



投标人商务信息公示表

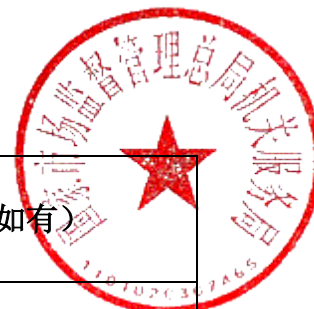
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）	
1	北京城建十六建筑工程有限公司	业绩 1	项目名称: 北京市丰台区南苑街道城乡一体化槐房村和新宫村旧村改造项目 NY-011B 地块 R2 二类居住 用地项目 (1#住宅楼等 32 项) 建设单位: 北京兆新房地产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m² 合同金额: 644232473.63 元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日 项目负责人: 樊政宝	项目名称:新干线住宅小区三期(A、C、D、E、F、G 区商品房及 E 区回迁房) 项目(D1#住宅楼等 30 项) 一标段 建设单位:北京新领域房地产开发有限公司 建设规模:154993.35 m² 合同金额:89476.83 万元 开竣工日期:2022 年 5 月 9 日-2025 年 8 月 7 日 项目负责人:宋子贤	业绩 1		项目名称: 北京市丰台区南苑街道城乡一体化槐房村和新宫村旧村改造项目 NY-011B 地块 R2 二类居住 用地项目(1#住宅楼等 32 项) 建设单位: 北京兆新房地产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m² 合同金额: 644232473.63 元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日	业绩 1	项目名称:中试厂房等 10 项(医药生产基地项目、心脑血管及免疫 调节产品产业化项目) 建设单位: 北京赛升药业股份有限公司 建设规模:89829 m² 合同金额:230115662.16 元 开竣工日期:2015 年 11 月 17 日-2019 年 11 月 01 日
			项目名称:丰台区南苑乡分钟寺村 L39 地块 R2 二类居住用地项目 (1#住宅楼等 11 项) 建设单位:北京合力运	/			项目名称:中试厂房等 10 项(医药生产基地项目、心脑血管及免疫 调节产品产业化项目) 建设单位: 北京赛升药		
		业绩 2			业绩 2			业绩 2	项目名称:东城区望坛棚户区改造项目 3 标段 建设单位:北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模:173198 m²



			兴置业有限公司 建设规模:85715.27 m² 合同金额:258517254.32 万元 开竣工日期:2021 年 2 月 21 日-2023 年 9 月 19 日 项目负责人:汪春雷				业股份有限公司 建设规模:89829 m² 合同金 额:230115662.16 元 开竣工日期:2015 年 11 月 17 日-2019 年 11 月 01 日			合同金额:75760.17 万元 开竣工日期:2021 年 6 月 11 日-2023 年 4 月 4 日
		业绩 3	项目名称:东城区望坛 棚户区改造项目 3 标段 建设单位:北京城建兴 瑞置业开发有限公司 建设规模:173198 m² 合同金额:757601716.46 元 开竣工日期:2021 年 6 月 11 日-2023 年 4 月 4 日 项目负责人:郝玉英	/			/		业绩 3	项目名称:北京市丰台区 南苑街道城乡一体化槐 房村和新宫村旧村改造 项目 NY-011B 地块 R2 二类居住 用地项目(1#住 宅楼等 32 项) 建设单位:北京兆新房地 产开发有限公司 建设规模: 107706.95 m² 合同金额: 64423.25 万元 开竣工日期: 2023 年 2 月 23 日-2024 年 12 月 05 日
				/	工 作 年 限	24 年		工 作 年 限	30 年	

		/	/	/	资格	建造师姓名：樊政宝 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1332006200920666	资格	技术负责人姓名：袁志强 职称：高级工程师
--	--	---	---	---	----	--	----	-------------------------





