

中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单									
序号	通过资格预审的申请人								
二、开标记录									
序号	投标人	投标报价（元）			服务期		企业市场行为信用评价分值/分工比例	总监理工程师	
		总价	施工阶段	相关服务阶段	施工阶段 监理服务器	相关服务 阶段期限		姓名	市场行为信用评价分值
1	北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起/___个月； （2）其他相关服务期限/___。		谢建忠	
2	北京方圆工程监理有限公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	（1）保修期服务期限自实际竣工日期起/___个月； （2）其他相关服务期限/___。		赵振忠	

3	北京正远监理咨询有限公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/个月； (2) 其他相关服务期限_/。		吴守晔	
4	北京致远工程建设监理有限责任公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/__个月； (2) 其他相关服务期限_/。		余海	
5	北京华城工程管理咨询有限公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/个月； (2) 其他相关服务期限/。		郑岩	
6	北京磐石建设监理有限责任公司	1292193.00	1292193.00	0.00	共计 228 日历天；自 2025年05月01日 始，至 2025年12月15日止。	(1) 保修期服务期限自实际竣工日期起_/个月； (2) 其他相关服务期限_/。		张雄高	



7	北京中城建建设管理有限公司									
8	北京四方工程建设监理有限责任公司									
9	北京中集协工程管理有限公司									
☐ 标底 ☒ 最高投标限价		1435770.00								
其他情况记录：		无								
三、评标情况										
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据										
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据								

1	北京鸿祥工程建设 监理有限责任公司	1、资格评审步骤总监理工程师评审项不通过，不通过原因：监理工程师电子注册证书不符合建办函[2025]13号文件要求，未在下载打印电子注册证书个人签名处手写签名。；总监理工程师注册证书不符合要求；注册证书不满足招标文件要求；监理工程师注册证书无手写签名。；监理注册证书不符合要求					
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果							
投标人名称		修正内容			修正的原因及依据		修正结果
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分							
评标委员会成员		专家一	专家二	专家三	专家四	专家五	
北京致远工程建 设监理有限责任 公司	商务部分	39.50	38.20	39.50	39.60	39.00	
	技术部分	39.50	41.70	38.10	43.10	33.00	
	投标报价部分	10.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	89.00	89.90	87.60	92.70	82.00	
	最终评审得分	86.97					
	商务部分	40.00	38.20	40.00	39.60	40.00	
	技术部分	46.50	43.80	46.20	44.50	40.00	
	投标报价部分	10.00					



北京方圆工程监理有限公司	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	96.50	92.00	96.20	94.10	90.00	
	最终评审得分	93.43					
北京正远监理咨询有限公司	商务部分	39.50	38.00	39.00	39.30	39.00	
	技术部分	42.00	43.50	40.50	44.30	37.00	
	投标报价部分	10.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	91.50	91.50	89.50	93.60	86.00	
	最终评审得分	89.67					
北京磐石建设监理有限责任公司	商务部分	40.00	38.10	40.00	39.60	40.00	
	技术部分	42.00	43.20	47.00	45.10	43.00	
	投标报价部分	10.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	92.00	91.30	97.00	94.70	93.00	
	最终评审得分	93.23					
	商务部分	35.00	33.10	34.20	34.60	34.00	



北京华城工程管理咨询有限公司	技术部分	43.50	43.00	43.40	44.70	36.00	
	投标报价部分	10.00					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	88.50	86.10	87.60	89.30	80.00	
	最终评审得分	85.37					
北京鸿祥工程建设监理有限责任公司	商务部分	--	--	--	--	--	
	技术部分	--	--	--	--	--	
	投标报价部分	--					
	其他因素部分	--	--	--	--	--	
	加权合计	--	--	--	--	--	
	最终评审得分	--					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人		北京方圆工程监理有限公司					
第二中标候选人		北京磐石建设监理有限责任公司					
第三中标候选人		北京正远监理咨询有限公司					



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京方圆工程监理有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的管径DN500(含)以上，单项工程合同额为5000万元(含)以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00353326____，注册专业____房屋建筑工程、市政公用工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
2	北京磐石建设监理有限责任公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____机电安装工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 化工石油工程监理乙级 通信工程监理乙级 市政公用工程监理甲级 电力工程监理乙级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的管径DN500(含)以上，单项工程合同额为5000万元(含)以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00436062____，注册专业____市政公用工程、机电安装工程____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____
3	北京正远监理咨询有限公司	1、本单位持有工商行政管理部门核发的有效企业营业执照，具有建设行政主管部门颁发的____市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级____（专业、等级）工程监理资质，具有已完成的____已竣工的管径DN500(含)以上，单项工程合同额为5000万元(含)以上的市政公用工程____（类似项目的定性描述）监理业绩。拟派总监理工程师具有注册监理工程师证书，证书编号____00191471____，注册专业____35年____有总监理工程师任命书。 2、其他承诺：____/____

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：赵雅昆，电话：18600650039

六、其他

\

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2025 年 04 月 29 日

