

## 中标候选人公示附件

| 一、通过资格预审的申请人名单 |                |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
|----------------|----------------|-------------|-----------|------|---------------|----------------|----------------|-------------|--------------|---------------|
| 序号             | 通过资格预审的申请人     |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 1              | 北京首华建设经营有限公司   |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 2              | 北京城建七建设工程有限公司  |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 3              | 中北华宇建筑工程公司     |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 4              | 北京万兴建筑集团有限公司   |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 5              | 中航天建设工程集团有限公司  |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 6              | 北京住总第二开发建设有限公司 |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 7              | 中国建筑技术集团有限公司   |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 二、开标记录         |                |             |           |      |               |                |                |             |              |               |
| 序号             | 投标人            | 投标总价(元)     | 投标工期(日历天) | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) | 暂列金额含税金额(元) | 企业市场行为信用评价分值 | 拟派项目经理(注册建造师) |
|                |                |             |           |      |               |                |                |             |              | 姓名            |
| 1              | 北京城建七建设工程有限公司  | 95875095.15 | 500       | 合格   | 达标            | 4278743.98     | 0.00           | 2000000.00  | 92.67        | 龙源            |
| 2              | 北京首华建设经营有限公司   | 93171665.88 | 500       | 合格   | 达标            | 4110737.53     | 0.00           | 2000000.00  | 78.36        | 罗燕            |
| 3              | 北京万兴建筑集团有限公司   | 95900183.36 | 500       | 合格   | 达标            | 3891610.07     | 0.00           | 2000000.00  | 93.14        | 葛锦            |
| 4              | 北京住总第二开发建设有限公司 | 95940513.24 | 500       | 合格   | 达标            | 4231748.25     | 0.00           | 2000000.00  | 95.00        | 卢毅            |
| 5              | 中北华宇建筑工程公司     | 90655446.88 | 500       | 合格   | 达标            | 3711914.04     | 0.00           | 2000000.00  | 86.75        | 季辉            |

之魏  
印平

1101021010853

|        |               |             |      |               |                |                |      |            |             |            |
|--------|---------------|-------------|------|---------------|----------------|----------------|------|------------|-------------|------------|
| 6      | 中国建筑技术集团有限公司  |             |      |               |                |                |      |            |             |            |
| 7      | 中航天建设工程集团有限公司 | 90620909.90 | 500  | 合格            | 达标             | 3968762.37     | 0.00 | 2000000.00 | 90.70       | 韩春涛        |
| 总价(元)  |               | 要求工期        | 质量标准 | 安全生产标准化管理目标等级 | 安全文明施工费含税金额(元) | 专业工程暂估价含税金额(元) |      |            | 暂列金额含税金额(元) |            |
| ■招标控制价 | 96130156.80   |             | 500  | 合格            | 达标             | 4127049.93     | 0.00 |            |             | 2000000.00 |
| 其他情况记录 |               |             |      |               |                |                |      |            |             |            |

### 三、评标情况

#### (一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及依据 |
|----|---------------|----------|
|    |               |          |

#### (二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 投标人名称 | 清单/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因及依据 | 修正结果 |
|-------|------------|------|----------|------|
|       |            |      |          |      |

#### (三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

| 评标委员会成员      |          | 专家1   | 专家2   | 专家3   | 专家4   | 专家5           | 专家6   | 专家7   |
|--------------|----------|-------|-------|-------|-------|---------------|-------|-------|
| 北京首华建设经营有限公司 | 1)施工组织设计 | 22.28 | 22.28 | 23.36 | 23.76 | 24.30         | 21.60 | 26.06 |
|              | 2)项目管理机构 | --    | --    | --    | --    | 1101021010853 | --    | --    |

