限公司	24458240 .00	24458240 .00	0.00	共计 752 日历天 ；自 2025年05月 15日 始，至 2027年06月06日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		季孟	
□标底 ■最高投标限价		24500000.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									



三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中外建工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	63.70	67.41	70.00	66.80	62.95	65.00	65.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.70	97.41	100.00	96.80	92.95	95.00	95.50
	最终评审得分	95.68						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--



北京兴电国际工程管理有限公司	技术部分	44.00	65.05	59.85	62.15	59.35	60.60	57.50
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.10	94.15	88.95	91.25	88.45	89.70	86.60
	最终评审得分	88.99						
北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	41.00	50.37	60.85	57.88	50.90	47.20	54.50
	投标报价部分	29.40						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	70.40	79.77	90.25	87.28	80.30	76.60	83.90
	最终评审得分	81.57						
北京华夏工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.00	62.68	58.25	58.62	60.80	45.20	61.50
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.00	92.68	88.25	88.62	90.80	75.20	91.50



	最终评审得分	88.23						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	45.00	51.38	56.95	51.52	53.50	54.50	56.50
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	74.10	80.48	86.05	80.62	82.60	83.60	85.60
	最终评审得分	82.58						
北京政泰隆工程 管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	44.00	50.81	58.45	53.38	51.60	44.50	57.00
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	73.10	79.91	87.55	82.48	80.70	73.60	86.10
	最终评审得分	80.56						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	47.00	52.52	59.05	51.25	63.90	59.75	58.00
	投标报价部分	29.10						



北京北咨工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.10	81.62	88.15	80.35	93.00	88.85	87.10
	最终评审得分	85.21						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京中外建工程管理有限公司
第二中标候选人	北京兴电国际工程管理有限公司
第三中标候选人	北京华夏工程项目管理有限责任公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京中外建工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年，指2020年03月01日起至2025年2月28日已完工的 <u>建设规模在60000平方米（含）以上或合同额在1500万元（含）以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11003413，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
2	北京兴电国际工程管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年，指2020年03月01日起至2025年2月28日已完工的 <u>建设规模在60000平方米（含）以上或合同额在1500万元（含）以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号11015414，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的近五年，指2020年03月01日起至2025年2月28日已完工的 <u>建设规模在60000平方米（含）以上或合同额在1500万元（含）以上的房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述） <u>监理业绩</u> 。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号00375625，注册专业有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：/
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请通过电子化平台提出异议，网址： <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn">https://ggzyfw.beijing.gov.cn</a> 。联系人：王书斌，联系电话：18618439498。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</div> <div>法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）</div>		



日期： 2025 年 04 月 30 日

