

# 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中标通知书

赣建共招字【2021】第23号



二〇二一年

中国航空技术国际工程有限公司&北京京航安机场工程有限公司  
(联合体)：

经评标委员会评审，现决定共青城通用机场项目航站区工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程承包合同。

**工程项目现场组织结构表**

	姓名	证号	身份证号码
注册建造师	张兴佳	京 111192001084	110226198911241136
技术负责人	陈戈	00001473	430181198001070634
施工员	程涛	0111810191118008686	150105198308127320
质量员	罗晓楠	0111710691117009904	110108198712246016
安管员 (C证)	杨慧枫	京建安 C2(2021)0318804	420982199510170054
标准员			
材料员	邢倩	0111811191118005436	13063219930908522X
机械员			
劳务员			
资料员	李杨	0111711491117011354	511321198701050170

特此通知。




招标人： \_\_\_\_\_ (章)  
 法定代表人： \_\_\_\_\_ (章)  
 经办人： \_\_\_\_\_ 联系电话： \_\_\_\_\_

2021年12月29日

# 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	共青城通用机场项目航站区工程		
建筑面积	12291.88 平方米	建筑结构/层数	/
工程类别	1 类	中标工期	180 日历天
招标控制价	招标控制价为 55411230.20 元		
中标价	中标价为 53211580.43 元		
评标办法	综合评估法	质量等级	合格
中标工程范围	<p>详见施工图纸及工程量清单，包括工程设计施工图范围内的总图工程、净空处理工程、土石方、基础、建筑、结构、安装（给排水、暖通、电气、弱电及建筑智能化）、公共部位精装修（含设备房装修）、消防、标志标识、人防、配套市政及景观绿化、机电抗震设施、泛光照明、电梯、助航灯光、航管塔台、通信工程、气象工程、机坪供电、飞行区安防等工作内容。</p>		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	<p>(1) 第一次（首次）支付工程价款时间：项目主体结构封顶后，承包人应向发包人递交已完工程量清单，经监理单位、跟踪审计单位、发包人核算工程量清单，发包人将向承包人支付已完成工程量的 50% 的工程价款。</p> <p>(2) 工程竣工经五方责任主体验收合格提交结算材料后一年内，发包人将向承包人支付至总工程量的 70% 的工程价款（不超过合同价的 70%）。</p> <p>(3) 竣工决算经最终审计后一年内，发包人将向承包人支付至竣工结算审计总价的 97%，竣工结算审计总价的 3% 作为工程质量保证金。待两年缺陷责任期满，且承包人协助发包人完成竣工备案手续后，向承包人一次性支付（不计息）至扣除防水工程质保金（以防水工程部分审定金额的 3%）后的剩余款项；防水工程五年质保期满后，一次性支付（不计息）剩余款项。</p>		



中标人诚信承诺	/	
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	/	
履约担保	担保金额	中标合同金额的 10%
	担保期限	工程完工后 28 天内退还履约保证金
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	/
	担保期限	/
	担保方式	/
合同补充条款	详见招投标文件	
其它需要说明的问题：/。		
招标单位意见	招标单位：  单位章 法定代表人： 	招标投标监管机构 单位章 签收人： 
	章 2021 年 12 月 29 日	章 2021 年 12 月 29 日

注：本通知书属“招投标情况书面报告”材料之一