

第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百三十六）
（朝阳区八里庄街道、六里屯街道、潘家园街道）（全过程工程咨询项目）中标候选人公示

（招标编号： S110000A001040645001 ）

公示开始时间： 2025-04-30 09:00:00	公示结束时间： 2025-05-06 17:00:00
-----------------------------	-----------------------------

本 第二批、第三批央企在京老旧小区综合整治项目（标包二百三十六）（朝阳区八里庄街道、六里屯街道、潘家园街道）（全过程工程咨询项目）（招标项目编号： S110000A001040645001 ），经评标委员会评审，确定中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人情况

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价/元	质量	周期/天
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;北京建宇建设管理有限公司;中丹阳项目管理策划(北京)有限公司	3369886.98	合格	56
2	中盛弘宇建设科技有限公司;中建八局（山东）设计咨询有限公司	3368530.07	合格	56
3	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	3385491.45	合格	56

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称	相关证书编号
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;北京建宇建设管理有限公司;中丹阳项目管理策划(北京)有限公司	杨洪剑	一级注册建筑师	20235102906
2	中盛弘宇建设科技有限公司;中建八局（山东）设计咨询有限公司	宋志荣	一级注册建筑师	20081300654
3	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	陈德鹏	一级注册建筑师	20031102620

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;北京建宇建设管理有限公司;中丹阳项目管理策划(北京)有限公司	响应
2	中盛弘宇建设科技有限公司;中建八局（山东）设计咨询有限公司	响应
3	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	响应

二、评标结果详情

1、评标委员会评审结果

排序	投标人名称	得分
1	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司;北京建宇建	91.57

	设管理有限公司;中丹阳项目管理策划(北京)有限公司	
2	中盛弘宇建设科技有限公司;中建八局(山东)设计咨询有限公司	77.73
3	中外建华诚(北京)工程设计咨询有限公司;沈阳东北工程建设发展有限公司;中大嘉信项目管理有限公司	74.53
4	圣帝国际建筑工程设计有限公司;北京宏远工程建设管理有限责任公司	73.13

2、投标文件被否决的投标人名称、否决投标原因及其依据（商务标、技术标）

排序	投标人名称	否决的原因及其依据
----	-------	-----------

三、提出异议的渠道和方式

联系电话：010-83517150转604；电子邮箱：jingzizbb@126.com

四、其他公告内容

/

五、联系方式

招 标 人：中技国际招标有限公司	招标代理机构：北京京泰工程项目管理有限公司
地 址：北京市丰台区北京市丰台区西营街1号院通用时代中心C座807	地 址：北京市西城区北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联 系 人：曹善明	联 系 人：张忠原
电 话：13366577220	电 话：18611787098
电子邮件：/	电 子 邮 件：/
招 标 人：中国物流集团资产管理有限公司	
地 址：北京市丰台区北京市丰台区凤凰嘴街5号院2号楼	
联 系 人：宋涛	
电 话：010-51898205	
电子邮件：/	
2025年04月30日	