

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中坝建工(北京)有限公司										
2	中建三局集团有限公司										
3	河北中保建设集团有限责任公司										
4	博尔建设集团有限公司										
5	北京城建八建设发展有限责任公司										
6	北京观唐城投建设有限公司										
7	广东金辉华集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京城建八建设发展有限责 任公司	34353219. 75	730	合格	绿色	873983. 40	2500000. 00	1219907. 39	97. 82	张风雷	
2	北京观唐城投建设有限公司	34159887. 59	730	合格	绿色	1012917. 53	2500000. 00	1219907. 39	68. 00	隗春艳	
3	博尔建设集团有限公司	34157708. 18	730	合格	绿色	1122427. 98	2500000. 00	1219907. 39	53. 00	徐剑刚	
4	广东金辉华集团有限公司	34978257. 33	730	合格	绿色	767402. 22	2500000. 00	1219907. 39	71. 00	郑启年	

5	河北中保建设集团有限责任公司	34157345.36	730	合格	绿色	1104604.13	2500000.00	1219907.39	50.50	丁志刚	
6	中坝建工(北京)有限公司	34158798.85	730	合格	绿色	978679.72	2500000.00	1219907.39	82.50	陶艳贺	
7	中建三局集团有限公司	34975130.49	730	合格	绿色	879927.81	2500000.00	1219907.39	99.00	焦强	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
<div>■ 招标控制价</div> <div>□ 标底</div>		36337215.92	730	合格	达标	1088615.36	2500000.00			1219907.39	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7			

中坝建工(北京)有限公司	1) 施工组织设计	17.28	17.76	18.12	18.12	16.08	19.56	20.52
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.89						
	4) 信誉	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50	16.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.75						
	7) 各评委得分平均值	89.75						
中建三局集团有限公司	1) 施工组织设计	20.64	21.96	21.60	20.04	19.44	21.36	16.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.40						
	4) 信誉	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80	19.80
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	90.29						
	7) 各评委得分平均值	90.29						
河北中保建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	16.44	19.44	17.64	17.52	15.84	19.20	15.12
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.89						
	4) 信誉	10.10	10.10	10.10	10.10	10.10	10.10	10.10
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	82.22						

	7) 各评委得分平均值	82.22						
博尔建设集团有限公司	1) 施工组织设计	18.00	20.52	17.76	18.84	16.92	19.44	15.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.89						
	4) 信誉	10.60	10.60	10.60	10.60	10.60	10.60	10.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.61						
	7) 各评委得分平均值	83.61						
北京城建八建设发展有限责任公司	1) 施工组织设计	19.80	22.68	21.24	16.92	18.84	22.32	16.44
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	55.95						
	4) 信誉	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56	19.56
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	95.31						
	7) 各评委得分平均值	95.31						
北京观唐城投建设有限公司	1) 施工组织设计	15.96	18.00	16.92	17.28	14.88	19.32	14.88
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.89						
	4) 信誉	13.60	13.60	13.60	13.60	13.60	13.60	13.60
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	85.10						
	7) 各评委得分平均值	85.10						
广东金辉华集团有限公司	1) 施工组织设计	19.32	21.72	20.88	18.12	19.56	20.64	15.48
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	50.37						
	4) 信誉	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20	14.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.91						
	7) 各评委得分平均值	83.91						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司							
第二中标候选人	中建三局集团有限公司							
第三中标候选人	中坝建工(北京)有限公司							



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有__建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑装饰装修工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]__资质，__近五年（2020年1月10日至2025年1月9日）__已完成的单项建筑面积80000平方米（含）及以上或合同额2900万元（含）及以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1112006200805260__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
2	中建三局集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包特级[新]__资质，__近五年（2020年1月10日至2025年1月9日）__已完成的单项建筑面积80000平方米（含）及以上或合同额2900万元（含）及以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__鄂1422016201623057__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____
3	中坝建工(北京)有限公司	1、本单位具有__特种工程(结构补强)工程专业承包不分等级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑装饰装修工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新]__资质，__近五年（2020年1月10日至2025年1月9日）__已完成的单项建筑面积80000平方米（含）及以上或合同额2900万元（含）及以上的房屋建筑工程__（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有__建筑工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1132016201618935__，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：辛学鹏，联系电话：18001260976。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）





日期： 2025 年 04 月 15 日