

# 新建珠肇高铁珠海至江门段鹤洲站站房建筑及站城融合

## 概念设计项目 招标资格预审公告（代招标公告）

### 招标编号：

#### 1. 招标条件

本建设项目新建珠肇高铁珠海至江门段鹤洲站站房建筑及站城融合概念设计项目已由/以/批准建设，建设单位为广东珠肇铁路有限责任公司，建设资金来自/，项目出资比例为/，招标人为广东珠肇铁路有限责任公司，招标代理机构为中国铁路经济规划研究院有限公司。本次招标项目新建珠肇高铁珠海至江门段鹤洲站站房建筑及站城融合概念设计项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

#### 2. 项目概况与招标范围

项目概况：项目线路自珠海鹤洲站引出，沿江珠高速公路北上，于江门水道东侧衔接珠肇高铁江门至珠三角枢纽机场段引入江门站。线路全长44.352公里。

招标范围及内容：完成鹤洲站站房及站台雨棚、跨线设施等相关工程的方案设计；结合城市上位规划对枢纽核心区的交通组织、景观环境、市政设施、建筑群落进行统筹研究，完成站城融合概念设计。招标范围内的建设规模最终以初设批复为准。

标段划分：本次招标共分为1个标段，标段号：zz-01

2.1 zz-01，工程数量为：鹤洲站珠肇场建筑规模控制在55000平方米以内，最终以初设批复为准。，里程/范围：/

#### 3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人应在在中华人民共和国境内、外合法注册的独立法人，并在资质、业绩、人员、设施设备方面具有相应的能力。

3.1.1 标段编号：zz-01

（1）资质要求：申请人须具有国内建设主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级或工程设计综合甲级资质，以及城乡规划甲级资质。

(2) 业绩要求： 申请人须具有2015年05月14日至2025年05月13日间的国内外综合交通枢纽建筑单体规模（不含停车场站）5万平方米及以上的设计项目业绩以及地级及以上的城市规划设计项目。

(3) 项目负责人： 申请人拟派项目负责人须具备 申请人拟派项目负责人须具有一级注册建筑师执业资格和高级工程师职称（或等同），且以项目负责人的身份主持过2015年05月14日至2025年05月13日间的国内外综合交通枢纽建筑单体规模（不含停车场站）5万平方米及以上的设计项目业绩。

(4) 本次资格预审 接受 联合体资格预审申请。 联合体投标的，联合体成员上限为（含牵头方）： 4 家， 联合体还需要满足以下要求： 建设主管部门核发的建筑行业（建筑工程）甲级或工程设计综合甲级资质。联合体牵头方为境内设计机构。

(5) 其他资格要求： 建筑、结构、规划专业主设计师各1名，具有相应专业的执业资格或高级工程师及以上职称（或等同）。

### 3.2 申请人不得存在下列情形之一：

- (1) 在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 在国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 申请人及其投标所列主要服务人员被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；
- (4) 申请人及其法定代表人、拟委派的项目负责人在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 申请人处在国铁集团有关停标通报的停标期限内；
- (6) 申请人处在国铁集团施工图评价结果为C级且在整改期内的；

## 4. 资格预审方法

本次资格预审采用 有限数量制，通过资格预审的申请人限定为 6 家。

## 5. 资格预审文件的获取

5.1 请申请人于 2025年04月14日 10:00 至 2025年04月18日 10:00，登录 北京市公共资源交易服务平台([ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)) 下载电子资格预审文件。

下载电子资格预审文件需要说明的有关事宜具体为 资格预审文件每套售价0元，售后不退。。

## 6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的时间为 2025年05月13日 09:00:00 至 2025年05月13日 10:00:00，截止时间为：2025年05月13日 10:00:00。

6.2 递交方式：申请人需携带从交易平台中下载或打印的任意一个标段（或包件）的资格预审文件回执单，在递交资格预审申请文件之前现场办理签到后再递交纸质资格预审申请文件 递交地点：北京市公共资源交易中心良乡市场（北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号） 递交说明：线下递交

6.3 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人将予以拒收。

## 7. 发布公告媒介

本次资格预审公告同时在北京市公共资源交易服务平台上发布。

## 8. 联系方式

招标人：广东珠肇铁路有限责任公司

地址：广州市天河区黄埔大道668号城际广  
场30楼

邮编：430062

联系人：张先生

电话：0756-8578252

传真：/

电子邮件：

网址：

收款账户名：/

开户银行：/

账号：/

招标代理机构：中国铁路经济规划研究院有  
限公司

地址：北京市海淀区北蜂窝路乙29号

邮编：100038

联系人：周正

电话：010-51841933

传真：/

电子邮件：

网址：

收款账户名：

开户银行：

账号：

## 9. 监督方式

行政监管部门监督电话：

020-61332600

行政监管部门联系邮箱：

guangzhoudiquju@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）

周正

日期：2025年04月10日