

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京首华建设经营有限公司										
2	北京城建七建设工程有限公司										
3	中北华宇建筑工程公司										
4	北京万兴建筑集团有限公司										
5	中航天建设工程集团有限公司										
6	北京住总第二开发建设有限公司										
7	中国建筑技术集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建七建设工程有限公司	95875095.15	500	合格	达标	4278743.98	0.00	2000000.00	92.67	龙源	
2	北京首华建设经营有限公司	93171665.88	500	合格	达标	4110737.53	0.00	2000000.00	78.36	罗燕	
3	北京万兴建筑集团有限公司	95900183.36	500	合格	达标	3891610.07	0.00	2000000.00	93.14	葛锦	
4	北京住总第二开发建设有限公司	95940513.24	500	合格	达标	4231748.25	0.00	2000000.00	95.00	卢毅	
5	中北华宇建筑工程公司	90655446.88	500	合格	达标	3711914.04	0.00	2000000.00	86.75	季辉	



6	中国建筑技术集团有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司		90620909.90	500	合格	达标	3968762.37	0.00	2000000.00	90.70	韩春涛
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准 化 管理目标等 级	安全文明施 工费 含税金额 （元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）
■ 招标控制价 □ 标底		96130156.80	500	合格		达标	4127049.93	0.00			2000000.00
其他情况记录											

三、评标情况

（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）

评标委员会成员		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京首华建设工程有限公司	1) 施工组织设计	22.28	22.28	23.36	23.76	24.30	21.60	26.06
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--



	3) 投标报价	63.00						
	4) 信誉	7.84	7.84	7.84	7.84	7.84	7.84	7.84
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	94.04						
	7) 各评委得分平均值	94.04						
北京城建七建设工程有限公司	1) 施工组织设计	11.21	14.58	16.61	11.48	15.53	11.07	22.95
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.55						
	4) 信誉	9.27	9.27	9.27	9.27	9.27	9.27	9.27
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.70						
	7) 各评委得分平均值	76.70						
中北华宇建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	11.07	13.50	14.18	9.59	16.34	9.86	20.39
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.33						
	4) 信誉	8.68	8.68	8.68	8.68	8.68	8.68	8.68
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	79.00						
	7) 各评委得分平均值	79.00						
	1) 施工组织设计	21.60	19.44	22.41	20.93	18.77	19.85	24.84



北京 万兴 建筑 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.55						
	4) 信誉	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31	9.31
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	83.49						
	7) 各评委得分平均值	83.49						
中航 天建 设工 程集 团有 限公 司	1) 施工组织设计	22.14	18.09	23.76	21.06	19.17	20.66	24.30
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	57.33						
	4) 信誉	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07	9.07
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	87.24						
	7) 各评委得分平均值	87.24						
北京 住总 第二 开发 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	10.53	15.53	16.07	8.91	15.39	9.32	22.01
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	53.55						
	4) 信誉	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	76.42						
	7) 各评委得分平均值	76.42						



(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司
第二中标候选人	中航天建设工程集团有限公司
第三中标候选人	北京万兴建筑集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 壹级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112006200700925 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
2	中航天建设工程集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u>  </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u>  </u> 起重设备工程专业承包一级[新] <u>  </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u>  </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u>  </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u>  </u> 环保工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u>  </u> 石油化工工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u>  </u> 电力工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u>  </u> 桥梁工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u>  </u> 古建筑工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑行业(建筑工程)工程设计甲级 <u>  </u> 建筑行业(人防工程)专业设计甲级 <u>  </u> 建筑行业(建筑工程)专业设计甲级 <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112006200804327 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
3	北京万兴建筑集团有限公司	1、本单位具有 <u>  </u> 古建筑工程专业承包一级[新] <u>  </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u>  </u> 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] <u>  </u> 机电工程施工总承包二级[新] <u>  </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u>  </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u>  </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u>  </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u>  </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u>  </u> 资质， <u>  </u> / <u>  </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>  </u> 建筑工程 <u>  </u> 专业 <u>  </u> 一级 <u>  </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>  </u> 京1112011201119943 <u>  </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>  </u> / <u>  </u>
五、提出异议的渠道和方式		
异议文件加盖投标人CA电子印章，通过电子化平台（ <a href="https://ggzyfw.beijing.gov.cn/">https://ggzyfw.beijing.gov.cn/</a> ）在线提交，并通知招标人，联系人：王金浩，联系电话：13520875106）		
六、其他		
/		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>魏平印</div> 法定代表人或其授权委托人：（盖本人CA电子印章） <div>北京外文书刊印刷厂有限公司 11010810103531</div>		

日期: 2025 年 04 月 11 日

