



投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
1	北京城建十六建筑工程有限责任公司	业绩 1	项目名称:北京市丰台区南苑街道城乡一体化槐房村和新宫村旧村改造项目 NY-011B 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 32 项) 建设单位:北京兆新房地产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m <sup>2</sup> 合同金额: 644232473.63 元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日 项目负责人:樊政宝	项目名称:新干线住宅小区三期(A、C、D、E、F、G 区商品房及 E 区回迁房)项目(D1#住宅楼等 30 项)一标段 建设单位:北京新领域房地产开发有限公司 建设规模:154993.35 m <sup>2</sup> 合同金额:89476.83 万元 开竣工日期:2022 年 5 月 9 日-2025 年 8 月 7 日 项目负责人:宋子贤	业绩 1	项目名称:北京市丰台区南苑街道城乡一体化槐房村和新宫村旧村改造项目 NY-011B 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 32 项) 建设单位:北京兆新房地产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m <sup>2</sup> 合同金额: 644232473.63 元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日	业绩 1	项目名称:中试厂房等 10 项(医药生产基地项目、心脑血管及免疫调节产品产业化项目)建设单位:北京赛升药业股份有限公司 建设规模:89829 m <sup>2</sup> 合同金额:230115662.16 元 开竣工日期:2015 年 11 月 17 日-2019 年 11 月 01 日
		业绩 2	项目名称:丰台区南苑乡分钟寺村 L39 地块 R2 二类居住用地项目(1#住宅楼等 11 项) 建设单位:北京合力运	/	业绩 2	项目名称:中试厂房等 10 项(医药生产基地项目、心脑血管及免疫调节产品产业化项目)建设单位:北京赛升药业有限公司 建设规模:173198 m <sup>2</sup>	业绩 2	项目名称:东城区望坛棚户区改造项目 3 标段 建设单位:北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模:173198 m <sup>2</sup>



		兴置业有限公司 建设规模:85715.27 m <sup>2</sup> 合同金额:258517254.32 万元 开竣工日期:2021 年 2 月 21 日-2023 年 9 月 19 日 项目负责人:汪春雷			业股份业有限公司 建设规模:89829 m <sup>2</sup> 合同金 额:230115662.16 元 开竣工日期:2015 年 11 月 17 日-2019 年 11 月 01 日		合同金额:75760.17 万元 开竣工日期:2021 年 6 月 11 日-2023 年 4 月 4 日	
业绩 3	项目名称:东城区望坛 棚户区改造项目 3 标段 建设单位:北京城建兴 瑞置业开发有限公司 建设规模:173198 m <sup>2</sup> 合同金额:757601716.46 元 开竣工日期:2021 年 6 月 11 日-2023 年 4 月 4 日 项目负责人:郝玉英	/			/	业绩 3	项目名称:北京市丰台区 南苑街道城乡一体化槐 房村和新宫村旧村改造 项目 NY-011B 地块 R2 二类居住 用地项目(1#住 宅楼等 32 项) 建设单位:北京兆新房地 产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m <sup>2</sup> 合同金额: 64423.25 万元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日	
		/	工作 年限	24 年	工作 年限	30 年		

		/	/	/	资格	建造师姓名: 樊政宝 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 <b>1332006200920666</b>	资格	技术负责人姓名: 袁志强 职称: 高级工程师
--	--	---	---	---	----	--	----	---------------------------