编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
2	北京建工四建建设工程有限公司	业绩 1	项目名称: 北京怀柔医院二期扩建工程 建设单位: 北京市怀柔区卫生和计划生育委员会 建设规模: 98932.22 平方米 合同金额: 855024615.32 元 开竣工日期: 2019 年 01 月 05 日-2022 年 09 月 15 日 项目负责人: 汪潇驹	项目名称: 北京市昌平区沙河高教园四期(二)土地一级开发项目 CP01-0302-0002 等地块用地项目 建设单位: 北京怡同置业有限公司 建设规模: 207771.90 平方米 合同金额: 999274377.16 元 开竣工日期: 2023 年 11 月 01 日-2026 年 09 月 18 日 项目负责人: 郭建利	
		业绩 2	项目名称: 丰台区花乡樊家村劳动力安置用地项目 建设单位: 北京华隆鼎业投资管理公司 建设规模: 227650 平方米 合同金额:	项目名称: 北京大兴国际机场临空经济区 16-0206-0104、0110、0115 地块国际医疗器械产业园项目(二标段) 建设单位: 北京航城兴晖医疗器械科技有限公司	
		业绩 1	项目名称: 研发办公楼等 8 项(科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位: 北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 89105.56 平方米 合同金额: 171083894.33 元 开竣工日期: 2015 年 04 月 13 日-2017 年 05 月 03 日		项目名称: 商业金融(东城区崇文门路口东南角 0138-607 地块商业金融项目) 建设单位: 北京国瑞兴业地产股份有限公司 建设规模: 140021.8 平方米 合同金额: 416249556.35 元 开竣工日期: 2014 年 03 月 06 日-2017 年 08 月 30 日
		业绩 2	项目名称: 昌平区北七家镇 CP07-0203-0007 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目--I 标段 建设单位: 北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模: 113847.44 平方		项目名称: 昌平区北七家镇 CP07-0203-0007 等地块 R2 二类居住用地、A33 基础教育用地项目--I 标段 建设单位: 北京宸宇房地产开发有限公司 建设规模: 113847.44 平方



			1032166073.94 元 开竣工日期: 2019 年 09 月 04 日-2022 年 06 月 24 日 项目负责人: 许秀冬	建设规模: 53805.71 平方米 合同金额: 200054154.97 元 开竣工日期: 2023 年 11 月 30 日-2025 年 07 月 24 日 项目负责人: 田海洋			方米 合同金额: 408420867.08 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 05 日			米 合同金额: 408420867.08 元 开竣工日期: 2019 年 03 月 25 日至 2021 年 06 月 05 日
	业绩 3	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目 CP00-1600-0015 等地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地项目 QL Q-001 地块 建设单位: 北京怡和置业有限公司 建设规模: 174688.45 平方米 合同金额: 805905090.76 元 开竣工日期: 2021 年 11 月 30 日-2022 年 11 月 7 日 项目负责人: 张家安	/	工作 年限	30 年	工作 年限	26 年			



		业绩 4	项目名称: 中关村论坛永久会址主会场项目 (集体产业用房(中关村论坛会址)等2项) 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司 建设规模: 64998 平方米 合同金额: 970016882.62 元 开竣工日期: 2022 年 08 月 01 日- 2023 年 11 月 20 日 项目负责人: 张帅	/	资格	建造师姓名: 刘海山 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112006200701803	资格	技术负责人姓名: 贾洪振 职称: 高级工程师
--	--	---------	--	---	----	---	----	---------------------------



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
3	北京能建集团有限公司	业绩1	项目名称: 北京市大兴区采育镇 01-0042 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 14 项） 建设单位: 北京京能育兴房地产开发有限公司 建设规模: 43501.82 平方米 合同金额: 174919014.57 元 开竣工日期: 2020 年 09 月 12 日-2022 年 06 月 07 日 项目负责人: 李永明	项目名称: 朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目(六期工程)(1#住宅楼等73 项:6#住宅楼、7#住宅楼、8#住宅楼、9#住宅楼、10#住宅楼、2#配套用房、2#产业用房、3#防护单元主要出入口、4#防护单元主要出入口、5#防护单元主要出入口、L08 地下车库) 建设单位: 北京五方嘉和房地产开发有限公司 建设规模: 108341.34 平方米 合同金额: 5157104374.76 元 开竣工日期: 2024 年 04 月 20 日-2026 年 06 月 18 日 项目负责人: 梁综慧	业绩1		项目名称: 石佛营南里老旧小区综合整治项目（楼本体） 建设单位: 北京市朝阳区东风乡人民政府 建设规模: 173902.11 平方米 合同金额: 75705884.8 元 开竣工日期: 2020 年 9 月 14 日-2021 年 12 月 20 日	业绩1		项目名称: 文庭雅苑住宅小区项目 建设单位: 天津京煤金钰置业有限公司 建设规模: 96053.88 平方米 合同金额: 293621742 元 开竣工日期: 2018 年 05 月 15 日-2020 年 11 月 13 日
			项目名称: 东坝北西区	/			项目名称: 门头沟区黑			项目名称: 金泰丽湾嘉
		业			业			业		