之魏  
印平

|               |            |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|               | 3)投标报价     | 63.00 |       |       |       |       |       |       |
|               | 4)信誉       | 7.84  | 7.84  | 7.84  | 7.84  | 7.84  | 7.84  | 7.84  |
|               | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|               | 6)详细评审得分合计 | 94.04 |       |       |       |       |       |       |
|               | 7)各评委得分平均值 | 94.04 |       |       |       |       |       |       |
|               | 1)施工组织设计   | 11.21 | 14.58 | 16.61 | 11.48 | 15.53 | 11.07 | 22.95 |
|               | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 北京城建七建设工程有限公司 | 3)投标报价     | 53.55 |       |       |       |       |       |       |
|               | 4)信誉       | 9.27  | 9.27  | 9.27  | 9.27  | 9.27  | 9.27  | 9.27  |
|               | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|               | 6)详细评审得分合计 | 76.70 |       |       |       |       |       |       |
|               | 7)各评委得分平均值 | 76.70 |       |       |       |       |       |       |
|               | 1)施工组织设计   | 11.07 | 13.50 | 14.18 | 9.59  | 16.34 | 9.86  | 20.39 |
|               | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
| 中北华宇建筑工程公司    | 3)投标报价     | 57.33 |       |       |       |       |       |       |
|               | 4)信誉       | 8.68  | 8.68  | 8.68  | 8.68  | 8.68  | 8.68  | 8.68  |
|               | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|               | 6)详细评审得分合计 | 79.00 |       |       |       |       |       |       |
|               | 7)各评委得分平均值 | 79.00 |       |       |       |       |       |       |
|               | 1)施工组织设计   | 21.60 | 19.44 | 22.41 | 20.93 | 18.77 | 19.85 | 24.84 |

之魏  
印平



|  |            |       |       |       |       |       |       |       |
|--|------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 北京<br>万兴<br>建筑<br>集团<br>有限<br>公司       | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 3)投标报价     |       |       |       | 53.55 |       |       |       |
|  | 4)信誉       | 9.31  | 9.31  | 9.31  | 9.31  | 9.31  | 9.31  | 9.31  |
|  | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 6)详细评审得分合计 |       |       |       | 83.49 |       |       |       |
|  | 7)各评委得分平均值 |       |       |       | 83.49 |       |       |       |
|  |            |       |       |       |       |       |       |       |
| 中航<br>天建<br>设工<br>程集<br>团有<br>限公<br>司  | 1)施工组织设计   | 22.14 | 18.09 | 23.76 | 21.06 | 19.17 | 20.66 | 24.30 |
|  | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 3)投标报价     |       |       |       | 57.33 |       |       |       |
|  | 4)信誉       | 9.07  | 9.07  | 9.07  | 9.07  | 9.07  | 9.07  | 9.07  |
|  | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 6)详细评审得分合计 |       |       |       | 87.24 |       |       |       |
|  | 7)各评委得分平均值 |       |       |       | 87.24 |       |       |       |
| 北京<br>住总<br>第二<br>开发<br>建设<br>有限<br>公司 | 1)施工组织设计   | 10.53 | 15.53 | 16.07 | 8.91  | 15.39 | 9.32  | 22.01 |
|  | 2)项目管理机构   | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 3)投标报价     |       |       |       | 53.55 |       |       |       |
|  | 4)信誉       | 9.50  | 9.50  | 9.50  | 9.50  | 9.50  | 9.50  | 9.50  |
|  | 5)其他因素     | --    | --    | --    | --    | --    | --    | --    |
|  | 6)详细评审得分合计 |       |       |       | 76.42 |       |       |       |
|  | 7)各评委得分平均值 |       |       |       | 76.42 |       |       |       |



之魏  
印平

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

|         |              |
|---------|--------------|
| 第一中标候选人 | 北京首华建设经营有限公司 |
| 第二中标候选人 | 中航建设集团有限公司   |
| 第三中标候选人 | 北京万兴建筑集团有限公司 |



#### 四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称       | 响应的资格能力条件  |
|----|---------------|--|
| 1  | 北京首华建设经营有限公司  | <p>1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200700925</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>  |
| 2  | 中航天建设工程集团有限公司 | <p>1、本单位具有 <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>起重设备安装工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>桥梁工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>建筑行业(人防工程)专业设计甲级</u> <u>建筑行业(建筑工程)专业设计甲级</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112006200804327</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p> |
| 3  | 北京万兴建筑集团有限公司  | <p>1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑幕墙工程专业承包二级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>机电工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> 资质, <u>  /  </u> (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 级注册建造师执业资格, 注册证书编号 <u>京1112011201119943</u>, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B本)。</p> <p>2、其他承诺: <u>  /  </u></p>  |

#### 五、提出异议的渠道和方式

异议文件加盖投标人CA电子印章, 通过电子化平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 在线提交, 并通知招标人, 联系人: 王金浩, 联系电话: 13520875106)

#### 六、其他

/

招标人或招标代理机构: (盖企业CA电子印章)  


法定代表人或其授权委托人: (盖本人CA电子印章)  


日期: 2025 年 04 月 11 日

之魏印平