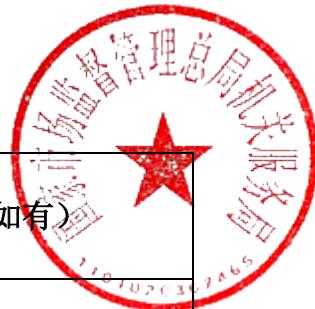
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
2	北京建工四建工程有限公司	业绩1	项目名称:北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位:北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模:98932.22 平方米 合同金额: 855024615.32 元 开竣工日期:2019年01月05日-2022年09月15日 项目负责人:汪潇驹	项目名称:北京市昌平区沙河高教园四期(二)土地一级开发项目 <b>CP01-0302-0002</b> 等地块用地项目 建设单位:北京怡同置业有限公司 建设规模: 207771.90 平方米 合同金额: 999274377.16 元 开竣工日期: 2023年11月01日-2026年09月18日 项目负责人: 郭建利	业绩1	项目名称:研发办公楼等8项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位:北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 89105.56 平方米 合同金额: 171083894.33 元 开竣工日期: 2015年04月13日 -2017年05月03日	业绩1	项目名称:商业金融(东城区崇文门路口东南角 <b>0138-607</b> 地块商业金融项目) 建设单位:北京国瑞兴业地产股份有限公司 建设规模: 140021.8 平方米 合同金额: 416249556.35 元 开竣工日期: 2014年03月06日- 2017年08月30日
		业绩2	项目名称:丰台区花乡樊家村劳动力安置用地项目 建设单位:北京华隆鼎业投资管理公司 建设规模: 227650 平方米 合同金额:	项目名称:北京大兴国际机场临空经济区 <b>16-0206-0104、0110、0115</b> 地块国际医疗器械产业园项目(二标段) 建设单位:北京航城兴晖医疗器械科技有限公司	业绩2	项目名称:昌平区北七家镇 <b>CP07-0203-0007</b> 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目--I 标段 建设单位:北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模: 113847.44 平方米	业绩2	项目名称:昌平区北七家镇 <b>CP07-0203-0007</b> 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目--I 标段 建设单位:北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模: 113847.44 平方米

		<b>1032166073.94</b> 元 开竣工日期: 2019 年 09 月 04 日-2022 年 06 月 24 日 项目负责人: 许秀冬	建设规模: 53805.71 平方米 合同金额: <b>200054154.97</b> 元 开竣工日期: 2023 年 11 月 30 日-2025 年 07 月 24 日 项目负责人: 田海洋		方米 合同金额: <b>408420867.08</b> 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 05 日		米 合同金额: <b>408420867.08</b> 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 05 日	
<b>业绩</b> <b>3</b>	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目 CP00-1600-0015 等地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地项目 QL-Q-001 地块 建设单位: 北京怡和置业有限公司 建设规模: 174688.45 平方米 合同金额: <b>805905090.76</b> 元 开竣工日期: 2021 年 11 月 30 日-2022 年 11 月 7 日 项目负责人: 张家安	/	工作年限	30 年	工作年限	26 年		





		业绩 4	项目名称: 中关村论坛 永久会址主会场项目 (集体产业用房(中关村论坛会址)等 2 项) 建设单位: 中街(北京) 开发建设有限公司 建设规模: 64998 平方米 合同金额: <b>970016882.62 元</b> 开竣工日期: 2022 年 08 月 01 日-2023 年 11 月 <b>20 日</b> 项目负责人: 张帅	/	资格	建造师姓名: 刘海山 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 <b>1112006200701803</b>	资格	技术负责人姓名: 贾洪振 职称: 高级工程师
--	--	---------	---	---	----	--	----	---------------------------



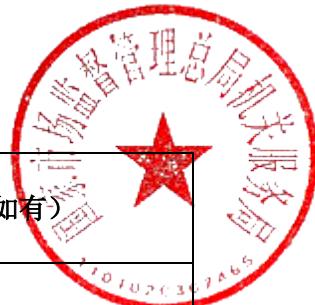
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)			
3	北京京能建设集团有限公司	业绩 1	项目名称: 北京市大兴区采育镇 01-0042 地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅楼等 14 项) 建设单位: 北京京能育兴房地产开发有限公司 建设规模: 43501.82 平方 合同金额: 174919014.57 元 开竣工日期: 2020 年 09 月 12 日-2022 年 06 月 07 日 项目负责人: 李永明	项目名称: 朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目(六期工程)(1#住宅楼等73 项:6#住宅楼、7#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#住宅楼、2#配套用房、2#产业用房、3#防护单元主要出入口、4#防护单元主要出入口、5#防护单元主要出入口、L08 地下车库) 建设单位: 北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模: 108341.34 平方米 合同金额: 5157104374.76 元 开竣工日期: 2024 年 04 月 20 日-2026 年 06 月 18 日 项目负责人: 梁综慧	业绩 1	项目名称: 石佛营南里老旧小区综合整治项目(楼本体) 建设单位: 北京市朝阳区东风乡人民政府 建设规模: 173902.11 平方米 合同金额: 75705884.8 元 开竣工日期: 2020 年 9 月 14 日-2021 年 12 月 20 日	业绩 1	项目名称: 文庭雅苑住宅小区项目 建设单位: 天津京煤金钰置业有限公司 建设规模: 96053.88 平方米 合同金额: 293621742 元 开竣工日期: 2018 年 05 月 15 日-2020 年 11 月 13 日	
		业绩	项目名称: 东坝北西区	/	项目名称: 门头沟区黑	业	项目名称: 金泰丽湾嘉		