		绩 2	域项目回迁安置房工程 二标段 建设单位: 北京京投兴 朝置地有限公司 建设规模: 74919.32 平 方米 合同金额: 348233294.82 元 开竣工日期: 2021.04.06-2023.08.31 项目负责人: 张磊			绩 2	山地区居住、托幼用地 (配建公共租赁住 房) 项目一标段 建设单位: 北京昊泰房 地产开发有限公司 建设规模: 26451.55 平 方米 合同金额: 104650690 元 开竣工日期: 2013 年 10 月 10 日- 2015 年 12 月 18 日			绩 2	园二期 34-40 号楼工程 建设单位: 天津津浦伟 业地产有限公司 建设规模: 70484.79 平 方米 合同金额:214858800 元 开竣工日期: 2013 年 12 月 28 日- 2015 年 09 月 01 日
		业 绩 3	项目名称: 雍清丽苑项 目二期一标段施工总承 包工程 建设单位: 京能置业 (天津) 有限公司 建设规模: 98339.03 平 方米 合同金额:296969976 元 开竣工日期: 2020 年 7 月 28 日-2022 年 11 月 18 日 项目负责人: 冯劲	/		工 作 年 限	22 年			工 作 年 限	25 年

		/	/	/	资格	建造师姓名：谢艳峰 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112012201222811	资格	技术负责人姓名：宋俊芳 职称：高级工程师
--	--	---	---	---	----	--	----	-------------------------





编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
4	北京首华建设经营有限公司	业绩1	项目名称：朝阳区和平街14区简易住宅楼改造项目 建设单位：北京房地集团有限公司 建设规模：107315.02m² 合同金额：389182058.52元 开竣工日期：2020.05.18-2023.05.29 项目负责人：康莉	项目名称：长春市人民大街北段、南广场、商埠地历史文化街区城市更新项目（南广场地块）工程总承包二标段 建设单位：长春市长发置业有限公司 建设规模：342344m² 合同金额：EPC项目，其中建安费金额为265409100.00元。 开竣工日期：2023.9.1-2025-10.31 项目负责人：王七只	业绩1	项目名称：和平里1-2区Z2号楼等4项 建设单位：中央国家机关公务员住宅建设服务中心 建设规模：53364.42m² 合同金额：89969720元 开竣工日期：2005.11.26-2007.04.29	业绩1	项目名称：中国科学院东南小区科星社区综合整治项目 建设单位：中国科学院 建设规模：72907.00m² 合同金额：144258937.22元 开竣工日期：2017.04.05-2019.06.19
		业绩2	项目名称：国资委冶金机关服务中心安德路55号院（一期）综合整治项目 建设单位：国务院国有资产监督管理委员会冶金机关服务中心 建设规模：26017m² 合同金额：389182058.52元 开竣工日期：2022.7.23-2023.9.7 项目负责人：罗燕	/	业绩2	项目名称：中国科学院东南小区科星社区综合整治项目 建设单位：中国科学院 建设规模：72907.00m² 合同金额：144258937.22元 开竣工日期：2017.04.05-2019.06.19	业绩2	项目名称：2019年海淀区紫竹院街道老旧小区综合整治项目 建设单位：中咨海外咨询有限公司 建设规模：32741.61m² 合同金额：43052730.25元 开竣工日期：2020.08.18-2021.08.20
		业绩3	项目名称：西城区2021年（建设中心）老旧小区综合整治项目第四标段	/	工作年	29年	工作年	36年



