

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价(元)			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京鸿厦基建工程监理有限公司	2013600.00	2013600.00	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		马天龙	
2	建研凯勃建设工程咨询有限公司	2081076.80	2081076.80	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		徐驰	



3	北京方正建设工程管理有限公司	2070000.00	2070000.00	0.00	共计 254 日历天 ；自 2025年03月 08日 始，至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限：/		鲁春林	
4	泛华建设集团有限公司	2086700.00	2086700.00	0.00	共计 277 日历天 ；自 2025年03月 08日 始，至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		刘建勋	
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	2080000.00	2080000.00	0.00	共计 254 日历天 ；自 2025年03月 08日 始，至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月； (2) 其他相关服 务期限/_。		任均	



6	中船海鑫工程管理 (北京)有限公司	2055399. 50	2055399. 50	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		孙军生	
7	北京中集协工程管理 有限公司	1920000. 00	1920000. 00	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月; (2) 其他相关服 务期限/。		关建钢	
8	北京日日豪工程建设 监理有限责任公司	2086000. 00	2086000. 00	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。		白昱	



9	北京东方华太建设监理有限公司	2078353.20	2078353.20	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		王万龙	
10	北京华建恒工程建设监理有限公司	1918557.00	1918557.00	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。		李建军	
11	北京希达工程管理咨询有限公司	1826254.00	1826254.00	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_ 个月； (2) 其他相关服务期限_。		赵秋华	



12	北京英诺威建设工程管理有限公司	2070006.40	2070006.40	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。	韩勇	
13	北京中科国金工程管理咨询有限公司	2086000.00	2086000.00	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_。	陈宏伟	
14	北京中景恒基工程管理有限公司	2076266.50	2076266.50	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/_。	谭华永	
15	北京市双利工程建设监理有限责任公司	2086700.00	2086700.00	0.00	共计 254 日历天；自 2025年03月08日 始，至2025年11月17日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24个月； (2) 其他相关服务期限/_。	李庆刚	



16	万宇国际工程咨询 (北京)有限公司	1773695. 00	1773695. 00	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。	于海艳	
17	北京华夏工程项目管 理有限责任公司	2086700. 00	2086700. 00	0.00	共计 254 日历天 ; 自 2025年03月 08日 始, 至 2025年11月17日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_个 月; (2) 其他相关服 务期限/_。	岳忠国	
18	中天昊建设管理集团 股份有限公司							
19	北京建宇建设管理有 限公司							



20	中明建投建设集团有限公司								
21	北京方圆工程监理有限公司								
22	中国中轻国际工程有限公司								
23	北京华光工程管理咨询有限公司								
24	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								



25	北京中建协工程咨询有限公司								
26	北京中外建工程管理有限公司								
27	北京新森智业工程咨询有限公司								
28	北京北辰工程建设监理有限公司								
29	北京磐石建设监理有限责任公司								



30	北京星舟工程管理有限公司								
31	北京远达国际工程管理咨询有限公司								
32	北京方达工程咨询有限公司								
33	中航工程咨询(北京)有限公司								
34	北京京航联工程建设监理有限责任公司								



35	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
36	北京银建建设工程管理有限公司								
37	北京高屋工程咨询监理有限公司								
38	北京中协成工程管理有限公司								
39	北京远东工程项目管理有限公司								



40	北京兴电国际工程管理有限公司							
	<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价					2086700.00		
	其他情况记录:	无						

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

评标委员会成员	专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
商务部分	27.50	27.50	27.60	27.50	27.70	28.00	28.20



北京希达工程管理咨询有限公司	技术部分	39.90	43.00	40.00	42.00	48.10	41.30	44.50
	投标报价部分	11.41						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.81	81.91	79.01	80.91	87.21	80.71	84.11
	最终评审得分	81.95						
北京日日豪工程建设监理有限责任公司	商务部分	25.20	27.00	28.60	28.00	27.80	28.60	28.50
	技术部分	35.90	43.00	39.00	37.00	44.00	41.70	36.95
	投标报价部分	14.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.86	84.76	82.36	79.76	86.56	85.06	80.21
	最终评审得分	82.73						
万宇国际工程咨询(北京)有限公司	商务部分	25.50	27.00	28.60	28.30	27.80	28.20	28.30
	技术部分	39.70	45.00	38.00	47.00	48.80	45.17	44.05
	投标报价部分	10.64						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	75.84	82.64	77.24	85.94	87.24	84.01	82.99



