

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	北京方圆工程监理有限公司								
2	北京日日豪工程建设监理有限责任公司								
3	北京华城工程管理咨询有限公司								
4	北京光华建设监理有限公司								
5	北京华夏工程项目管理有限责任公司								
6	北京鸿厦基建工程监理有限公司								
7	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值

1	北京华夏工程项目管理有限责任公司	5296451.80	5296451.80	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		王佳	
2	北京华城工程管理咨询有限公司	5532140.00	5532140.00	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限/_/。		郭引乐	
3	北京鸿厦基建工程监理有限公司	5368468.00	5368468.00	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		高健	

4	北京光华建设监理有限公司	5409058.00	5409058.00	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		苗井海	
5	北京日日豪工程建设监理有限责任公司	5466671.52	5466671.52	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起__24__个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		孙伟	
6	北京方圆工程监理有限公司	5106590.00	5106590.00	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起24 个月； (2) 其他相关服务期限/。		张志刚	

7	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	5512500.00	5512500.00	0.00	共计 944 日历天；自 2025年05月15日 始，至 2027年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		任均	
<div><input type="checkbox"/> 标底</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价</div>		5549200.00							
其他情况记录：		无							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分									
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五			

北京方圆工程监理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.80	59.00	56.00	56.10	63.10	
	投标报价部分	27.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	83.80	86.00	83.00	83.10	90.10	
	最终评审得分	84.30					
北京日日豪工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.20	60.00	55.00	54.30	63.40	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.40	88.20	83.20	82.50	91.60	
	最终评审得分	85.03					
北京华城工程管理咨询有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.70	56.50	54.00	58.50	60.40	
	投标报价部分	27.30					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	

	加权合计	85.00	83.80	81.30	85.80	87.70	
	最终评审得分	84.87					
北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	58.80	63.50	62.00	68.00	67.30	
	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.80	93.50	92.00	98.00	97.30	
	最终评审得分	94.50					
北京华夏工程项 目管理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	56.00	57.00	54.00	52.00	61.90	
	投标报价部分	28.80					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	84.80	85.80	82.80	80.80	90.70	
	最终评审得分	83.80					
	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.00	58.00	52.00	65.70	61.10	

北京鸿厦建设工程监理有限公司	投标报价部分	30.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	87.00	88.00	82.00	95.70	91.10	
	最终评审得分	90.23					
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	57.90	60.50	56.00	53.70	62.50	
	投标报价部分	28.20					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	86.10	88.70	84.20	81.90	90.70	
	最终评审得分	85.57					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京光华建设监理有限公司					
第二中标候选人		北京鸿厦建设工程监理有限公司					
第三中标候选人		北京诺士诚国际工程项目管理有限公司					

四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京光华建设监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>电力工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 通信工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00553537</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京鸿厦基建工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理乙级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>11016934</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____ <u>航天航空工程监理乙级 化工石油工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 电力工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> ____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____/____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____ <u>00777446</u> ____，注册专业____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

六、其他

联系人郑杰，联系电话13269606499

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



日期：2025 年 04 月 30 日