



大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地2号地 DX00-

1002-L06 地块项目-变配电工程

资格预审公告

一、招标条件

大兴区黄村镇狼垡地区集体产业用地2号地 DX00-1002-L06 地块项目-变配电工程（招标项目编号：无），已由 无 批准（无（无）），资金来源为 私（民）营投资，出资比例为 100%，招标人为 北京兴业恒盛置业有限公司，招标代理机构为 北京捷迅通力工程咨询有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：包括但不限于电力图纸内的高低压变配电室工程、外电源工程的施工、供电、验收等全部工作内容

招标暂估金额：26800000（元人民币）

项目地址：北京 大兴 黄村镇狼垡地区

其它说明：/



三、申请人资格要求

申请人资格要求1. 申请人具备输变电工程专业承包三级及以上资质 2. 申请人拟派项目经理须具备机电工程专业 一 级（含以上级）注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）

本项目 不允许 联合体投标。

四、资格预审文件的获取

文件获取时间：2025-04-27 17:00:00 - 2025-05-06 17:00:00

文件获取方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网

址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 下载资格预审文件。资格预审文件获取的具体时间以电子化平台通知时间为准。

文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

文件是否收费：否

其它说明：/

五、资格预审申请文件的递交

文件递交截止时间：2025-05-12 16:00:00

文件递交方法：通过远程或者到招标投标交易场所使用企业CA电子锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）上传资格预审申请文件，上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间，申请人应保留上传成功回执。

文件递交地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

其它说明：无

六、资格预审方法

本项目采用 有限数量制，当通过详细审查的申请人多于 7 家时，通过资格审查的申请人限定为 7 家。

七、其他公告内容

其他公告内容：/

在资格预审文件获取的有效时间内，下载文件家数不足 7（含）家，或者在资格预审申请文件递交的有效时间内，递交文件家数不足 7（含）家，本次招标转为资格后审方式。

潜在申请人必须下载资格预审文件才能递交资格预审申请文件，如资格预审转为资格后审，潜在投标人必须下载招标文件才能递交投标文件。

八、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

九、联系方式

招标人名称：北京兴业恒盛置业有限公司



地址： 北京市大兴区黄村镇

联系人： 李工

联系电话： 61232281

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标人账号： 无

招标人开户行： 无

招标代理机构名称： 北京捷迅通力工程咨询有限公司

地址： 北京市大兴区金华寺东路2号西配房103室

联系人： 范婷

联系电话： 60218289

电子邮件： 无

传真： 无

网址： 无

招标代理机构账号： 无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。