

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国新兴建设开发有限责任公司										
2	中建二局第一建筑工程有限公司										
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
4	中航建设集团有限公司										
5	北京国际建设集团有限公司										
6	中铁建工集团有限公司										
7	中国建筑第八工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期 (日历天)	质量 标准	安全生产标 准化 管理目标等 级	安全文明 施工费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	542532666.40	711	合格	绿色	36342636.12	53645000.00	38850000.00	97.00	王金玲	
2	北京国际建设集团有限公司	543078748.63	711	合格	绿色	36389740.65	53645000.00	38850000.00	98.00	刘建峰	
3	中国建筑第八工程局有限公司	535160556.79	711	合格	绿色	31224143.80	53645000.00	38850000.00	99.50	李海涛	
4	中国新兴建设开发有限责 任公司	545918376.11	711	合格	绿色	38871919.39	53645000.00	38850000.00	96.30	窦海亮	



 公司名称：中国建筑第八工程局有限公司
 地址：上海市徐汇区漕河泾开发区漕宝路 1288 号
 邮政编码：200235
 电话：021-545918376
 传真：021-545918376

5	中航建设集团有限公司	541167460.93	711	合格	绿色	35354749.50	53645000.00	38850000.00	91.50	陈永力		
6	中建二局第一建筑工程有限公司	513863350.96	711	合格	绿色	29000210.79	53645000.00	38850000.00	92.20	常逢杰		
7	中铁建工集团有限公司	513535701.66	711	合格	绿色	39361054.19	53645000.00	38850000.00	97.75	全翔宇		
总价(元)		要求工期		质量标准		安全生产标准化管理目标等级	安全文明施工费含税金额(元)			暂列金额含税金额(元)		
■招标控制价 □标底	546082200.77	711	合格		绿色	37458831.69	专业工程暂估价含税金额(元)			53645000.00		38850000.00
其他情况记录												

三、评标情况

(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

投标人名称	清单/预算书项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	



中国新兴建设开发有限责任公司	1)施工组织设计	17.52	16.68	14.16	15.12	15.24	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	49.20					
	4)信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	84.42					
	7)各评委得分平均值	84.42					
中建二局第一建筑工程有限公司	1)施工组织设计	14.28	13.68	12.48	12.24	11.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	47.92					
	4)信誉	18.44	18.44	18.44	18.44	18.44	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	79.36					
	7)各评委得分平均值	79.36					
北京城建十六建筑工程有限责任公司	1)施工组织设计	16.20	18.00	15.36	15.72	15.12	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	51.32					
	4)信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	
	5)其他因素	北京城建十六建筑工程有限公司	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.48					



	7)各评委得分平均值	86.48					
中航建设 集团有限公司	1)施工组织设计	14.52	14.04	12.00	13.20	11.52	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	52.19					
	4)信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	83.73					
	7)各评委得分平均值	83.73					
北京国际 建设 集团 有限 公司	1)施工组织设计	15.72	17.04	13.20	14.76	15.96	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	50.99					
	4)信誉	19.60	19.60	19.60	19.60	19.60	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	86.07					
	7)各评委得分平均值	86.07					
中铁建工 集团 有限 公司	1)施工组织设计	15.24	14.52	12.72	12.72	11.76	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	47.78					
	4)信誉	19.55	19.55	19.55	19.55	19.55	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	



	6) 详细评审得分合计	80.89					
	7) 各评委得分平均值	80.89					
中国 建筑 第八 工程 局有 限公 司	1) 施工组织设计	20.28	20.76	23.52	23.04	21.36	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	56.00					
	4) 信誉	19.90	19.90	19.90	19.90	19.90	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	97.46					
	7) 各评委得分平均值	97.46					

(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序

第一中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司
第二中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第八工程局有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包特级[新]资质，<u>近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号沪1312015201502947，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	<p>1、本单位具有钢结构工程专业承包二级[新] 环保工程专业承包二级[新] 消防设施工程专业承包二级[新] 古建筑工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 电子与智能化工程专业承包二级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 建筑幕墙工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 防水防腐保温工程专业承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 资质，<u>近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112013201427552，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>
3	北京国际建设集团有限公司	<p>1、本单位具有建筑工程施工总承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 钢结构工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 资质，<u>近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目</u>（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格，注册证书编号京1112011201118519，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。</p> <p>2、其他承诺：_____ / _____</p>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：赵凯，联系方式：010-63717031，邮箱：zzb7031@bjdeji.com 地址：北京市丰台科学城航丰路9号頤安嘉瑞科技企业大厦 501室

六、其他

无



招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）

日期: 2025 年 04 月 30 日

