

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单										
序号	通过资格预审的申请人									
1	中铁建工集团有限公司									
2	中企万业建设集团有限公司									
3	中新合创建设集团有限公司									
4	中天开元建设发展有限公司									
5	中翎建业集团有限公司									
6	北京房地集团有限公司									
7	中建保新(北京)建设工程有限公司									
二、开标记录										
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)
										姓名
1	北京房地集团有限公司	7701236.31	205	合格	达标	378434.77	0.00	460000.00	80.86	常向明
2	中建保新(北京)建设工程有限公司	7746345.88	205	合格	达标	345479.32	0.00	460000.00	82.00	陶艳贺
3	中翎建业集团有限公司	7672960.51	205	合格	达标	403259.96	0.00	460000.00	71.00	谢小娟
4	中企万业建设集团有限公司	7673535.73	205	合格	达标	322157.36	0.00	460000.00	74.00	耿芝
5	中天开元建设发展有限公司	7673064.37	205	合格	达标	326929.26	0.00	460000.00	63.50	杨光耀

6	中铁建工集团有限公司	7713695.72	205	合格	达标	334312.23	0.00	460000.00	97.83	张兵	
7	中新合创建设集团有限公司	7713695.85	205	合格	达标	359085.88	0.00	460000.00	75.50	肖生华	
总价(元)		要求工期	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	8162640.87	205	合格	达标	324047.22	0.00			460000.00		
其他情况记录											

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据
1	中建保新(北京)建设工程有限公司	1、形式评审步骤投标人名称评审项不通过，不通过原因：投标人名称不一致；投标名称不一样；投标文件单位名称是中坝建工与系统及开标记录单单位名称中建保新不一致；投标人名称不一致；系统名称和盖章名称不一致

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	
1)施工组织设计	25.62	27.30	27.30	27.72	25.76	

中铁 建工 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.96					
	4)信誉	4.89	4.89	4.89	4.89	4.89	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	97.78					
	7)各评委得分平均值	97.78					
	1)施工组织设计	17.50	21.00	23.94	18.06	20.30	
中企 万业 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	3.70	3.70	3.70	3.70	3.70	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.99					
	7)各评委得分平均值	89.99					
	1)施工组织设计	19.46	23.10	22.40	20.44	21.70	
中新 合创 建设 集团 有限 公司	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	65.96					
	4)信誉	3.78	3.78	3.78	3.78	3.78	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	91.25					
	7)各评委得分平均值	91.25					

中天开元建设发展有限公司	1)施工组织设计	18.34	18.76	22.26	19.74	19.46	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	3.18	3.18	3.18	3.18	3.18	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	89.00					
	7)各评委得分平均值	89.00					
中翎建业集团有限公司	1)施工组织设计	20.72	23.38	24.36	20.58	21.98	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.50					
	4)信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	92.03					
	7)各评委得分平均值	92.03					
北京房地集团有限公司	1)施工组织设计	19.60	25.06	23.52	21.84	22.82	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	66.53					
	4)信誉	4.04	4.04	4.04	4.04	4.04	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	93.30					

	7) 各评委得分平均值	93.30					
中建 保新 (北京) 建设 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	20.02	25.34	25.34	20.16	21.70	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	--					
	4) 信誉	--	--	--	--	--	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	--					
	7) 各评委得分平均值	22.40					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中铁建工集团有限公司
第二中标候选人	北京房地集团有限公司
第三中标候选人	中翎建业集团有限公司

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中铁建工集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程；市政公用工程；民航机场工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112015201534232，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
2	北京房地集团有限公司	1、本单位具有钢结构工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 古建筑工程专业承包一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112006200701621，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /
3	中翎建业集团有限公司	1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新]资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业壹级级注册建造师执业资格，注册证书编号赣1362009200903199，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： /

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苗老师，联系方式：15652735272

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025年04月21日

