

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
1	中船海鑫工程管理(北京)有限公司								
2	北京银建建设工程管理有限公司								
3	北京中城建建设管理有限公司								
4	北京建扶工程建设监理有限责任公司								
5	中航工程咨询(北京)有限公司								
6	北京光华建设监理有限公司								
7	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值



1	中船海鑫工程管理 (北京)有限公司	6259021. 00	6259021. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始，至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/ 。		商伟	
2	中航工程咨询(北京 )有限公司	6299266. 00	6299266. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始，至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起24个月； (2) 其他相关服 务期限/。		许书礼	
3	北京赛瑞斯国际工程 咨询有限公司	6399172. 00	6399172. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始，至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个月 ； (2) 其他相关服 务期限_/_。		乔磊	



4	北京建扶工程建设监 理有限责任公司	6078800. 00	6078800. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始， 至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24_ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		刘征	
5	北京银建建设工程管 理有限公司	6265538. 00	6265538. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始， 至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王树平	
6	北京中城建建设管理 有限公司	6318500. 00	6318500. 00	0.00	共计 710 日历天 ； 自 2025年05月 01日 始， 至 2027年04月11日 止。	(1) 保修期服务 期限自实际竣工 日期起_24__ 个 月； (2) 其他相关服 务期限_/_。		王亚军	



7	北京光华建设监理有限公司	6482925.00	6482925.00	0.00	共计 710 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2027年04月11日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_24_个月； (2) 其他相关服务期限_/_。		苗井海	
<input type="checkbox"/> 标底 <input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价		6680000.00							
其他情况记录：		中船海鑫工程管理(北京)有限公司，经在北京市住房和城乡建设委员会网站中工程监理企业资质证书查询，该企业综合资质为异常，并在四库一平台查询无其他监理类资质。							
三、评标情况									
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据							
1	中船海鑫工程管理(北京)有限公司	1、形式评审步骤手动废标，废标原因：1. 开标记录显示资质异常，并在四库一平台查询无其他监理类资质。 2. 当投标人资格预审申请文件的内容发生下列重大变化时，未在投标文件提交截止时间前取得招标人的书面同意的，或者其在投标文件中更新的资料不符合资格预审文件中规定的审查标准的或者其投标影响招标公正性的。（适用于已进行资格预审的）							
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
投标人名称		修正内容				修正的原因及依据		修正结果	



(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分								
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	专家六	专家七
中船海鑫工程管理(北京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	--	--	--	--	--	--	--
	投标报价部分	--						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	--	--	--	--	--	--	--
	最终评审得分	--						
北京银建建设工程管理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	52.70	52.00	55.90	53.46	45.50	57.40	54.60
	投标报价部分	29.48						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	82.18	81.48	85.38	82.94	74.98	86.88	84.08
	最终评审得分	81.91						
	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	54.00	58.00	57.70	51.87	51.60	59.52	53.50



北京中城建建设 管理有限公司	投标报价部分	29.98						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.98	87.98	87.68	81.85	81.58	89.50	83.48
	最终评审得分	84.61						
北京建扶工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.80	61.00	60.90	59.04	50.50	55.33	64.10
	投标报价部分	27.70						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.50	88.70	88.60	86.74	78.20	83.03	91.80
	最终评审得分	85.05						
中航工程咨询(北 京)有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.40	60.00	59.00	65.35	64.20	56.15	50.00
	投标报价部分	29.80						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	83.20	89.80	88.80	95.15	94.00	85.95	79.80
	最终评审得分	89.42						



北京光华建设监 理有限公司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	49.00	50.00	52.80	50.08	53.10	53.30	47.00
	投标报价部分	27.69						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	76.69	77.69	80.49	77.77	80.79	80.99	74.69
	最终评审得分	78.69						
北京赛瑞斯国际 工程咨询有限公 司	商务部分	--	--	--	--	--	--	--
	技术部分	53.10	60.00	59.20	53.25	52.20	62.90	63.10
	投标报价部分	28.88						
	其他因素部分	--	--	--	--	--	--	--
	加权合计	81.98	88.88	88.08	82.13	81.08	91.78	91.98
	最终评审得分	86.39						
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序								
第一中标候选人		中航工程咨询(北京)有限公司						
第二中标候选人		北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司						
第三中标候选人		北京建扶工程建设监理有限责任公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中航工程咨询(北京)有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00301559</u> ，注册专业 <u>房屋建筑工程 市政公用工程</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
2	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的工程 <u>工程监理综合资质</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00441086</u> ，注册专业 <u>/</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>
3	北京建扶工程建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的 <u>市政公用工程监理乙级 房屋建筑工程监理甲级</u> （专业、等级）工程监理资质，具有已完成的（类似项目的定性描述） <u>/</u> 监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号 <u>00371406</u> ，注册专业 <u>/</u> 有总监理工程师任命书。 2、其他承诺： <u>/</u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王琛，联系电话：010-52474969，地址：北京市丰台区广安路9号国投财富广场5号楼12A16室。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：孙其佳（盖企业CA电子印章）

日期：2025 年 04 月 23 日