

北京市海淀区半壁店地区城中村改造定慧寺北地块保障性租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001040565001 ）

本 北京市海淀区半壁店地区城中村改造定慧寺北地块保障性租赁住房项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001040565001 ） 招标人为 北京海保发城市更新建设有限公司，建筑面积为 10602.71（m²），建设地点为 北京市海淀区 项目位于海淀区西四环定慧寺桥东南侧，东临现状住宅建筑和规划公园绿地，南临定慧寺横一路，西临定慧寺纵一路，北临现状住宅建筑。，确定中标人如下：

一、中标人信息

中标人为：北京市建筑设计研究院股份有限公司

中标价格：2640000 元

中标日期： 2025年04月14日

中标工期：91 天

二、其他公示信息

评标专家名单：王洪、庄茜、潘华、白威、尚芬

评标意见：所有投标文件均符合招标文件要求，满足国家相关的政策规定，投标有效。各位专家进行了公平、公正的认真评审，一致认为方案2、3表达较详细全面，1、4略有欠缺。评审结果详见评标情况汇总表。

中标方案需要说明的问题：从绿色低碳方面对方案进一步优化，做好工程造价控制。如有可能对标准户型进一步优化。内部装修结合装配式设计做好深化设计。

其他公示内容：无

三、联系方式

招 标 人：北京海保发城市更新建设有限公司

地址：北京市海淀区北京市海淀区东北旺村南1幢2层220

联系人：尚芬

电话：18600431356

电子邮件：

招标代理机构：北京泛华国金工程咨询有限公司

地址：北京市海淀区北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座

联系人：金鹏

电话：18611821519

电子邮件：zbyb@pgecc.com

2025年04月14日

返回