

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京天龙建筑集团有限公司										
2	北京市大兴区建设集团有限公司										
3	江西建工第一建筑有限责任公司										
4	北京政平建设集团有限公司										
5	译诚实业集团有限公司										
6	中集建设集团有限公司										
7	中建国泰建设有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京市大兴区建设集团有限公司	14401017.85	214	合格	达标	1088687.10	0.00	1489200.00	98.50	李政	
2	北京天龙建筑集团有限公司	14398245.47	214	合格	达标	927298.39	0.00	1489200.00	73.67	刘刚	
3	北京政平建设集团有限公司	14399292.57	214	合格	达标	782692.25	0.00	1489200.00	92.17	孙诚	
4	江西建工第一建筑有限责任公司	14266656.91	214	合格	达标	971773.79	0.00	1489200.00	71.00	胡少华	



5	译诚实业集团有限公司		14397529.30	214	合格	达标	894240.31	0.00	1489200.00	61.50	马波	
6	中集建设集团有限公司		14400256.90	214	合格	达标	1057276.80	0.00	1489200.00	72.00	张永	
7	中建国泰建设有限公司		14389002.43	214	合格	达标	1103922.27	0.00	1489200.00	51.50	孙丽涛	
		总价（元）	要求工期	质量标准		安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		14401661.53	214	合格		达标	973140.07	0.00			1489200.00	
其他情况记录												
三、评标情况												
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据												
序号	投标文件被否决的投标人名称		否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果												
投标人名称		清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）												
评标委员会成员			专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		
	1) 施工组织设计		18.58	17.30		19.20		17.20		20.40		



北京 天龙 建筑 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.04					
	7) 各评委得分平均值	86.04					
北京 市大 兴区 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.89	18.60	18.30	17.60	19.10	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.93	4.93	4.93	4.93	4.93	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.53					
	7) 各评委得分平均值	87.53					
江西 建工 第一 建筑 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	18.86	16.90	17.60	18.20	19.00	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	64.00					
	4) 信誉	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	87.54					
	7) 各评委得分平均值	87.54					



北京 政平 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.06	16.20	16.90	16.40	18.20	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	4.61	4.61	4.61	4.61	4.61	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	85.66					
	7) 各评委得分平均值	85.66					
译诚 实业 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	18.10	17.00	17.50	17.60	18.80	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	3.08	3.08	3.08	3.08	3.08	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.65					
	7) 各评委得分平均值	84.65					
中集 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	17.63	16.90	16.70	16.50	19.40	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	62.00					
	4) 信誉	3.60	3.60	3.60	3.60	3.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.68					



	7) 各评委得分平均值	84.68					
中建 国泰 建设 有限 公司	1) 施工组织设计	21.40	24.00	22.70	20.40	22.30	
	2) 项目管理机构	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
	3) 投标报价	67.00					
	4) 信誉	2.58	2.58	2.58	2.58	2.58	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	94.15					
	7) 各评委得分平均值	94.15					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中建国泰建设有限公司						
第二中标候选人	江西建工第一建筑有限责任公司						
第三中标候选人	北京市大兴区建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中建国泰建设有限公司	1、本单位具有__建筑装修装饰工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 模板脚手架专业承包不分等级[新] 环保工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包二级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__一级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京1322015201601400__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
2	江西建工第一建筑有限责任公司	1、本单位具有__市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__壹级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__赣1362016201612547__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_
3	北京市大兴区建设集团有限公司	1、本单位具有__建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]__资质，__/_（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力， 其中，拟派项目经理具有__市政公用工程__专业__二级__级注册建造师执业资格，注册证书编号__京2112017201866821__， 具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺：__/_

五、提出异议的渠道和方式

对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出。在北京市公共资源交易服务平台网上提出或向招标人或招标代理机构提交加盖单位公章的异议文件。 异议接收邮箱：jxtlzb@163.com

六、其他

异议接收传真：69220739

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖本人CA电子印章）

日期： 2025 年 04 月 18 日

