



西城区受壁街（西二环路-赵登禹路）市政道路及
地下停车场建设工程（二标段）电缆分界室及外电
源新建工程
资格预审公告

一、招标条件

西城区受壁街（西二环路-赵登禹路）市政道路及地下停车场建设工程（二标段）电缆分界室及外电源新建工程（招标项目编号：无），已由 北京市西城区发展和改革委员会 批准（北京市西城区发展和改革委员会关于西城区受壁街（西二环路~赵登禹路）市政道路及地下停车场建设工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复（京西城发改（审）[2024]73号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 100%，招标人为 北京住总集团有限责任公司，招标代理机构为 华诚博远工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开 招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

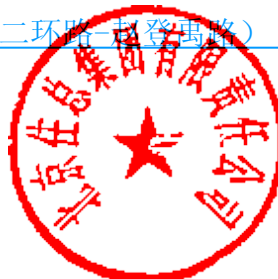
招标内容与范围：分界室工程：内容包括分界室建筑工程、装饰工程、高低压柜安装、强电工程、通风工程、压力排水工程、消防工程、通信工程、自动化工程；箱变工程：内容包括630kVA*2箱变一座、防雷接地、新建箱变基础一座，箱变围栏、箱变景观等；送电土建：内容包括单层直线井一座，新建12 ϕ 150+2 ϕ 150热浸塑钢管（含子管）的管道土方、破复路面与包封，现状管线保护等工作内容；送电电气：电缆安装、电缆调试、管道安装等上述内容及图纸范围内所有工程内容。

招标暂估金额：7700000（元人民币）

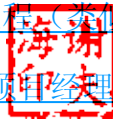
项目地址：北京 西城 西城区受壁街（西二环路-赵登禹路）

其它说明：∕

三、申请人资格要求



申请人资格要求 本专业分包工程资格预审要求申请人具备输变电工程专业承包三级[新]及以上 资质，近5年具有已完工的单项合同额在500万元（含）以上的输变电工程（类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备机电工程专业注册建造师二级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。



本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间： 2025-04-30 17:00:00 - 2025-05-08 17:00:00

文件获取方法： 通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

文件获取地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费： 否

其它说明： /

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间： 2025-05-13 17:00:00

文件递交方法： 凡下载资格预审文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。

文件递交地址： <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明： /

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容： /



在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>);

九、联系方式

招标人名称：北京住总集团有限责任公司

地址：北京市朝阳区慧忠里320号

联系人：李立龙

联系电话：18600893692

电子邮件：/

传真：/

网址：/

招标人账号：/

招标人开户行：/

招标代理机构名称：华诚博远工程咨询有限公司

地址：北京市丰台区吴家村路57号北重阿尔斯通南门（华诚博远集团）

联系人：李工

联系电话：13521158033

电子邮件：/

传真：/

网址：/

招标代理机构账号：/

招标代理机构开户行：/



招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：(盖投标人CA电子印章)



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。

