

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国新兴建设开发有限责任公司										
2	中建二局第一建筑工程有限公司										
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司										
4	中航建设集团有限公司										
5	北京国际建设集团有限公司										
6	中铁建工集团有限公司										
7	中国建筑第八工程局有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明施 工费 含税 金额 (元)	专业工 程暂 估价 含税 金额 (元)	暂列金 额含 税金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为信 用评 价分 值
1	北京城建十六建筑工程有限责 任公司	542532666.40	711	合格	绿色	36342636.12	53645000.00	38850000.00	97.00	王金玲	
2	北京国际建设集团有限公司	543078748.63	711	合格	绿色	36389740.65	53645000.00	38850000.00	98.00	刘建峰	
3	中国建筑第八工程局有限公司	535160556.79	711	合格	绿色	31224143.80	53645000.00	38850000.00	99.50	李海涛	
4	中国新兴建设开发有限责 任公 司	545918376.11	711	合格	绿色	38871919.39	53645000.00	38850000.00	96.30	窦海亮	



5	中航建设集团有限公司	541167460.93	711	合格	绿色	35354749.50	53645000.00	38850000.00	91.50	陈永力	
6	中建二局第一建筑工程有限公司	513863350.96	711	合格	绿色	29000210.79	53645000.00	38850000.00	92.20	常逢杰	
7	中铁建工集团有限公司	513535701.66	711	合格	绿色	39361054.19	53645000.00	38850000.00	97.75	全翔宇	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		546082200.77	711	合格	绿色	37458831.69	53645000.00			38850000.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		



中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	17.52	16.68	14.16	15.12	15.24	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	49.20					
	4) 信誉	19.26	19.26	19.26	19.26	19.26	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	84.42					
	7) 各评委得分平均值	84.42					
中建 二局 第一 建筑 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	14.28	13.68	12.48	12.24	11.52	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	47.92					
	4) 信誉	18.44	18.44	18.44	18.44	18.44	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	79.36					
	7) 各评委得分平均值	79.36					
北京 城建 十六 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	16.20	18.00	15.36	15.72	15.12	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	51.32					
	4) 信誉	19.40	19.40	19.40	19.40	19.40	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.48					



	7) 各评委得分平均值	86.48					
中航建设集团有限公司	1) 施工组织设计	14.52	14.04	12.00	13.20	11.52	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	52.19					
	4) 信誉	18.30	18.30	18.30	18.30	18.30	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	83.73					
	7) 各评委得分平均值	83.73					
北京国际建设集团有限公司	1) 施工组织设计	15.72	17.04	13.20	14.76	15.96	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	50.99					
	4) 信誉	19.60	19.60	19.60	19.60	19.60	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	86.07					
	7) 各评委得分平均值	86.07					
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	15.24	14.52	12.72	12.72	11.76	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	47.78					
	4) 信誉	19.55	19.55	19.55	19.55	19.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	



	6)详细评审得分合计	80.89					
	7)各评委得分平均值	80.89					
中国建筑第八工程局有限公司	1)施工组织设计	20.28	20.76	23.52	23.04	21.36	
	2)项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3)投标报价	56.00					
	4)信誉	19.90	19.90	19.90	19.90	19.90	
	5)其他因素	--	--	--	--	--	
	6)详细评审得分合计	97.46					
	7)各评委得分平均值	97.46					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司						
第二中标候选人	北京城建十六建筑工程有限责任公司						
第三中标候选人	北京国际建设集团有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国建筑第八工程局有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包特级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 沪1312015201502947 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u> </u> 钢结构工程专业承包二级[新] <u> </u> 环保工程专业承包二级[新] <u> </u> 消防设施工程专业承包二级[新] <u> </u> 古建筑工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 电子与智能化工程专业承包二级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包二级[新] <u> </u> 建筑幕墙工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 防水防腐保温工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112013201427552 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /
3	北京国际建设集团有限公司	1、本单位具有 <u> </u> 建筑工程施工总承包一级[新] <u> </u> 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] <u> </u> 地基基础工程专业承包二级[新] <u> </u> 建筑机电安装工程专业承包二级[新] <u> </u> 钢结构工程专业承包一级[新] <u> </u> 市政公用工程施工总承包一级[新] <u> </u> 资质， <u> </u> 近年已竣工项目的建筑面积在40000平方米及以上或施工合同额在25000万元及以上的房屋建筑工程施工总承包项目 <u> </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u> </u> 建筑工程 <u> </u> 专业 <u> </u> 一级 <u> </u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u> 京1112011201118519 </u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> </u> /
五、提出异议的渠道和方式		
投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：赵凯， 联系方式：010-63717031， 邮箱：zzb7031@bjdeji.com 地址：北京市丰台科学城航丰路 9号颐安鑫鼎科技企业大厦 501室		
六、其他		
无		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div></div>		
法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章） <div></div>		

日期： 2025 年 04 月 30 日