			建设单位：北京市西城区政府 投资项目建设中心 建设规模：51864.33m² 合同金额：34126663.16元 开竣工日期： 2022.08.31-2023.08.31 项目负责人：胡卫中		限		限	
		业绩 4	/	/	资格	建造师姓名：谷春雨 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200700922	资格	专业：土建施工 等级：高级 注册证书编号： ZGB08002487



序号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
5	北京住总第六开发建设有限公司	业绩 1	项目名称：通州区台湖镇 YZ00-0405-0099、YZ00- 0405-0104 地块项目（0099-01#住宅楼等27项）二标 段 建设单位：北京住总通成房地产开发 有限责任公司 建设规模：建筑面积： 119535.18m² 合同金额： 443095157.12元 开竣工日期： 2019年11月22日-2022 年7月5日 项目负责人： 李爱华		
		业绩 2	项目名称：通州区马驹桥镇C01、C-07、C-09地块项 目（1#住宅楼等22项）（11#住宅楼至20#住宅楼、21# 居住服务设施楼、地下车库东侧库区 ） 建设单位：北京北投宏大房地产开发 有限公司 建设规模：建筑面积： 91308.94m² 合同金额： 395313308.35元 开竣工日期： 2020年4月8日-2022年9 月9日 项目负责人： 陈嘉		
		业绩 1	项目名称：朝阳区黑庄户定向安 置房项目（南区） 一标段 建设单位：北京住总房地产开发 有限责任公司 建设规模：建筑面积： 97077.81 平方米 合同金额： 240986740.18元 开竣工日期： 2016年8月9日-2019 年10月15日	业绩 1	项目名称：门头沟区门头新城 MC16-073等地块住宅 混合公建、 商业金融、托幼及医疗卫生用地 （配建 “限价商品住房”）项目 073-3#住宅楼、073-4#住 宅楼 建设单位：北京住总众邦地产有 限公司 建设规模：建筑面积： 37763平方 米 合同金额： 91769824.3元 开竣工日期： 2014年8月31日 -2015年11月19日
		业绩 2	项目名称：通州区台湖镇 YZ00-0405-0099、YZ00- 0405-0104地块R2二类居住用地 项目二标段 建设单位：北京住总通成房地产 开发有限责任公司 建设规模：建筑面积： 119535.1 平方米 合同金额： 443095157.12元 开竣工日期： 2019年11月22日 -2022年7月5日	业绩 2	项目名称：天秀园住宅小区A区项 目 建设单位：天津京宝置业有限公 司 建设规模：建筑面积： 155532平 方米 合同金额： 444288050元 开竣工日期： 2019年4月12日 -2020年12月31日



	业绩 3	项目名称:密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区 改造项目 MY00-0400-0016地块及 MY00-0400-0033地 块棚 改安置房(施工) 建设单位:北京住总绿都投资开发有 限公司 建设规模: 建筑面积: 196617.41m² 合同金额: 87999万元 开竣工日期: 2020年9月1日-2022年9 月2日 项目负责人: 李雅鑫		...	/	...	/
				工 作 年 限	26年	工 作 年	25年
				资 格	建造师姓名: 李爱华 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112010201016677	资 格	姓名: 李大朋 专业: 房屋建筑施工 等级: 高级工程师



