

霸州线路车间生产生活设施提升改造工程施工总价

承包 施工（总价承包）招标公告



招标编号：

1. 招标条件

本建设项目霸州线路车间生产生活设施提升改造工程已由北京局集团公司以关于霸州线路车间生产生活设施提升改造工程可行性研究的批复京铁计改〔2025〕16号批准建设，项目业主为中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部，建设资金来自北京局集团公司技术改造资金，项目出资比例为100%，资金已落实，施工图设计文件完备，招标人为中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目概况

建设地点：河北省廊坊市霸州市霸州站

建设规模：保定工务段霸州线路车间院内既有建筑20栋，其中宿舍办公楼为2层建筑，其余均为一层建筑。本次将保定工务段霸州线路车间院落西南角的水电段并入同一院落进行统一场地设计，供电车间与工务电务供电进行联合办公，共同使用新建成的宿舍办公综合楼。其中：新建三层宿舍楼、办公楼，两栋建筑以连廊相接；新建库房及场地大门，以及其建筑、结构、装修、给排水、暖通等相关工程；相关场地的地面铺装、道路施工等相关工程。

2.2 招标范围

招标范围：招标范围：对应工程设计概(预)算审批表中第一章 建设工程费。工程内容包括：1、新建三层办公楼及三层宿舍楼，两者以连廊相连，局部设置有地下一层，建筑面积约4600平方米，结构形式为框架结构，同时对室内进行装饰装修等工程。2、新建室外地下消防水池一座，投影面积约127平方米，埋深约4.9米，结构形式为钢筋混凝土结构，位于办公楼及宿舍楼南侧，同时对室内进行装饰装修等工程。3、新建库房约200平方米，结构形式为砖混结构，位于场地南侧。4、新建场地大门及门卫一座。5、院落场地内场地硬化及绿化工程约13000平方米及相关道路、暖通施工等相关工程。

标段划分：本次招标共分为 1 个标段， 标段号：BZCJSG

2.2.1 BZCJSG，工程数量为：1. 新建三层办公楼及三层宿舍楼，两者以连廊相连，局部设置有地下一层，建筑面积约4600平方米，结构形式为框架结构，同时对室内进行装饰装修等工程



，2.新建室外地下消防水池一座，投影面积约127平方米，埋深约4.9米，结构形式为钢筋混凝土结构，位于办公楼及宿舍楼南侧，同时对室内进行装饰装修等工程，3.新建库房约200平方米，结构形式为砖混结构，位于场地南侧，4.新建场地大门及门卫一座，5.院落场地内场地硬化及绿化工程约13000平方米及相关道路、暖通施工等相关工程，里程/范围：/。

计划工期：123 日历天，计划开工日期为：2025年05月30日，计划竣工日期为：2025年09月30日



2.3 其他说明：_____

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的营业执照、施工企业资质和安全生产许可证等，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。资格要求如下：

3.1.1 标段编号：BZCJSG

(1) 资质要求：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包二级及以上资质，或按照建市〔2020〕94号文件调整后的建筑工程施工总承包乙级及以上资质

(2) 业绩要求：投标人近五年内（自递交投标文件之日起前五年内）完成的建筑工程或类似工程项目：具有单个合同金额在2500万元（含）以上的建筑工程或类似工程施工业绩

(3) 项目经理：投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业注册建造师一级注册建造师执业资格证书，有效的安全生产考核合格证书，与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。

(4) 本标段不接受联合体投标申请。

(5) 其他资格要求：①项目经理其他要求：具有工程师及以上职称，3年及以上类似项目管理工作经历（担任过项目经理、副经理、技术负责人、项目管理机构部门负责人等职位均可）。具有有效的安全生产考核合格证书，具有良好的职业道德与投标人具有有效的劳动和社保关系。未在其他在建工程项目任职或虽在其他项目任职，但能够提供现任职建设单位（项目业主）的同意调离文件。②财务要求：投标人用于申请标段的营运资金（包括适当凭证的现金资源、银行贷款和信用额度）不应小于1000万元。在近3年（2021年—2023年）平均营业收入不应小于20000万元。③信誉要求：诉讼及仲裁：投标人自递交投标文件之日起前三年内没有与骗取合同有关的犯罪或严重违法行为而引起的诉讼和仲裁。

3.2 各投标人可就上述标段中的1个标段提出投标。

3.3 投标人不得存在下列情形之一：

(1) 投标人在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；

(2) 投标人在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；

(3) 投标人被列入铁路工程建设失信行为“黑名单”；

(4) 投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理在近3年有行贿犯罪记录；

(5) 被取消或暂停投标资格

(6) 最近一期施工企业信用评价为C级且在整改期内的情形。

(7) 存在辖内失信的情形：在招标人管辖范围内发生质量、安全事故或较严重质量安全稳定问题或运营安全事故并作出通报处理的；

(8) 其他情形：投标人存在依据《国铁集团关于印发铁路建设项目质量安全等事故与招投标挂钩办法的通知》（铁建设〔2024〕24号）被停标的情形（包括《中国铁路北京局集团有限公司关于进一步加强建设项目安全管理的通知》（京铁建函〔2021〕848号）补充的停标情形）。



4. 招标文件的获取

4.1 请投标人于 2025年04月18日 10时00分 至 2025年04月23日 10时00分，（北京时间，下同），登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子招标文件。

下载电子招标文件需要说明的有关事项具体为： / 。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的时间为 2025年05月20日 09时00分 至 2025年05月20日 09时30分，截止时间（投标截止时间，下同）为：2025年05月20日 09时30分，地点为：北京市建设工程发包承包交易中心良乡评标区（北京市房山区长阳镇稻田南里15号）。

递交说明：投标人需携带从交易平台下载或打印的任意一个标段(或包件)的招标文件回执单签到，在递交投标文件之前现场办理签到后再递交纸质投标文件。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 北京市公共资源交易服务平台，中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、铁路工程管理平台（www.r93535.com）上发布。

7. 联系方式

招标人：中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部
地址：天津市河北区中山北路25号
邮编：300142
联系人：李荣
电话：15802293923
传真：022-26181087
电子邮件：xmbjcbzb@126.com
网址：
收款账户名：/
开户银行：/
账号：/

8. 监督方式

行政监管部门监督电话：


010-51897783

行政监管部门联系邮箱：

bjtldcs@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人： (加盖个人CA电子印章)

日期：2025年04月14日

