

北京华电平谷农业中关村高效智能温室（凯盛浩丰）综合能源工程项目（能源站整体设计）

（招标编号： / ）

招标项目所在地区：北京市平谷区平谷高效智能温室集群项目（凯盛浩丰）地块内

一、招标条件

本北京华电平谷农业中关村高效智能温室（凯盛浩丰）综合能源工程项目（能源站整体设计）（招标项目编号： / ）已由北京市平谷区发展和改革委员会以关于平谷农业中关村高效智能温室（凯盛浩丰）综合能源项目项目核准的批复批准建设，项目资金来源为 本项目资金来源：国家预算：0.000000万元，市政府投资：0.000000万元，全民自筹：0.000000万元，利用外资：0.000000万元，银行贷款：0.000000万元，其他投资：13531.000000万元，区政府投资：0.000000万元，招标人为 华电（北京）设施农业综合能源有限责任公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：平谷农业中关村高效智能温室（凯盛浩丰）综合能源项目供热面积27.1853万平方米，拟建设3台地源热泵系统，装机容量19900KW，51台空气源热泵系统，装机容量15000KW，另有地源热泵井，AI人工智能控制系统，对应的管道、阀门及相应辅助设备等设施。

招标内容与范围：1.项目概况及规模：为平谷高效智能温室集群项目（凯盛浩丰）提供冷热服务，设计建设一座能源站（土建部分由凯盛浩丰公司负责），能源站拟建设地源热泵+空气源热泵系统+燃气锅炉+冷水机组（包括地源井系统建设，占地面积约10.5万平方米）的综合冷热能源供应系统，为半封闭连栋温室大棚和附属用房供热、供冷，供冷供热面积27.18万平方米，经初步估算项目供热负荷52.01MW，供冷负荷54.77MW。本项目包括燃气锅炉、冷水机组（包括冷却塔）、能源站电气配电系统（包括10KV配电设备、0.4KV配电设备、电缆、电缆桥架、变频器、就地配电柜、照明、检修系统等）、管道系统（包括阀门、电动阀门、配套仪表、循环水泵等）、水处理系统、补水系统、能碳平台等系统。投资估算：约4100万元人民币。2.项目招标范围：本次设计招标的范围包括燃气锅炉、冷水机组（包括冷却塔）、能源站电气配电系统（包括10KV配电设备、0.4KV配电设备、电缆、电缆桥架、变频器、就地配电柜、照明、检修系统等）、管道系统（包括阀门、电动阀门、配套仪表、循环水泵等）、水处理系统、补水系统、能碳平台等系统的施工图设计、涉及设备采购相关技术文件编制、补贴申请等相关技术支持。3.建设地点：北京市平谷区平谷高效智能温室集群项目（凯盛浩丰）地块内

三、投标人资格要求

3.1投标人必须是在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格并具有建设部颁发的具备市政行业（热力工程）专业设计乙级及以上。3.2投标人近五年（2020年3月1日至投标截止日）内须具有至少一个（含）类似工程设计业绩（类似工程是指已完成供能面积20万平方米以上（含）的能源站设计工程）。3.3.投标人担任本项目负责人（总设计师）须具备国家一级注册建筑师资格和高级工程师职称。3.4本次招标 不接受 （接受或不接受）联合体投标。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料：（1）营业执照复印件（加盖单位公章）；（2）授权委托书原件及被授权人身份证原件及法定代表人和被授权人身份证复印件加盖单位公章；（适用于授权委托人购买文件）（3）法定代表人身份证明书原件及法定代表人身份证原件及复印件加盖单位公章。（适用于法定代表人购买文件）

四、招标文件的获取

获取时间：2025-04-03 09:00:00 至 2025-04-08 17:00:00

获取方法：现场购买文件

获取地址：北京市丰台区北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

文件每套售价：500.00元，售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-04-23 15:00:00

递交方法：现场纸质递交

递交地址：北京市平谷区府前西街17号社会服务中心后配楼四层2开标室

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-04-23 15:00:00

开标地点: 北京市平谷区府前西街17号社会服务中心后配楼四层2开标室

七、其他公告内容

1、凡有意投标者,请于 2025-04-03 09:00:00 至 2025-04-08 17:00:00 ,联系招标代理获取文件。
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。(网址: <https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>)

八、联系方式

招 标 人: 华电(北京)设施农业综合能源有限责任公司

地 址: 北京市平谷区中关村科技园区平谷园峪口新能源产业基地峪阳路38号-24707

联 系 人: 郑烨坤

电 话: 13641056903

电 子 邮 件: /

招标代理机构: 北京建智达工程管理股份有限公司

地 址: 北京市丰台区北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层

联 系 人: 李海星

电 话: 13641056903

电 子 邮 件: 548994374@qq.com

年 月 日

[返回](#)