

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京首建工程咨询监理有限公司								
2	北京潞运建设工程监理有限责任公司								
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
4	北京中外建工程管理有限公司								
5	北京五环国际工程管理有限公司								
6	北京致远工程建设监理有限责任公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	北京中外建工程管理有限公司	4275157.60	4275157.60	0.00	共计 365 日历天；自 2025年06月26日 始，至 2026年06月26日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_60_个月； (2) 其他相关服务期限_在施工保修期内监理单位仍需履行监理相关职责_。		何松	
2	北京华夏工程项目管理有限责任公司	4252048.60	4252048.60	0.00	共计 365 日历天；自 2025年06月26日 始，至 2026年06月26日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_60_个月； (2) 其他相关服务期限_在施工保修期内监理单位仍需履行监理相关职责_。		王历骄	



3	北京潞运建设工程监 理有限责任公司	4113394. 80	4113394. 80	0.00	自2025 年 06 月 26 日始, 至2026 年 06 月 26 日 止; 共计365天。	(1) 保修期服务期 限自实际竣工日 期至60止。(2) 其 他相关服务期限 自始, 至在施工 保修期内监理单位 仍需履行监理 相关职责止。		关志虎	
4	北京致远工程建设监 理有限责任公司	4275157. 60	4275157. 60	0.00	共计 365 日历天 ; 自 2025年06月 26日 始, 至 2026年06月26日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_60_ 个 月; (2) 其他相关服 务期限_在施工保 修期内监理单位 仍需履行监理相 关职责_。		王炳辛	



5	北京五环国际工程管理有限公司	4205830.72	4205830.72	0.00	共计 365 日历天；自 2025年06月26日 始，至 2026年06月26日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 60 个月； (2) 其他相关服务期限：在施工保修期内监理单位仍需履行监理相关职责。		张忠军	
6	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	4136504.00	4136504.00	0.00	共计 365 日历天；自 2025年06月26日 始，至 2026年06月26日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起 60 个月； (2) 其他相关服务期限：在施工保修期内监理单位仍需履行监理相关职责。		张二永	



7	北京首建工程咨询 代理有限公司	4252050. 00	4252050. 00	0.00	共计 365 日历天 ；自 2025年06月 26日 始，至 2026年06月26日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_60__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_在施工保 修期内监理单位 仍需履行监理相 关职责_。		林伟	
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		4621792.00							
其他情况记录：		各投标人资质均无异常。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投 标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京首建工程咨询 监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.90	46.50	55.14	45.10	49.90	57.60	51.20
	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.00	75.60	84.24	74.20	79.00	86.70	80.30
	最终评审得分	80.89						
北京潞运建设工程 监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	60.00	49.50	57.63	45.30	51.50	59.70	56.00
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	88.80	78.30	86.43	74.10	80.30	88.50	84.80
	最终评审得分	82.83						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.50	52.00	57.24	43.40	53.00	58.20	56.10



北京华夏工程项目管理有限责任公司	投标报价部分	29.10						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.60	81.10	86.34	72.50	82.10	87.30	85.20
	最终评审得分	82.69						
北京中外建工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	57.30	48.00	55.85	47.20	50.90	57.40	51.10
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	85.50	76.20	84.05	75.40	79.10	85.60	79.30
	最终评审得分	80.67						
北京五环国际工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.40	47.00	52.07	45.80	47.70	49.80	48.40
	投标报价部分	30.00						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	84.40	77.00	82.07	75.80	77.70	79.80	78.40
	最终评审得分	78.75						



北京致远工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.30	52.50	56.32	45.00	50.00	55.70	49.30
	投标报价部分	28.20						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	86.50	80.70	84.52	73.20	78.20	83.90	77.50
	最终评审得分	80.10						
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	64.70	59.50	62.97	65.50	66.10	59.00	62.50
	投标报价部分	28.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	93.50	88.30	91.77	94.30	94.90	87.80	91.30
	最终评审得分	92.11						

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单								
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
北京潞运建设工程监理有限责任公司								
北京华夏工程项目管理有限责任公司								



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00661896</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京潞运建设工程监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京华夏工程项目管理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程 <u>房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级</u> （专业、等级）工程 <u>工程监理资质</u> ，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u> / </u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00257036</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。异议提出联系人：李威 ， 联系电话：15188350069

六、其他

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 04 月 29 日