

生物医药基地一期热力管网改造工程项目（初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

一、招标条件

本招标项目 生物医药基地一期热力管网改造工程项目（初步设计、施工图设计） 已由 北京市大兴区发展和改革委员会（北京市大兴区粮食和物资储备局） 以 关于生物医药基地一期热力管网改造工程项目核准的批复 批准建设，招标人为 北京生物医药产业基地发展有限公司，投资额为 43878 万元，建设资金来自 全部资金由北京生物医药产业基地发展有限公司筹措解决，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 大兴区 生物医药基地。具体用地范围由规划自然资源管理部门确定。

规模：地上建筑规模： 无；地下建筑规模： 庆丰路春林至祥瑞、天华至天荣新建一条DN150毫米采暖用蒸汽管线；天贵至天富新建一条DN350毫米采暖用蒸汽管线和一条DN300-DN350毫米工业生产用蒸汽管线长约995米。永旺路春林至天富新建一条DN200-DN350毫米采暖用蒸汽管线和一条DN200-DN300毫米工业生产用蒸汽管线；天富至康美药业新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天贵至天华新建DN200-DN350毫米采暖用蒸汽管蒸汽管线、工业生产用蒸汽管线各一条。长约1750米。永兴路春林至祥瑞新建一条DN250毫米采暖用蒸汽管和一条DN250毫米工业生产用蒸汽管线；祥瑞至天富新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天富至天贵、天荣至天华新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线和一条DN200毫米工业生产用蒸汽管线长约1550米。永大路春林至天富新建一条DN200-DN250毫米工业生产用蒸汽管线和一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天富至天贵新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天贵至天荣新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线和一条DN200毫米工业生产用蒸汽管线；天荣至天华新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线，长约1550米。天河西路春林至祥瑞新建一条DN150毫米采暖用蒸汽管线；天富至天贵新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天贵至天荣新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；天荣至天水新建一条DN250毫米采暖用蒸汽管线和一条DN250毫米工业生产用蒸汽管线长约1550米。祥瑞天河西路至永旺路新建一条DN200-DN300毫米采暖用蒸汽管线和一条DN200-DN300毫米工业生产用蒸汽管线。永旺路至庆丰路新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线。长约1500米。天富天河西路至永旺路新建一条DN200毫米采暖用蒸汽管线；永旺路至庆丰路新建一条DN300毫米采暖用蒸汽管线和一条DN350毫米工业生产用蒸汽管线。长约1500米。天贵自天河西路博辉瑞进和用户至庆丰路新建一条DN200-2DN350毫米采暖用蒸汽管线和一条DN200-2DN350毫米工业生产用蒸汽管线。长约1400米。天荣民和北路至永旺路新建一条DN150-DN350毫米采暖用蒸汽管线和一条DN150-DN350毫米工业生产用蒸汽管线；永旺路至庆丰路新建一条DN150毫米采暖用蒸汽管线。长约1650米。；建筑面积： 0 m²；建筑高度： 无；长度： 13145 m；

招标范围： 生物医药基地一期热力管网改造工程项目初步设计、施工图设计等相关的技术服务工作，根据招标人要求进行设计，包括编制设计文件（含初步设计）、技术交底、施工配合、竣工验

侯春雨

收支持及发包人委托的其他服务。；招标内容：设计。

三、 投标人资格要求

投标人需具备：市政行业(热力工程)专业设计甲级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

四、 是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

五、 招标文件的获取

获取时间：2025-04-30 09:50:00 至 2025-05-07 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：
<https://zhjy.beactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人
请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

六、 投标文件的递交

递交截止时间：2025-05-21 14:00:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、 其他公告内容

公告说明：1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。2. 获取招标文件时请携带：授
权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。3. 投标文件提交及评标地址（北京
市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。。

八、 联系方式

招 标 人：北京生物医药产业基地发展有限公司
地 址：北京市大兴区中关村科技园区大兴生物
医药产业基地天和西路19号

联 系 人：毛毛

电 话：010-61252897

电子邮件：

招标代理机构：国咨项目管理有限公司
地 址：北京市丰台区北京市丰台区莲花池
西里11号4号楼4-7幢5层501-1室

联 系 人：李涵

电 话：13146697968

电 子 邮 件：

2025年04月30日

返回