

丰台科技大厦除险改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

叶3起

一、招标条件

本招标项目 丰台科技大厦除险改造项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 已由 中国农业银行股份有限公司 以 关于丰台科技大厦除险改造项目的批复 批准建设，招标人为 中国农业银行股份有限公司 ，投资额为 9929.74 万元，建设资金来自 自筹资金 ，项目出资比例为 100% 。项目已具备招标条件，现进行公开招标 。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 丰台区 丰台北路123号

规模：地上建筑规模： 丰台科技大厦为一类高层建筑，建筑耐火等级为一级，结构主体为筒体——框架现浇钢筋混凝土结构，建筑结构抗震等级为8度。地上18层，其中17、18层为设备用房，地下1层。地上1、2层层高4.8米，十六层层高5.1米，其它层层高3.3米，建筑总高度58.2米。总建筑面积18156.88平米，其中地下1214.38平米，地上16942.50平米。 ；地下建筑规模： 1214.38平米 ；建筑面积： 18156.88 m² ；建筑高度： 58.2米 ；长度： 0 m ；

招标范围： 丰台科技大厦除险改造设计服务，包括方案设计、初步设计、施工图设计。以资格后审的方式进行公开招标。 ；招标内容： 设计 。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 建筑行业（建筑工程）专业设计甲级及以上 。

本次招标项目 ： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-04-23 09:00:00 至 2025-04-28 17:00:00



获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

六、投标文件的递交

递交截止时间：2025-05-23 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 请携带投标人需提交资料到招标文件获取地址现场领取招标文件。4. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号）。5. 本项目投标人资质等级要求：（1）投标人须具备工程设计建筑行业（建筑工程）甲级（含）以上资质。（2）2020年1月1日至招标公告发布之日（以合同签订时间为准），投标人具有设计合同金额250万元以上或建筑面积12000平方米以上的建筑工程装修改造设计业绩。（3）项目负责人须具有一级注册建筑师资格。（4）本项目不接受联合体报名。（5）“信用中国”网站查询未被列入失信被执行人（以招标人或招标代理机构在开标当日的查询结果为准）。

八、联系方式

招 标 人：中国农业银行股份有限公司	招标代理机构：江苏省招标中心有限公司
地 址：北京市东城区东城区建国门内大街69号	地 址：北京市东城区崇文门外大街8号院1号楼哈德门广场
联 系 人：孙超	联 系 人：虞文涛
电 话：17801010621	电 话：15250983686
电子邮件：	电 子 邮 件：

2025年04月23日



叶超