

# 北京市第四十四中学学位保障工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 北京市第四十四中学学位保障工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制） 已由 北京市西城区发展和改革委员会 以 关于北京市第四十四中学学位保障工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复 批准建设，招标人为 北京市西城区教育委员会 ，投资额为 7770.73 万元，建设资金来自 西城区财政筹措解决， 项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 西城区 三里河南横街1号

规模：地上建筑规模： 本次改造涉及教学用房总建筑面积10600.57 平方米，其中地上建筑面积 10126.68 平方米。；地下建筑规模： 地下建筑面积473.89 平方米。；建筑面积： 10600.57 m<sup>2</sup>；建筑高度： 21.55米；长度： 0 m；

招标范围： ■方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计■整合协调专项设计，设计总包、协助报批报建、配合招标采购、配合合同管理、运营维护■室内精装、景观园林、夜景照明、标识标牌、电力增容专项设计（专项），详见发包人要求。；招标内容： 设计 。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上 。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

## 五、招标文件的获取

获取时间： 2025-04-17 09:00:00 至 2025-04-21 17:00:00

获取地点： 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 （网址：<https://zhjy.bcauctc.com/zhjy/>） 获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： 400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-05-08 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

## 七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含委托人身份证复印件）、获取文件回执单、营业执照、资质证书上述各文件的复印件均须加盖投标单位公章。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。联系电话：19520301548）。

## 八、联系方式

招 标 人：北京市西城区教育委员会	招标代理机构：中外建华诚工程技术集团有限公司
地 址：北京市西城区广安门内大街165号	地 址：北京市石景山区北京重型电机厂（东厂7)10幢1层18号
联系人：谢小华	联系人：贺龙飞
电 话：82053180	电 话：19520301548
电子邮件：/	电子 邮 件：zwj2025888888@163.com

2025年04月17日

返回