	绩 2	域项目回迁安置房工程二标段 建设单位:北京京投兴朝置地有限公司 建设规模: 74919.32 平方米 合同金额: 348233294.82 元 开竣工日期: 2021.04.06-2023.08.31 项目负责人: 张磊		绩 2	山地区居住、托幼用地(配建公共租赁住房)项目一标段 建设单位:北京昊泰房地产开发有限公司 建设规模: 26451.55 平方米 合同金额: 104650690 元 开竣工日期: 2013 年 10 月 10 日- 2015 年 12 月 18 日	绩 2	园二期 34-40 号楼工程 建设单位:天津津浦伟业地产有限公司 建设规模: 70484.79 平方米 合同金额:214858800 元 开竣工日期: 2013 年 12 月 28 日- 2015 年 09 月 01 日	
	业绩 3	项目名称:雍清丽苑项目二期一标段施工总承包工程 建设单位:京能置业(天津)有限公司 建设规模: 98339.03 平方米 合同金额:296969976 元 开竣工日期: 2020 年 7 月 28 日-2022 年 11 月 18 日 项目负责人: 冯劲	/	工作年限 22 年		工作年限 25 年		



		/	/	/	资格	建造师姓名：谢艳峰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 <b>1112012201222811</b>	资格	技术负责人姓名：宋俊芳 职称：高级工程师
--	--	---	---	---	----	--	----	-------------------------





编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
4	北京首华建设经营有限公司	<p>项目名称: 朝阳区和平街14区 简易住宅楼改造项目 建设单位: 北京房地集团有限公司 建设规模: 107315.02m<sup>2</sup> 合同金额: 389182058.52元 开竣工日期: 2020.05.18- 2023.05.29 项目负责人: 康莉</p>	<p>项目名称: 长春市人民大街北段、南广场、商埠地历史文化街区城市更新项目(南广场地块)工程总承包二标段 建设单位: 长春市长发置业有限公司 建设规模: 342344m<sup>2</sup> 合同金额: EPC项目,其中建安费金额为265409100.00元。 开竣工日期: 2023.9.1-2025-10.31 项目负责人: 王七只</p>	业绩1	<p>项目名称: 和平里1-2区Z2号楼等4项 建设单位: 中央国家机关公务员住宅建设服务中心 建设规模: 53364.42m<sup>2</sup> 合同金额: 89969720元 开竣工日期: 2005.11.26-2007.04.29</p>	业绩1	<p>项目名称: 中国科学院东南小区科星社区综合整治项目 建设单位: 中国科学院 建设规模: 72907.00m<sup>2</sup> 合同金额: 144258937.22元 开竣工日期: 2017.04.05-2019.06.19</p>
		<p>项目名称: 国资委冶金机关服务中心安德路55号院(一期)综合整治项目 建设单位: 国务院国有资产监督管理委员会冶金机关服务中心 建设规模: 26017m<sup>2</sup> 合同金额: 389182058.52元 开竣工日期: 2022.7.23- 2023.9.7 项目负责人: 罗燕</p>	/	业绩2	<p>项目名称: 中国科学院东南小区科星社区综合整治项目 建设单位: 中国科学院 建设规模: 72907.00m<sup>2</sup> 合同金额: 144258937.22元 开竣工日期: 2017.04.05-2019.06.19</p>	业绩2	<p>项目名称: 2019年海淀区紫竹院街道老旧小区综合整治项目 建设单位: 中咨海外咨询有限公司 建设规模: 32741.61m<sup>2</sup> 合同金额: 43052730.25元 开竣工日期: 2020.08.18-2021.08.20</p>
		项目名称: 西城区2021年(建设中心)老旧小区综合整治项目第四标段	/	工作年	29年	工作年	36年



		建设单位:北京市西城区政府 投资项目建设中心 建设规模: 51864.33m <sup>2</sup> 合同金额: 34126663.16元 开竣工日期: 2022.08.31-2023.08.31 项目负责人: 胡卫中	限		限	
业绩 4	/	/	资格	建造师姓名: 谷春雨 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200700922	资格	专业: 土建施工 等级: 高级 注册证书编号: ZGB08002487