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
6	中航天建设工程有限公司	业绩 1	项目名称: B-7#住宅楼等 14 项(昌平区东小口镇住宅混合公建用地(配建公共租赁住房)项目 建设单位: 北京京投银泰尚德置业有限公司 建设规模: 143539.77 m² 合同金额: 372491124.24 元 开竣工日期: 2015.11.27-2020.08.26 项目负责人: 宋振涛	项目名称: 鹰潭高新区白露片区城中村改造一期项目 建设单位: 鹰潭昌炬房地产开发有限公司 建设规模: 197465.85 m² 合同金额: 402317521.22 元 开竣工日期: 2023.12.29-2025.12.28 项目负责人: 张振超	业绩	业绩 1	项目名称: 三亚湾红树林度假会展酒店 2 号楼 建设单位: 三亚红树林旅游文化地产开发有限公司 建设规模: 69605.75 m² 合同金额: 176612938 元 开竣工日期: 2012.09.21-2015.04.03	业绩	业绩 1	项目名称: 科研实验楼等 4 项(78 号空天防御体系大楼) 建设单位: 北京电子工程总体研究所 建设规模: 30053 m² 合同金额: 156502592.38 元 开竣工日期: 2018.08.01-2020.11.10
		业绩 2	项目名称: 朝阳区豆各庄 3、4 号地通西侧地块东城区旧城保护定向安置房项目 2-05#住宅楼、2-06#住宅楼、2-10#配套、地下车库(B 区)工程 建设单位: 北京佳源投资经营有限责任公司 建设规模: 120812.94 m²	/			业绩 2			项目名称: 翠微大厦 A 座内部改造 建设单位: 北京翠微大厦股份有限公司 建设规模: 37560.2 m² 合同金额: 152952600.12 元 开竣工日期: 2021.04.12-2021.09.24



			合同金额: 308264326.28 元 开竣工日期: 2017.02.15-2022.12.25 项目负责人: 杨秋高								
		业绩 3	项目名称: 6011-1#住宅 楼等 12 项(平谷区平谷 镇、王辛庄镇 PG00-0002-6011、6013、 6014、6015、6018 等地 块项目) 建设单位: 北京京投兴 平置业有限公司 建设规模: 106100.87 m² 合同金额: 375632828.23 元 开竣工日期: 2017.10.01-2020.10.27 项目负责人: 崔彦飞	/	工 作 年 限	26 年	工 作 年 限	12 年			
		/	/	/	资 格	建造师姓名: 韩春涛 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200804327	资 格	技术负责人姓名: 薛明 职称: 高级工程师			



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
7	中集建设集团有限公司	业绩1	项目名称: 西城区百万庄北里居民住房改善项目(C地块、D地块) 建设单位: 北京天恒房地产股份有限公司 建设规模: 55337.06 m² 合同金额: 256893483.92 元 开竣工日期: 2018.10.18-2023.06.30 项目负责人: 杜润泽	项目名称: 大兴区生物医药基地南拓区一期修合南路(明川大街-祥瑞大街南延)道路工程、排水工程、给水工程、再生水工程、电力工程 建设单位: 北京生物医药产业基地发展有限公司 建设规模:/ 合同金额: 101885194.43 元 开竣工日期: 2024.10.01-2025.06.07 项目负责人: 陈沧	业绩1		项目名称: 丰科路智慧公交站装修工程 建设单位: 北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模: 50775 m² 合同金额: 158360666.02 元 开竣工日期: 2023.02.20-2024.03.15	业绩1		项目名称: 丰科路智慧公交站装修工程 建设单位: 北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模: 50775 m² 合同金额: 158360666.02 元 开竣工日期: 2023.02.20-2024.03.15
			项目名称: 丰科路智慧公交站装修工程 建设单位: 北京公共交通控股(集团)有限公司 建设规模: 50775 m² 合同金额: 158360666.02 元	/			项目名称: 武汉城市合伙人服务中心项目(施工) 建设单位: 武汉光谷建设投资有限公司 建设规模: 26423 m² 合同金额: 122566092.91 元			项目名称: 武汉城市合伙人服务中心项目(施工) 建设单位: 武汉光谷建设投资有限公司 建设规模: 26423 m² 合同金额: 122566092.91 元
		业绩2			业绩2			业绩2		



			开竣工日期: 2023.02.20-2024.03.15 项目负责人: 王军红			122566092.91 元 开竣工日期: 2018.07.20-2022.12.26			开竣工日期: 2018.07.20-2022.12.26
		业绩 3	项目名称: 武汉城市合 伙人服务中心项目 (施 工) 建设单位: 武汉光谷建 设投资有限公司 建设规模: 26423 m² 合同金额: 122566092.91 元 开竣工日期: 2018.07.20-2022.12.26 项目负责人: 王军红	/	工 作 年 限	27 年	工 作 年 限	24 年	
		/	/	/	资 格	建造师姓名: 王军红 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200805718	资 格	技术负责人姓名: 杨敏 职称: 高级工程师	