

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	大秦建设集团有限公司										
3	北京市佳恒致远建筑工程有限公司										
4	北京建院装饰工程设计有限公司										
5	北京市第五建筑工程集团有限公司										
6	中国建筑技术集团有限公司										
7	北京华尊建设集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工 期 (日历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	20934510.14	183	合格	达标	803937.00	2470000.00	2600000.00	97.32	张风雷	
2	北京华尊建设集团有限公司										
3	北京建院装饰工程设计有限公司	20568023.42	183	合格	达标	720893.87	2470000.00	2600000.00	66.50	裴朝海	
4	北京市第五建筑工程集团有限公司	20928227.21	183	合格	达标	838872.00	2470000.00	2600000.00	98.00	郝镇	

1101020343703

5	北京市佳恒致远建筑工程有限公司	20754476.29	183	合格	达标	799687.55	2470000.00	2600000.00	70.50	王永军	
6	大秦建设集团有限公司	20597358.70	183	合格	达标	707727.30	2470000.00	2600000.00	71.00	刘国涛	
7	中国建筑技术集团有限公司										
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)	
■招标控制价 □标底		20940791.76	183	合格	达标	724626.78	2470000.00			2600000.00	
其他情况记录	北京建院装饰工程设计有限公司单位名称于2025年3月18日变更为北京佰地建院装饰工程设计有限公司。										

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	北京城建八建设发展有限责任公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标, 废标原因: 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异
2	北京市第五建筑工程集团有限公司	1、施工组织设计评审步骤手动废标, 废标原因: 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)						
	评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京城建八建设发展有限责任公司	1)施工组织设计	14.84	16.52	14.84	12.88	12.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			--		
	4)信誉	--	--	--	--	--
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			--		
	7)各评委得分平均值			14.39		
大秦建设集团有限公司	1)施工组织设计	14.84	15.96	14.84	13.72	12.88
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--
	3)投标报价			66.46		
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	5)其他因素	--	--	--	--	--
	6)详细评审得分合计			84.46		
	7)各评委得分平均值			84.46		
北京城建八建设发展有限公司	1)施工组织设计	21.56	19.04	24.36	20.72	17.92
	2)项目管理机构		--	--	--	--
	3)投标报价			64.52		



北京市佳恒致远建筑工程有限公司	4)信誉	3.53	3.53	3.53	3.53	3.53	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	88.77					
	7)各评委得分平均值	88.77					
	1)施工组织设计	13.44	15.40	15.96	12.04	12.88	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.08					
北京建院装饰工程设计有限公司	4)信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.35					
	7)各评委得分平均值	83.35					
	1)施工组织设计	12.60	16.52	15.40	12.88	13.16	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	--					
北京市第五建筑工程集团有限公司	4)信誉	--	--	--	--	--	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	--					
	7)各评委得分平均值	14.11					



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京市佳恒致远建筑工程有限公司
第二中标候选人	大秦建设集团有限公司
第三中标候选人	北京建院装饰工程设计有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京市佳恒致远建筑工程有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程</u><u>装修装饰工程</u><u>专业承包</u><u>二级</u>[新] <u>市政公用</u><u>工程施工</u><u>总承包</u><u>二级</u>[新] <u>施工</u><u>劳务</u><u>不分</u><u>等级</u><u>古建筑工程</u><u>专业承包</u><u>二级</u>[新] <u>建筑工程</u><u>施工</u><u>总承包</u><u>二级</u>[新] <u>资质</u>，<u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u><u>一级</u> <u>注册建造师</u>执业资格，注册证书编号 <u>京1112011201220952</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
2	大秦建设集团有限公司	<p>1、本单位具有 <u>建筑工程</u><u>施工</u><u>总承包</u><u>一级</u>[新] <u>资质</u>，<u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u><u>壹级</u> <u>注册建造师</u>执业资格，注册证书编号 <u>陕1612011201105939</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>
3	北京建院装饰工程设计有限公司	<p>1、本单位具有 <u>古建筑工程</u><u>专业承包</u><u>二级</u>[新] <u>建筑行业</u>(建筑工程)<u>工程设计</u><u>乙级</u> <u>建筑装饰工程</u><u>设计</u><u>专项甲级</u><u>建筑工程</u><u>施工</u><u>总承包</u><u>二级</u>[新] <u>建筑机电</u><u>安装工程</u><u>专业承包</u><u>二级</u>[新] <u>建筑装修装饰工程</u><u>专业承包</u><u>一级</u>[新] <u>特种工程</u>(结构补强)<u>专业承包</u><u>不分</u><u>等级</u>[新] <u>资质</u>，<u>/</u> (近年类似工程描述) 业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> <u>专业</u><u>一级</u> <u>注册建造师</u>执业资格，注册证书编号 <u>京1112014201531215</u>，具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>/</u></p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱或传真，将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人: 王丽波，联系电话: 010-82575731-805，邮箱: kejiyuan08@126.com，地址: 北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。

六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或其授权委托人: (盖个人CA电子印章)



日期: 2025 年 04 月 10 日