序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
5	北京住总第六开发建设有限公司	<p>项目名称: 通州区台湖镇YZ00-0405-0099、YZ00-0405-0104地块项目(0099-01#住宅楼等27项)二标段</p> <p>建设单位: 北京住总通成房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 119535.18m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 443095157.12元</p> <p>开竣工日期: 2019年11月22日-2022年7月5日</p> <p>项目负责人: 李爱华</p>	<p>项目名称: 朝阳区黑庄户定向安置房项目(南区)一标段</p> <p>建设单位: 北京住总房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 97077.81平方米</p> <p>合同金额: 240986740.18元</p> <p>开竣工日期: 2016年8月9日-2019年10月15日</p>	业绩1	业绩1	<p>项目名称: 门头沟区门头新城MC16-073等地块住宅混合公建、商业金融、托幼及医疗卫生用地(配建“限价商品住房”)项目073-3#住宅楼、073-4#住宅楼</p> <p>建设单位: 北京住总众邦地产有限公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 37763平方米</p> <p>合同金额: 91769824.3元</p> <p>开竣工日期: 2014年8月31日-2015年11月19日</p>	业绩1
		<p>项目名称: 通州区马驹桥镇C01、C-07、C-09地块项目(1#住宅楼等22项)(11#住宅楼至20#住宅楼、21#居住服务设施楼、地下车库东侧库区)</p> <p>建设单位: 北京北投宏大房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 91308.94m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 395313308.35元</p> <p>开竣工日期: 2020年4月8日-2022年9月9日</p> <p>项目负责人: 陈嘉</p>	<p>项目名称: 通州区台湖镇YZ00-0405-0099、YZ00-0405-0104地块R2二类居住用地项目二标段</p> <p>建设单位: 北京住总通成房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 119535.1平方米</p> <p>合同金额: 443095157.12元</p> <p>开竣工日期: 2019年11月22日-2022年7月5日</p>			<p>项目名称: 天秀园住宅小区A区项目</p> <p>建设单位: 天津京宝置业有限公司</p> <p>建设规模: 建筑面积: 155532平方米</p> <p>合同金额: 444288050元</p> <p>开竣工日期: 2019年4月12日-2020年12月31日</p>	



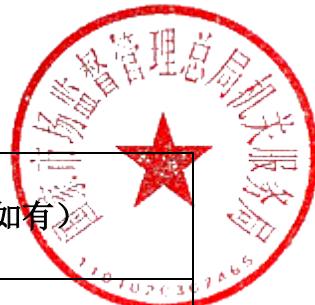
业绩 3	项目名称:密云区穆家峪镇新农村刘 林池村棚户区 改造项目 MY00-0400-0016地块及 MY00-0400-0033地 块棚 改安置房(施工) 建设单位:北京住总绿都投资开发有 限公司 建设规模: 建筑面积: 196617.41m <sup>2</sup> 合同金额: 87999万元 开竣工日期: 2020年9月1日-2022年9 月2日 项目负责人: 李雅鑫		...	/	...	/
		工作 年限	26年	工作 年	25年	
		资格	建造师姓名: 李爱华 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112010201016677	资格	姓名: 李大朋 专业: 房屋建筑工程 等级: 高级工程师	



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人		技术负责人(如有)		
6	中航天建设工程集团有限公司	业绩 1	项目名称: B-7#住宅楼等 14 项(昌平区东小口镇住宅混合公建用地(配建公共租赁住房)项目 建设单位: 北京京投银泰尚德置业有限公司 建设规模: 143539.77 m <sup>2</sup> 合同金额: 372491124.24 元 开竣工日期: 2015.11.27-2020.08.26 项目负责人: 宋振涛	项目名称: 鹰潭高新区白露片区城中村改造一期项目 建设单位: 鹰潭昌炬房地产开发有限公司 建设规模: 197465.85 m <sup>2</sup> 合同金额: 402317521.22 元 开竣工日期: 2023.12.29-2025.12.28 项目负责人: 张振超	业绩 1	项目名称: 三亚湾红树林度假会展酒店 2 号楼 建设单位: 三亚红树林旅游文化地产开发有限公司 建设规模: 69605.75 m <sup>2</sup> 合同金额: 176612938 元 开竣工日期: 2012.09.21-2015.04.03	业绩 1	项目名称: 科研实验楼等 4 项(78 号空天防御体系大楼) 建设单位: 北京电子工程总体研究所 建设规模: 30053 m <sup>2</sup> 合同金额: 156502592.38 元 开竣工日期: 2018.08.01-2020.11.10
		业绩 2	项目名称: 朝阳区豆各庄 3、4 号地通西侧地块东城区旧城保护定向安置房项目 2-05#住宅楼、2-06#住宅楼、2-10#配套、地下车库(B 区)工程 建设单位: 北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模: 120812.94 m <sup>2</sup>	/	业绩 2	项目名称: 翠微大厦 A 座内部改造 建设单位: 北京翠微大厦股份有限公司 建设规模: 37560.2 m <sup>2</sup> 合同金额: 152952600.12 元 开竣工日期: 2021.04.12-2021.09.24	业绩 2	项目名称: 北京生物 203 号研发大楼 建设项目(203 号研发大楼) 建设单位: 北京生物制品研究所有限责任公司 建设规模: 36508.55 m <sup>2</sup> 合同金额: 483304922.71 元 开竣工日期: 2021.11.09-2022.09.24



