

昌平区第七批老旧小区市政管线改造项目（勘察）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 昌平区第七批老旧小区市政管线改造项目（勘察） 已由 北京市昌平区发展和改革委员会（北京市昌平区粮食和物资储备局） 以 北京市昌平区发展和改革委员会关于提前开展昌平区第七批老旧小区市政管线改造项目工程勘察、设计招标工作的批复 批准建设，招标人为 北京市昌平区城市管理委员会，投资额为 27045.05 万元，建设资金来自 市固定资产投资、区固定资产投资、自筹资金，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 昌平区 城北街道

规模：地上建筑规模： / ；地下建筑规模： 项目具体包含8个小区,分别为城北街道西关北路小区、水关新村、雅馨家园小区、建安里小区、燕平家园、静心苑、一建小区、瑞明小区（6号院1号、2号、10号楼）。 1) 西关北路小区：改造内容包括雨水管线、污水管线、供水管线、电力内线、电力外线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度1869.29米；污水管线改造至楼门井管线长度2136.33米；供水管线改造至楼门井管线长度1602.25米；电力内线改造至入户电表管线长度46442米；电力外线改造至派接箱管线长度519米。 2) 水关新村：改造内容包括雨水管线、污水管线、供水管线、电力内线、电力外线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度6657.35米；污水管线改造至楼门井管线长度7608.4米；供水管线改造至楼门井管线长度5706.3米；电力内线改造至入户电表管线长度165400米；电力外线改造至派接箱管线长度2249 米。 3) 雅馨家园小区：改造内容包括雨水管线、污水管线、供水管线、电力外线、电力内线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度1562.51米；污水管线改造至楼门井管线长度1785.72米；供水管线改造至楼门井管线长度1339.29米；电力内线改造至入户电表管线长度38820米；电力外线改造至派接箱管线长度441米。 4) 建安里小区：改造内容包括雨水管线、污水管线供水管线、电力外线、电力内线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度835.22米；污水管线改造至楼门井管线长度954.54米；供水管线改造至楼门井管线长度715.91米；电力内线改造至入户电表管线长度20750.93米；电力外线改造至派接箱管线长度322米。 5) 燕平家园：改造内容包括雨水管线、污水管线、供水管线、电力内线、电力外线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度904.67米；污水管线改造至楼门井管线长度1033.91米；供水管线改造至楼门井管线长度775.43米；电力内线改造至入户电表管线长度22476.2米；电力外线改造至派接箱管线长度306米。 6) 静心苑小区：改造内容包括雨水管线、污水管线、供水管线、电力内线、电力外线。其中雨水管线改造至楼门井管线长度1251.37米；污水管线改造至楼门井管线长度1430.14米；供水管线改造至楼门井管线长度1072.61米；电力内线改造至入

户电表管线长度31090米；电力外线改造至派接箱管线长度241米。 7)；建筑面积： 0 m²；
建筑高度： 无；长度： 430430.91 m；

招标范围： 完成昌平区第七批老旧小区市政管线改造项目地形图勘测、地下管线探测及后续的配合工作等。；招标内容： 勘察。

三、投标人资格要求

投标人需具备： 岩土工程(物探测试检测监测)专业资质乙级及以上与工程测量专业资质乙级及以上。

本次招标项目： 不接受 联合体投标。

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿： 否。

五、招标文件的获取

获取时间： 2025-04-18 09:55:00 至 2025-04-22 17:00:00

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：
<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先
在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间： 2025-05-09 14:30:00

递交方式： 网络递交文件

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>

七、其他公告内容

公告说明： 1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号，联系电话:18233761615）。

八、联系方式

招 标 人：北京市昌平区城市管理委员会

地 址：北京市昌平区南环东路148号

联 系 人： 李仕文

招标代理机构：北京京园诚得信工程管理有限公司

地 址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室

联 系 人： 张楠

张楠 刘佩民

电 话： 010-69706824

电子邮件： /

电 话： 18233761615

电 子 邮 件： bjjyzbb@bj-jy.com

2025年04月18日

返回