

站前区蓄涝区工程（水利监理）（ 监理 ） 招标公告

1. 招标条件

站前区蓄涝区工程（水利监理）（招标项目编号： / ），已由 北京经济技术开发区管理委员会 批准（关于站前区蓄涝区工程项目建议书（代可行性研究报告）的批复（京技管（审）（2024）100号）），项目资金来源为 政府投资（出资比例：100%），招标项目所在地区为 北京市，招标人为 北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心，招标代理机构为 中经国际工程咨询集团有限公司。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

招标类别： 监理招标

投资额： 20438.87 万元

施工图设计批准机关： /

施工图初步设计批准文名称： /

施工图初步设计批准文编号： /

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 总面积约504022.33m²，建设内容包括湖建设工程、水工附属设施工程等

招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

站前区蓄涝区工程（水利监理）

标段（包）内容： 包括湖建设工程、水工附属设施工程等设计图纸和工程量清单显示的全部内容相对应施工阶段和保修阶段的监理服务

建设地点： 北京市 经济技术开发区 亦庄新城范围内台湖-04街区

合同估算价： 2,882,216.26 元

监理服务期：360

建筑面积： /

建筑高度： /

其它说明： /

3. 投标人资格要求

站前区蓄涝区工程（水利监理）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求：投标人须具有 水利工程施工监理资质甲级及以上 监理 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求： 投标人近 5 年（2020 年 04 月 30 日至 2025 年 04 月 29 日）须至少具有 1 项已完成 合同价在 200万元（含）以上的水利工程 监理 业绩。

(4)信誉要求：

①投标人未被依法暂停或者取消投标资格；

②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书；
③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
④投标人未在最近三年内（2022年04月30日至2025年04月29日）发生重大监理质量问题；
⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）；
⑥投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）；
⑦在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任总监理工程师无行贿犯罪行为；
⑧ /
(5)总监理工程师资格要求：须在投标人本单位注册，具备水利工程专业注册监理工程师证书
(6)其他主要人员要求：
①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员，且本人证书注册证书调转有效期2025年6月30日，应在计划评标结束后；
②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监理业务；
③ /
(7)检验检测仪器设备要求： /
(8)其他要求： /
本项目 不允许 联合体投标。
4. 招标文件获取
招标文件获取时间： 2025年04月30日09时00分至2025年05月09日17时00分
招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/）下载招标文件。
招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/）
其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。
5. 投标文件的递交
递交截止时间： 2025年05月21日10时30分
递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。
递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：https://zhjy.bcactc.com/zhjy/）
其它说明： /
6. 开标时间及地点
开标时间： 2025年05月21日10时30分

开标方式： 现场开标	
开标地点： 北京市通州区新华东街48号二区29号楼（开标二层、评标三层）第二开标室	
7. 其他公告内容	
/	
8. 监督部门	
本招标项目的监督部门为： 北京市通州区水务局	
监督电话： 010-69542613	
9. 公告发布媒介	
北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）	
10. 联系方式	
招 标 人：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心	招标代理机构：中经国际工程咨询集团有限公司
地 址：北京经济技术开发区荣华中路15号朝林大厦	地 址：北京市朝阳区东土城路怡和阳光大厦C座9层
联 系 人： 官晓丽	联 系 人： 杨雪
电 话： 010-67875257	电 话： 010-53398297
传 真： /	传 真： /
电子邮件： /	电 子 邮 件： zjzx100013@163.com
网 址： /	网 址： /
开户银行： /	开 户 银 行：中国工商银行股份有限公司北京和平里支行
账 号： /	账 号： 0200004219200195105
2025年04月30日	