	合同金额: <b>308264326.28</b> 元 开竣工日期: <b>2017.02.15-2022.12.25</b> 项目负责人: 杨秋高					
业绩 3	项目名称: <b>6011-1#住宅楼等 12 项(平谷区平谷镇、王辛庄镇 PG00-0002-6011、6013、6014、6015、6018 等地块项目)</b> 建设单位: 北京京投兴平置业有限公司 建设规模: <b>106100.87 m<sup>2</sup></b> 合同金额: <b>375632828.23</b> 元 开竣工日期: <b>2017.10.01-2020.10.27</b> 项目负责人: 崔彦飞	/	工作年限	26 年	工作年限	12 年
/	/	/	资格	建造师姓名: 韩春涛 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200804327	资格	技术负责人姓名: 薛明 职称: 高级工程师



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程(如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)		
7	中集建设集团有限公司	业绩1	项目名称:西城区百万庄北里居民住房改善项目(C地块、D地块) 建设单位:北京天恒房地产股份有限公司 建设规模:55337.06 m <sup>2</sup> 合同金额: 256893483.92 元 开竣工日期: 2018.10.18-2023.06.30 项目负责人:杜润泽	项目名称:大兴区生物医药基地南拓区一期修合南路(明川大街-祥瑞大街南延)道路工程、排水工程、给水工程、再生水工程、电力工程 建设单位:北京生物医药产业基地发展有限公司 建设规模:/ 合同金额: 101885194.43 元 开竣工日期: 2024.10.01-2025.06.07 项目负责人:陈沧	业绩1	项目名称:丰科路智慧公交站装修工程 建设单位:北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模:50775 m <sup>2</sup> 合同金额: 158360666.02 元 开竣工日期: 2023.02.20-2024.03.15	业绩1	项目名称:丰科路智慧公交站装修工程 建设单位:北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模:50775 m <sup>2</sup> 合同金额:158360666.02 元 开竣工日期: 2023.02.20-2024.03.15	
		业绩2	项目名称:丰科路智慧公交站装修工程 建设单位:北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模:50775 m <sup>2</sup> 合同金额: 158360666.02 元	/	业绩2	项目名称:武汉城市合伙人服务中心项目(施工) 建设单位:武汉光谷建设投资有限公司 建设规模:26423 m <sup>2</sup> 合同金额:	业绩2	项目名称:武汉城市合伙人服务中心项目(施工) 建设单位:武汉光谷建设投资有限公司 建设规模:26423 m <sup>2</sup> 合同金额:122566092.91 元	



		开竣工日期: <b>2023.02.20-2024.03.15</b> 项目负责人: 王军红			122566092.91 元 开竣工日期: <b>2018.07.20-2022.12.26</b>		开竣工日期: <b>2018.07.20-2022.12.26</b>	
业绩 3	项目名称: 武汉城市合伙人服务中心项目(施工) 建设单位: 武汉光谷建设投资有限公司 建设规模: 26423 m <sup>2</sup> 合同金额: <b>122566092.91 元</b> 开竣工日期: <b>2018.07.20-2022.12.26</b> 项目负责人: 王军红	/	工作年限	27 年	工作年限	24 年		
/	/	/	资格	建造师姓名: 王军红 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 <b>1112006200805718</b>	资格	技术负责人姓名: 杨敏 职称: 高级工程师		