



中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京中诚正信工程咨询有限公司								
2	北京东方华太建设监理有限公司								
3	北京兴油工程项目管理有限公司								
4	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
5	北京诚信工程监理有限公司								
6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京东方华太建设监 理有限公司	4336800. 00	4336800. 00	0.00	共计 485 日历天 ； 自 2025年05月 25日 始， 至 2026年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		索明超	
2	北京华夏工程项目管 理有限责任公司	4255250. 50	4255250. 50	0.00	共计 485 日历天 ； 自 2025年05月 25日 始， 至 2026年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王佳	
3	北京诚信工程监理有 限公司	4195003. 00	4195003. 00	0.00	共计 485 日历天 ； 自 2025年05月 25日 始， 至 2026年09月22日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		朋宝华	

4	北京中诚正信工程咨询有限公司	4360000.00	4360000.00	0.00	自2025 年 05 月 25 日始, 至2026 年 09 月 22 日止; 共计485天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始, 至/止。		刘会利	
5	北京兴油工程项目管理有限公司	4285927.00	4285927.00	0.00	自2025 年 05 月 25 日始, 至2026 年 09 月 22 日止; 共计485天。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期至24止。(2) 其他相关服务期限自始, 至/止。		任刚	
6	北京中景恒基工程管理有限公司								
7	北京方正建设工程管理有限公司								
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		4397700.00							
其他情况记录:		无							
三、评标情况									

三、评标情况								
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据								
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据						
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果								
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
北京中诚正信工程咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	50.00	59.10	60.00	55.00	50.30	50.00	55.20
	投标报价部分	28.59						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	78.59	87.69	88.59	83.59	78.89	78.59	83.79
	最终评审得分	83.47						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--

北京东方华太建设监理有限公司	技术部分	58.00	62.50	60.40	54.00	57.20	53.50	57.50
	投标报价部分	29.07						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.07	91.57	89.47	83.07	86.27	82.57	86.57
	最终评审得分	87.39						
北京兴油工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	59.50	67.90	68.20	61.00	63.50	63.50	62.50
	投标报价部分	29.90						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	89.40	97.80	98.10	90.90	93.40	93.40	92.40
	最终评审得分	94.52						
北京华夏工程项目管理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	48.50	56.70	59.70	45.00	47.00	42.00	51.00
	投标报价部分	29.48						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	77.98	86.18	89.18	74.48	76.48	71.48	80.48

	最终评审得分	80.86						
北京诚信工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	58.50	61.20	59.30	56.00	55.30	50.50	58.10
	投标报价部分	28.64						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	87.14	89.84	87.94	84.64	83.94	79.14	86.74
	最终评审得分	86.62						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人	北京兴油工程项目管理有限公司							
第二中标候选人	北京东方华太建设监理有限公司							
第三中标候选人	北京诚信工程监理有限公司							

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京兴油工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积35000平方米及以上或投资额25000万元及以上的新建房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u> </u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京东方华太建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积35000平方米及以上或投资额25000万元及以上的新建房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00287212</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京诚信工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的 <u>已竣工的建筑面积35000平方米及以上或投资额25000万元及以上的新建房屋建筑工程</u> （类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00338707</u> ，注册专业 <u> </u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u> / </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过北京市公共资源交易平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）在线提交已盖章的书面异议文件，并发送至指定邮箱。联系人：吴浩，联系电话：17801549050，邮箱：yingguangdi@126.com。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 04 月 30 日