



# 延庆镇西北片区安置房建设项目（北区）（1#安置房等8项）电梯工程 招标公告

## 一、招标条件

延庆镇西北片区安置房建设项目（北区）（1#安置房等8项）电梯工程（招标项目编号：无），已由北京市延庆区发展和改革委员会批准（关于延庆镇西北片区安置房建设项目（北区）项目核准的批复（京延庆发改（核）（2024）4号）），资金来源为集体经济组织投资，出资比例为100%，建设单位为北京世园置地有限责任公司，招标人为北京住总第二开发建设有限公司，招标代理机构为北京科技园拍卖招标有限公司，本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：客梯22台，载重(kg)1000、速度(m/s)不低于1.75，具体要求详见图纸。电梯门套及内饰电梯厂家自带，包括但不限于负责电梯设备及必需的附属设备的供货、安装，负责电梯装饰、测试、调试、试运行、验收、培训(包括但不限于操作、维修人员)移交、保修、保险、售后服务。所有电梯具有消防联动控制器发出信号强制停于首层功能，电梯信号可传送至消防控制室，轿厢内设置与消防控制室通话的专用电话及数字摄像机。

招标暂估金额：3300000.00（元人民币）

项目地址：北京 延庆 北京市延庆区延庆镇赵庄村

其它说明：/

## 三、投标人资格要求

投标人资格要求 投标人为制造商的，应具备有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》曳引式客梯C级（旧）及以上资质、无机房货梯B级（旧）、消防电梯B级（旧）及以上资质且具备《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（安装、维修）B级（旧）及以上资质或《中

华人民共和国特种设备生产许可证》曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）（新）不分等级资质，近/年/（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力。投标人为代理商的，应具备有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（安装、维修）B级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（新）不分等级资质，近/年/（类似项目描述）业绩，并具有与本货物采购项目相应的供货能力，同时还应满足以下要求：（1）投标货物制造商应具备有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证》曳引式客梯C级（旧）及以上资质、无机房货梯B级（旧）及以上资质、消防电梯B级（旧）及以上资质或《中华人民共和国特种设备生产许可证》曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）B级（新）及以上资质、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯（含防爆电梯中的载货电梯）（新）不分等级资质，采购货物供货业绩及其他要求：/；（2）投标人应提供采购货物制造商授权委托书；（3）一个制造商对同一品牌同一型号的货物，仅能委托一个代理商参加投标；（4）其他要求：/

本项目 不允许 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

招标文件获取时间：2025-04-30 16:00:00 – 2025-05-07 16:00:00

招标文件获取方法：在线获取文件

招标文件获取地址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>

其他说明：凡有意参加投标者且符合本章第3.1款规定的，请于2025年4月30日16时00分至2025年5月7日16时00分，每日上午9时至11时，下午14时至16时，在北京市海淀区万泉庄万柳光大西园6号楼0188房（北京科技园拍卖招标有限公司）（详细地址）持单位介绍信或法人授权委托书、经办人身份证件购买招标文件。招标文件每套售价530元，售后不退。

## 五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间：2025-05-21 15:00:00

投标文件递交方法：现场递交文件

投标文件递交地址：北京市西城区广安门南大街甲68号，北京市建设工程专业劳务承包交易中心3层开标区（具体开标室以开标当天交易中心电子显示屏确定的开标室为准）

其它说明： /

## 六、其他公告内容

其他公告内容： /

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员  
下载招标文件）

## 七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

## 八、联系方式

招标人名称： [北京住总第二开发建设有限公司](#)

地址： [北京市朝阳区安华路17号院](#)

联系人： [王雪](#)

联系电话： [18701516326](#)

电子邮件： [1479648296@qq.com](mailto:1479648296@qq.com)

传真： [无](#)

网址： [无](#)

招标人账号： [无](#)

招标人开户行： [无](#)

招标代理机构名称： [北京科技园拍卖招标有限公司](#)

地址： [北京市海淀区万泉庄万柳光大西园6号楼0188房](#)

联系人： [陈皓宇、胡永红](#)

联系电话： [13581709034、010-82575137-807/808](#)

电子邮件： [370055539@qq.com](mailto:370055539@qq.com)

传真： [无](#)

网址： [无](#)

招标代理机构账号： [无](#)

招标代理机构开户行： [无](#)

附件：