	最终评审得分	82.82							
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	28.50	27.00	28.30	28.20	27.90	29.10	28.50	
	技术部分	37.60	44.00	41.00	44.50	48.50	47.73	42.80	
	投标报价部分	14.74							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.84	85.74	84.04	87.44	91.14	91.57	86.04	
	最终评审得分	86.88							
北京东方华太建设监理有限公司	商务部分	27.60	27.50	27.80	27.50	27.70	28.40	28.15	
	技术部分	38.40	45.00	38.30	44.50	48.00	47.10	42.70	
	投标报价部分	14.92							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.92	87.42	81.02	86.92	90.62	90.42	85.77	
	最终评审得分	86.35							
	商务部分	28.40	27.50	28.70	28.00	28.00	28.70	28.70	
	技术部分	37.80	42.00	40.10	38.00	42.30	41.57	40.35	
	投标报价部分	14.74							



北京市双利工程建设监理有限责任公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.94	84.24	83.54	80.74	85.04	85.01	83.79	
	最终评审得分	83.51							
北京英诺威建设工程管理有限公司	商务部分	28.60	24.00	25.40	25.00	24.80	25.70	25.50	
	技术部分	40.40	45.00	43.90	50.90	49.20	46.19	49.10	
	投标报价部分	14.93							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.93	83.93	84.23	90.83	88.93	86.82	89.53	
	最终评审得分	86.69							
建研凯勃建设工程咨询有限公司	商务部分	20.70	21.00	21.00	20.50	22.70	21.10	21.45	
	技术部分	40.30	45.00	42.80	50.60	48.00	48.30	49.25	
	投标报价部分	14.87							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	75.87	80.87	78.67	85.97	85.57	84.27	85.57	
	最终评审得分	82.99							
	商务部分	25.40	27.00	29.00	28.20	28.30	29.20	28.90	



北京诺士诚国际 工程项目管理有 限公司	技术部分	37.30	41.00	40.00	41.50	47.00	44.70	43.58
	投标报价部分	14.89						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.59	82.89	83.89	84.59	90.19	88.79	87.37
	最终评审得分	85.79						
北京中科国金工 程管理咨询有限 公司	商务部分	28.40	27.00	29.00	28.30	28.30	28.70	28.50
	技术部分	37.30	43.00	38.00	36.00	48.10	47.60	37.20
	投标报价部分	14.76						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	80.46	84.76	81.76	79.06	91.16	91.06	80.46
	最终评审得分	83.72						
中船海鑫工程管 理(北京)有限公 司	商务部分	28.40	27.00	29.80	29.00	28.70	29.70	29.10
	技术部分	41.90	46.50	50.00	44.50	49.30	51.00	49.80
	投标报价部分	14.72						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.02	88.22	94.52	88.22	92.72	95.42	93.62



	最终评审得分	91.46							
北京中集协工程 管理有限公司	商务部分	28.40	27.50	29.20	28.80	28.30	29.10	28.75	
	技术部分	38.90	42.00	41.00	49.00	47.00	51.00	47.05	
	投标报价部分	12.76							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.06	82.26	82.96	90.56	88.06	92.86	88.56	
	最终评审得分	86.48							
泛华建设集团有 限公司	商务部分	28.40	27.00	29.00	28.30	28.40	29.10	28.72	
	技术部分	38.10	42.00	40.50	45.70	45.50	46.00	46.05	
	投标报价部分	14.74							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.24	83.74	84.24	88.74	88.64	89.84	89.51	
	最终评审得分	86.97							
	商务部分	28.30	27.00	28.40	28.20	28.10	29.10	28.51	
	技术部分	37.70	42.00	38.00	35.00	47.60	48.70	36.55	
	投标报价部分	14.97							



北京中景恒基工程管理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	80.97	83.97	81.37	78.17	90.67	92.77	80.03	
	最终评审得分	83.40							
	商务部分	28.60	27.00	29.00	28.30	28.30	29.00	28.60	
北京华建恒工程建设监理有限公司	技术部分	40.30	46.00	42.80	46.50	48.90	46.40	46.55	
	投标报价部分	12.74							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.64	85.74	84.54	87.54	89.94	88.14	87.89	
	最终评审得分	87.13							
	商务部分	28.40	27.00	28.00	27.50	27.80	28.55	28.20	
北京方正建设工程项目管理有限公司	技术部分	37.90	43.00	42.40	41.20	45.40	47.80	43.02	
	投标报价部分	14.93							
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--	
	加权合计	81.23	84.93	85.33	83.63	88.13	91.28	86.15	
	最终评审得分	85.63							
	商务部分	28.40	27.00	28.50	28.20	28.10	29.50	28.55	



北京鸿厦基建工程监理有限公司	技术部分	40.40	46.00	45.70	49.80	45.10	51.30	49.95
	投标报价部分	14.11						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.91	87.11	88.31	92.11	87.31	94.91	92.61
	最终评审得分	89.49						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中船海鑫工程管理(北京)有限公司
第二中标候选人	北京鸿厦基建工程监理有限公司
第三中标候选人	北京华建恒工程建设监理有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中船海鑫工程管理(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>33001009</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00339677</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京华建恒工程建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理乙级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>/</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00249641</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 04 月 15 日