

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京城建八建设发展有限责任公司										
2	北京市大兴区建设集团有限公司										
3	北京城乡建设集团有限责任公司										
4	北京建工四建工程建设有限公司										
5	北京首钢建设集团有限公司										
6	北京博大经开建设有限公司										
7	中建一局集团第三建筑有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京博大经开建设有限公司										
2	北京城建八建设发展有限 责任 公司	228285934. 35	542	合格	达标	12348064. 82	35400000. 00	12000000. 00	97. 82	柳志强	
3	北京城乡建设集团有限公 司	227597635. 13	542	合格	达标	11856662. 13	35400000. 00	12000000. 00	97. 26	常薇	
4	北京建工四建工程有限公 司	229364270. 41	542	合格	达标	11799506. 86	35400000. 00	12000000. 00	97. 92	邓刚	



5	北京市大兴区建设集团有限公司		228790687.97	542	合格	达标	13325536.62	35400000.00	12000000.00	98.00	李继荣	
6	北京首钢建设集团有限公司		225716283.71	542	合格	达标	12671075.72	35400000.00	12000000.00	92.63	王立新	
7	中建一局集团第三建筑有限公司											
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		229433099.93	542	合格		达标	11778387.63	35400000.00			12000000.00	
其他情况记录		经查，5家投标单位资质均无异常，且已经由各开标代表及招标人开标代表签字确认。										
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												




评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	15.50	13.63	16.13	14.63	17.13	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	14.67	14.67	14.67	14.67	14.67	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.09					
	7) 各评委得分平均值	87.09					
北京市大兴区建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.25	12.13	15.25	13.38	15.38	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	14.70	14.70	14.70	14.70	14.70	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.99					
	7) 各评委得分平均值	85.99					
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	20.50	18.38	20.13	18.75	21.63	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	60.00					
	4) 信誉	14.59	14.59	14.59	14.59	14.59	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	94.38					
	7) 各评委得分平均值	94.38					
北京 建工 四建 工程 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	14.50	13.13	14.50	13.88	16.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	57.00					
	4) 信誉	14.69	14.69	14.69	14.69	14.69	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.98					
	7) 各评委得分平均值	85.98					
北京 首钢 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	14.63	14.38	16.25	13.63	15.75	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	58.20					
	4) 信誉	13.89	13.89	13.89	13.89	13.89	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.01					
	7) 各评委得分平均值	87.01					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京城乡建设集团有限责任公司						
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司						
第三中标候选人	北京首钢建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城乡建设集团有限责任公司	1、本单位具有 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包特级[新] 资质， 近五年（2020年01月14日起至2025年01月13日）具有已竣工的单项合同额在18000万元(含)以上的房屋建筑工程或建筑面积在25000平方米(含)以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112007200808578 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年（2020年01月14日起至2025年01月13日）具有已竣工的单项合同额在18000万元(含)以上的房屋建筑工程或建筑面积在25000平方米(含)以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1342011201106863 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	北京首钢建设集团有限公司	1、本单位具有 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， 近五年（2020年01月14日起至2025年01月13日）具有已竣工的单项合同额在18000万元(含)以上的房屋建筑工程或建筑面积在25000平方米(含)以上的房屋建筑工程 （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有 建筑工程 专业 一级 级注册建造师执业资格，注册证书编号 京1112006200804473 ， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台向招标人或招标代理机构提出加盖单位CA电子印章的书面异议文件。联系人：张楠；联系电话：89713391；地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼二层招标部。		
六、其他		
/		
<div>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）<div></div></div> <div>法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）<div>张志刚</div></div>		

日期： 2025 年 04 月 11 日

